



**EDITAL DE CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE – LEILÃO PÚBLICO Nº 0071/0224
CPA/RE**

RESUMO

1º LEILÃO - DATA e HORÁRIO: 24 de outubro de 2024, às 10:00h.

2º LEILÃO - DATA e HORÁRIO: 31 de outubro de 2024, às 10:00h.

LOCAL DA SESSÃO DO LEILÃO: No site www.deonizialeiloes.com.br

LEILOEIRO(A) OFICIAL: DEONIZIA KIRATCH **CPF:** 106.779.502-25

Inscrição na Junta Comercial (UF): AC **Nº da Inscrição:** 004/2010

Telefone: 0800-707-9272
contato@deonizialeiloes.com.br

E-mail: extrajudicial@leiloesjudiciais.com.br

Endereço: Rua do Ferro, nº 4343, Conjunto Marechal Rondon, Bairro - Flodoaldo Pontes Pinto - PORTO VELHO/RO - CEP: 76820-692

Dúvidas em relação a sessão devem ser direcionadas ao leiloeiro nos contatos acima informados.

DIVULGAÇÃO DO RESULTADO OFICIAL: no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, na seção Resultado das Licitações.

COMISSÃO: paga pelo arrematante ao leiloeiro 5% da proposta, não incluso do lance.

RESPONSÁVEL PELO LEVANTAMENTO E PAGAMENTO DOS DÉBITOS: interessado/arrematante.

FORMA DE PAGAMENTO DO IMÓVEL: conforme item [4](#), deste edital, devendo ser observada essa informação na página do anúncio do imóvel no www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no dia do leilão.

TERMO DE ARREMATÇÃO: deve ser assinada pelo leiloeiro e arrematante no prazo de 24h após a realização da sessão.

PRAZO PARA PAGAMENTO DA COMISSÃO DO LEILOEIRO: no dia da arrematação.

PRAZO PARA PAGAMENTO DA PARTE A VISTA: em até 2 dias após a homologação.

PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DA ESCRITURA/CONTRATO REGISTRADO: 30 dias a contar da assinatura do instrumento de compra e venda.

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

CONDIÇÕES BÁSICAS

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CAIXA, instituição financeira sob a forma de empresa pública, dotada de personalidade jurídica de direito privado, criada nos termos do Decreto-Lei 759/69, e constituída pelo Decreto 66.303/70, regendo-se pelo Estatuto vigente na data de publicação deste Edital, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília-DF, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, neste ato representada pela Centralizadora Nacional de Manutenção para Alienação de Bens – CEMAB, aqui por diante denominada simplesmente CAIXA, leva ao conhecimento dos interessados que fará realizar licitação, sob a modalidade de LEILÃO PÚBLICO, por intermédio de LEILOEIRO OFICIAL credenciado, regularmente matriculado na junta comercial do Estado de Acre, para alienação do(s) imóvel(is) recebido(s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, pela maior oferta, no estado de ocupação e conservação em que se encontra(m), conforme Aviso de Venda publicado no DOU e Edital de Licitação publicado no website da Caixa Econômica Federal: www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, regendo-se a presente licitação pelas disposições legais vigentes, Lei 8.666/93, bem como pela Lei 9.514/97 e condições estabelecidas neste Edital e seus anexos.

1 – DO LOCAL, DATA E HORÁRIOS DO LEILÃO

- 1.1 – Data e Hora da Sessão do 1º Leilão: 24/10/2024 às 10:00h.
- 1.2 – Data e Hora da Sessão do 2º Leilão: 31/10/2024 às 10:00h.
- 1.3 – Local da Sessão do Leilão: exclusivamente online, no site do leiloeiro
- 1.4 – Leiloeiro Oficial: DEONIZIA KIRATCH
- 1.5 – Site do Leiloeiro: www.deonizialeiloes.com.br
- 1.6 – Data de Homologação do Resultado 1º Leilão: a partir de 28/10/2024.
- 1.7 – Data de Homologação do Resultado 2º Leilão: a partir de 05/11/2024.

2 – DO OBJETO

- 2.1 – Alienação de Imóveis de propriedade da CAIXA relacionados e descritos no [Anexo II – Relação de Imóveis](#) do presente edital.

3 – DA HABILITAÇÃO

- 3.1 – Poderão participar da presente licitação pessoas físicas ou jurídicas que satisfaçam as condições estabelecidas neste edital, com exceção daqueles listados no item [3.2](#):
 - Pessoas físicas maiores de 18 anos;
 - Pessoas físicas maiores de 16 anos e menores de 18, desde que emancipados;

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

- Representantes de pessoas jurídicas, domiciliadas ou estabelecidas em qualquer localidade do território nacional.

3.1.1 – A comprovação da emancipação é feita com apresentação de um dos seguintes documentos:

- Escritura de Emancipação, por concessão do detentor do pátrio poder ou por sentença do juiz, ouvido o tutor, se o menor tiver 16 anos completos;
- Certidão de Nascimento com averbação da emancipação;
- Certidão de Casamento;
- Pelo exercício de emprego público efetivo, por meio de nomeação com publicação no Diário Oficial;
- Diploma de curso superior, registrado no Ministério da Educação;
- Documentação específica que comprove a constituição de Pessoa Jurídica;
- Comprovante de renda decorrente de relação de emprego, desde que, em função dele, o menor com dezesseis anos completos tenha economia própria.

3.2 – Estão impedidos de adquirir imóveis CAIXA os seguintes interessados:

- Dirigente da CAIXA (Presidente, Vice-Presidentes e Diretores Executivos da CAIXA e de suas subsidiárias integrais), seus cônjuges e/ou companheiros e parentes diretos, até o terceiro grau civil (pais, filhos, avôs, netos, bisavôs e bisnetos);
- Empregado da CAIXA que atue nas unidades listadas abaixo, bem como seus cônjuges e/ou companheiros e parentes diretos, até o terceiro grau civil (pais, filhos, avôs, netos, bisavôs e bisnetos):
 - GESEC, CEMAB, CEVEN.
- Autoridade do ente público a que a CAIXA esteja vinculada;
- Microempreendedor Individual (MEI), em virtude de vedação, por lei, para a aquisição de bens.

3.3 – Para habilitação prévia no site do leiloeiro, as pessoas físicas deverão apresentar ao leiloeiro ou a pessoa designada por ele, os seguintes documentos:

- Cédula de identidade;
- CPF;
- Comprovante de endereço;
- Procuração com firma do outorgante reconhecida por tabelião, se for o caso.

3.4 – Para habilitação prévia no site do leiloeiro, as pessoas jurídicas deverão apresentar ao leiloeiro ou a pessoa designada por ele, os seguintes documentos:

- CNPJ;
- Ato Constitutivo e devidas alterações;

- CPF e cédula de identidade do representante;
- Procuração com firma do outorgante reconhecida por tabelião, acompanhada do documento que comprove que a outorga da procuração foi feita por quem detém poderes para fazê-lo.

3.5 – Ficam dispensados de habilitação prévia os devedores fiduciantes que pretenderem exercer o direito de preferência previsto na Lei 9.514/97.

4 – DO PREÇO MÍNIMO E DAS FORMAS DE PAGAMENTO

4.1 – O preço mínimo da venda, para cada imóvel, é o constante no [Anexo II - Relação de Imóveis](#), deste edital.

4.1.1 – Os valores constantes no [Anexo II](#), deste edital, poderão sofrer atualização até a data da realização da sessão.

4.2 – Cada imóvel possui as suas próprias condições de pagamento, devendo ser observada essa informação na página do anúncio do imóvel no www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no dia do leilão.

4.2.1 – Admite-se lances para pagamento à vista (recursos próprios), com recursos do FGTS ou com financiamento, apenas na modalidade SBPE, concedido pela CAIXA, conforme condições de pagamento de cada imóvel, nos termos do item [4.2](#) deste edital

4.2.2 – Os interessados que desejarem contar com financiamento habitacional na modalidade SBPE e/ou utilizar recursos da conta vinculada do FGTS devem dirigir-se a qualquer agência da CAIXA ou Correspondente CAIXA Aqui (CCA), a fim de conhecer as linhas de crédito disponíveis e suas condições específicas de enquadramento, tanto do(s) proponente(s) e/ou grupo familiar quanto do imóvel pretendido, submeter-se à análise de risco, obter a aprovação do crédito e verificar os impedimentos para contratação simultânea de financiamentos ANTES da participação na disputa, a fim de evitar o cancelamento da venda pela não contratação dentro do prazo previsto neste edital e suas consequências.

4.2.2.1 – O preenchimento dos campos relativos ao financiamento habitacional e/ou FGTS no termo de arrematação não garante aprovação da operação com tais valores, sendo indispensável a verificação e aprovação prévia citada no item [4.2.2](#).

4.2.2.2 – Situações como falta de dotação orçamentária para determinada linha de financiamento ou outras situações adversas que não estão sob gestão da CAIXA não desobrigam do cumprimento do prazo de 30 dias de contratação, ficando a proposta sujeita a cancelamento em caso de descumprimento.

4.3 – Após a arrematação, não está autorizada a alteração do valor global do termo de arrematação, tampouco é permitido que os recursos próprios sejam inferiores a 5% do valor global da proposta realizada pelo arrematante, exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

4.4 – **Recursos próprios:** Valor ofertado em moeda nacional corrente. Obrigatório para qualquer imóvel.

4.4.1 – O valor mínimo para pagamento em recursos próprios corresponde a 5% do valor total ofertado para aquisição do imóvel e deve ser pago nas condições estabelecidas no item [11](#) deste edital, exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

4.5 – **FGTS**: Valor ofertado com utilização de recursos vinculados à conta do FGTS (Fundo de Garantia por Tempo de Serviço), que deve ser de titularidade do arrematante e/ou do coobrigado registrados na proposta.

4.5.1 – A utilização dos recursos vinculados ao FGTS está condicionada a:

4.5.1.1 – Possibilidade de o imóvel aceitar pagamento com recursos do FGTS, conforme item [4.2](#).

4.5.1.2 – Cumprimento das regras estabelecidas pelo conselho curador do FGTS e legislação vigente, para uso de recursos oriundos do FGTS.

4.5.2 – O valor do FGTS utilizado para aquisição do imóvel somado ao valor de financiamento, se for o caso, não poderá ultrapassar o menor dos valores entre o valor da proposta e avaliação do imóvel.

4.6 – **Financiamento**: Recursos oriundos de empréstimo habitacional em operação realizada com a CAIXA, apenas na modalidade SBPE (Antes de efetuar a proposta, verificar as condições e enquadramento).

4.6.1 – A título de entrada, exige-se o pagamento de pelo menos 5% do valor global da proposta realizada pelo arrematante para aquisição do imóvel, por meio de recursos próprios conforme item [4.5](#), exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

4.6.2 – O prazo máximo de financiamento, a taxa de juros e o valor para fins de enquadramento respeitam as condições vigentes, próprias da modalidade, na data da contratação e são verificados quando da análise de crédito realizada, conforme item [4.2.2](#).

4.6.3 – A utilização de recursos oriundos de financiamento habitacional está condicionada a:

4.6.3.1 – Possibilidade de o imóvel aceitar pagamento com utilização de Financiamento Habitacional, conforme item [4.2](#).

4.6.3.2 – Aprovação na análise de risco de crédito da CAIXA para os arrematantes e/ou coobrigados, conforme item [4.2.2](#).

4.6.3.3 - Disponibilidade de dotação orçamentária da linha de crédito pretendida.

4.6.4 – O(s) contratante(s) deve(m) ser pessoa física.

4.6.5 – Para os imóveis que podem contar com financiamento, o limite máximo permitido para cada imóvel, é o menor dos valores entre o valor da proposta e avaliação do imóvel, observada a quota de financiamento definida para a modalidade na data da contratação.

4.6.6 – Caso o arrematante faça jus ao subsídio verificado no simulador habitacional CAIXA, o valor deste deve compor o valor do financiamento (valor financiamento + subsídio).

4.7 – O imóvel pode, eventualmente, ter suas condições de pagamento alteradas, devendo ser observada essa informação na página do anúncio do imóvel no www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no dia do leilão.

4.8 – Os valores aplicados aos devedores fiduciários que exercerem o direito de preferência serão os constantes no Art. 27, §§ 2-B e 3º, da Lei 9.514, excetuando apenas a comissão de leiloeiro.

5 – DOS LANCES

5.1 – Os interessados em participar do leilão deverão fazê-lo via INTERNET e os lances poderão ser ofertados a qualquer momento desde a divulgação dos lotes até o encerramento do evento. O encerramento do período de recebimento de lances para aquisição de cada lote respeitará as regras previstas no site do leiloeiro.

5.1.1 – Em caso de disputa, o prazo para oferta de lances será estendido múltiplas e sucessivas vezes até que finde a disputa, conforme regras previstas no site do leiloeiro.

5.2 – Os lances são realizados on-line, por meio de acesso identificado, no site do leiloeiro na data e horário estabelecidos nos itens [1.1](#) e [1.2](#).

5.2.1 – O interessado deve efetuar cadastro prévio no site do leiloeiro, indicado no item [1.5](#), para anuência às regras de participação dispostas no site e obtenção de “login” e “senha”, os quais possibilitarão a realização de lances em conformidade com as disposições deste edital.

5.2.1.1 – Quando o interessado for Pessoa Jurídica, o cadastro deve ser efetuado em nome da empresa, conforme item [5.2.1](#), e os dados do representante (PF) devem ser informados ao leiloeiro.

5.2.1.1.1 – A proposta deverá ser feita em nome da Pessoa Jurídica, não sendo possível a alteração posterior de Pessoa Física para Pessoa Jurídica, mesmo que tenha sido efetuado por representante da empresa.

5.2.1.1.2 – Do mesmo modo, também não será autorizada a alteração de Pessoa Jurídica para Pessoa Física.

5.3 – O interessado deve efetuar cadastro prévio no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa (Opções: →Buscar imóveis → Dados Cadastrais → cadastre-se) e obter login para acessar a área do cliente, a fim de viabilizar a impressão de boleto, conforme previsto no item [11](#) deste edital, em caso de arrematação.

5.4 – A CAIXA não se responsabiliza por eventuais danos ou prejuízos que os usuários venham a ter em razão de problemas técnicos, operacionais ou falhas na conexão, que podem ocorrer e que impeçam a participação no processo, tendo em vista que os serviços de acesso à Internet são fornecidos por terceiros, não sendo cabível qualquer reclamação a esse respeito.

5.4.1 – Ao participar da disputa via INTERNET, o interessado assume os riscos oriundos de falhas ou impossibilidades técnicas, não sendo cabível qualquer reclamação a esse respeito.

5.4.2 – O usuário responde cível e criminalmente pelo uso de equipamento, programa ou procedimento que possa interferir no funcionamento do site.

5.5 – Para que seja possível efetivar os lances, o interessado deverá apresentar os documentos listados nos itens [3.3](#) e [3.4](#), conforme instruções no site do leiloeiro.

5.5.1 – A não apresentação dos documentos especificados neste edital, na forma prevista nos itens [3.3](#) e [3.4](#), implicará na imediata desqualificação do interessado para participação no leilão.

5.6 – Antes ou durante o período de realização dos lances, poderá o devedor fiduciante exercer o direito de preferência, na forma prevista no item [16](#) e seus subitens, cabendo ao leiloeiro, após a comunicação formal da Caixa (CEMAB e/ou CEVEN), a retirada imediata do lote/imóvel do leilão, fazendo constar em ata toda situação ocorrida.

6 – DA APURAÇÃO DO LANCE VENCEDOR

6.1 – Será considerado lance vencedor aquele que resultar no maior valor acima do preço mínimo apresentado no ato do leilão, conforme definido no item [5.1](#) e [5.1.1](#) deste edital.

6.2 – Não haverá lance vencedor em caso de venda do imóvel por exercício do direito de preferência citado na Lei 9.514/97.

7 – DOS PAGAMENTOS NO ATO DO LEILÃO

7.1 – O arrematante paga, no ato do leilão, o valor da comissão do leiloeiro, correspondente a 5% do lance vencedor.

7.1.1 – O valor da comissão do leiloeiro não compõe o valor do lance ofertado.

7.1.2 – O valor declarado como recursos próprios, a ser pago em dinheiro, deverá ser, no mínimo, 5% do valor total ofertado para a aquisição do imóvel.

7.1.3 – Nos casos de convênio com CAIXA, fica autorizada a dispensa da entrada e o pagamento 100% com financiamento habitacional CAIXA, respeitadas as demais condições de aceitação de financiamento e aprovação de crédito.

7.1.4 – O arrematante deverá encaminhar ao leiloeiro, no mesmo dia da arrematação, informação sobre a forma do pagamento e a discriminação dos valores, de modo a possibilitar a divulgação tempestiva do resultado.

7.1.5 – A ausência do envio da informação citada no item [7.1.4](#) no prazo previsto ensejará na aceitação da proposta como aquisição à vista.

7.1.6 – O arrematante deverá pagar o valor referente à parte não financiada (recursos próprios) ou o valor total da proposta, no caso de aquisição à vista, em até 02 dias úteis após homologação do certame, conforme orientações dispostas no item [11](#) desse edital.

7.1.7 – Após a apuração do arrematante vencedor, não está autorizada a alteração do valor global do Termo de Arrematação, tampouco é permitido que os recursos próprios sejam inferiores a 5% do valor global da proposta realizada pelo arrematante, exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

7.2 – O pagamento do valor correspondente à comissão será realizado conforme orientação no site do leiloeiro.

7.3 – Os lances declarados vencedores não comportam arrependimento unilateral, portanto, o não pagamento do lance e da comissão do leiloeiro, poderá implicar ao arrematante faltoso as penalidades da Lei, que prevê, no caso de inadimplência, a denúncia criminal e a execução judicial contra ele.

7.3.1 – O arrematante que não efetuar o pagamento do lance e/ou da comissão do leiloeiro fica impedido de participar de leilões realizados pela CAIXA.

7.4 – Na hipótese do devedor fiduciante requerer a interrupção do leilão e exercer seu direito de preferência, o imóvel será excluído do leilão e não incidirá comissão do leiloeiro sobre a aquisição do imóvel realizada com fundamento no art. 27, § 2º-B, da Lei 9.514/97.

7.4.1 – O devedor fiduciante no exercício do direito de preferência paga na agência escolhida, após contato com a Centralizadora de Vendas, o valor conforme previsto no item [16.3](#) (e subitens) deste edital.

8 – DA ATA DO LEILÃO

8.1 – A ata do leilão é elaborada pelo leiloeiro, contendo, para cada imóvel, o valor da proposta vencedora, e dados do arrematante (devendo obrigatoriamente conter nome e CPF), devendo ser entregue à CAIXA, no prazo de 01 (um) dia útil, a contar da data de realização do leilão.

8.1.1 – Ao participar de procedimento licitatório, o arrematante consente em incluir seus dados na ata.

8.2 – A Ata do Leilão informará a não ocorrência de lance para o imóvel, se for o caso.

8.3 – A Ata do Leilão informará o não pagamento da comissão do leiloeiro, o que caracteriza desistência.

8.4 – Deverá constar em ata todos os casos em que houver anulação do lote.

8.5 – O Termo de Arrematação, que constitui o [Anexo III](#), é assinado pelo leiloeiro e pelo arrematante, no prazo de até 24h após a realização da sessão

9 – DA HOMOLOGAÇÃO E DA DIVULGAÇÃO DO RESULTADO FINAL

9.1 – A homologação do resultado do leilão é efetuada pela Comissão Permanente de Alienação baseada nas informações constantes na Ata do Leilão e o resultado oficial do leilão público é divulgado no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa na seção “Resultado das Licitações”.

9.2 – Após a homologação e divulgação do resultado, o arrematante deverá:

9.2.1 – Arrematante Pessoa Física:

- Efetuar cadastro no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa e obter login/senha para acessar a área do cliente;
- Promover a alteração da proposta de aquisição para escolha da forma de pagamento e, da agência de contratação;
- Indicar a imobiliária credenciada para assessoramento, conforme item [10](#) e subitens;
- Imprimir o boleto para pagamento.

9.2.2 – Arrematante Pessoa Jurídica:

- Efetuar cadastro no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa no nome do representante da empresa (PF) e obter login/senha para acessar a área do cliente;
- Efetuar cadastro da empresa no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa na condição de representante;
- Promover a alteração da proposta de aquisição para escolha da forma de pagamento e da agência de contratação.
- Indicar a imobiliária credenciada para assessoramento, conforme item [10](#) e subitens deste edital;
- Imprimir o boleto para pagamento.

9.3 – A ausência da alteração da proposta citada no item [9.2](#) no prazo exigido enseja na aceitação da proposta na forma de pagamento cadastrada pelo leiloeiro.

9.4 – Não é possível alteração do nome do arrematante.

9.4.1 - Todos os arrematantes e cônjuges (se houver) deverão ser informados no ato da arrematação.

10 – DO ASSESSORAMENTO POR CREDENCIADO CAIXA

10.1 – Após a divulgação do resultado final, o arrematante deve obrigatoriamente selecionar no Portal de Imóveis www.caixa.gov.br/imoveiscaixa uma empresa credenciada (corretor/imobiliária) para realização dos serviços de assessoramento de venda, sendo apresentadas as opções por Município, vinculação negocial e Estado (UF).

10.1.1 – O custo do serviço de assessoramento de corretor/imobiliária é pago exclusivamente pela CAIXA.

10.1.2 – A seleção de corretor/imobiliária pelo arrematante deve ocorrer antes da realização do pagamento da parte em recursos próprios, uma vez que não é possível a geração do boleto para pagamento e continuidade do processo de aquisição do imóvel, sem a escolha de uma de uma empresa credenciada (corretor/imobiliária).

10.2 – O corretor/imobiliária indicado pelo cliente para realização do serviço de assessoramento, recebe e-mail da CAIXA comunicando sua indicação, devendo entrar em

contato com o arrematante para início do atendimento, no prazo de até 24 horas a partir do recebimento da informação.

10.3 – É competência do corretor/imobiliária selecionado pelo arrematante, esclarecer as dúvidas e prestar orientações em todas as etapas do processo de compra até o registro e troca da titularidade do imóvel junto aos órgãos competentes.

10.3.1 – A relação dos serviços previstos na contratação de corretor/imobiliária credenciado para assessoramento da venda está disponível no Portal www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no momento da seleção da empresa.

10.4 – Eventuais dúvidas em relação aos serviços prestados e/ou quanto ao assessoramento pelo credenciado indicado, podem ser reportadas e ceven03@caixa.gov.br.

11 – DO PAGAMENTO DA PROPOSTA VENCEDORA

11.1 – Caso o cadastro previsto no item [5.3](#) deste edital não seja efetivado previamente, o arrematante autoriza que o leiloeiro atualize os dados cadastrais junto à CAIXA, devendo, para isto, fornecer ao leiloeiro a informação sobre sua ocupação e renda mensal atual.

11.2 – Ainda que a atualização dos dados cadastrais seja efetivada pelo leiloeiro, o arrematante deverá acessar o site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/ para impressão do boleto.

11.2.1 – O arrematante terá o prazo máximo de 2 (dois) dias úteis, contados da data da homologação do resultado do leilão para efetuar o pagamento da parte ofertada em recursos próprios e registrada no termo de arrematação, ou do valor total, se à vista.

11.2.2 – No caso de pagamento 100% com recursos próprios, exclusivamente para propostas acima de R\$ 500 mil, ficam autorizados os seguintes prazos de pagamento:

- Entre R\$ 500 mil e R\$ 7 milhões - pagamento do mínimo de 5% do valor total da proposta em até 2 dias úteis, contados da divulgação do resultado homologado, devendo a integralização do pagamento ocorrer em até 10 dias corridos;
- Entre R\$ 7 milhões e R\$ 15 milhões - pagamento do mínimo de 5% do valor total da proposta em até 2 dias úteis, contados da divulgação do resultado homologado, devendo a integralização do pagamento ocorrer em até 60 dias corridos;
- Acima de R\$ 15 milhões - pagamento do mínimo de 5% do valor total da proposta em até 2 dias úteis, contados da divulgação do resultado homologado, devendo a integralização do pagamento ocorrer em até 120 dias corridos.

11.2.2.1 – Cabe ao adquirente acompanhar o prazo e solicitar o boleto referente ao valor complementar à CEVEN através do e-mail ceven01@caixa.gov.br. O não cumprimento dos prazos estabelecidos implicará em cancelamento da proposta, com aplicação das penalidades previstas nesse regramento.

11.3 – O pagamento é realizado por meio do boleto disponibilizado no Portal de vendas www.caixa.gov.br/imoveiscaixa.

11.3.1 – Para obter o boleto, o arrematante deve se cadastrar no portal de vendas, <http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/>, e acessar sua área restrita, na opção “Meus Resultados”.

11.3.2 – O boleto pode ser pago nos diferentes canais disponibilizados pela CAIXA (Internet Banking, ATM, etc.) e em outras instituições financeiras.

11.3.3 – Não é permitido o pagamento do boleto por meio de cheque.

11.4 – São de responsabilidade do arrematante:

11.4.1 – A obtenção do boleto e pagamento da parte proposta em Recursos Próprios;

11.4.2 – Todas as despesas necessárias à lavratura da escritura, tais como taxas, impostos, emolumentos, registros e demais encargos que se fizerem necessários. Além da obtenção de guias, declarações e documentos exigíveis, eventuais atualizações cadastrais e averbações em prefeitura e demais órgãos, com o consequente pagamento das despesas envolvidas;

11.4.3 – A adoção de providências e respectivos custos para cancelamento de eventuais ônus sobre o imóvel (abrangendo hipotecas, penhoras, entre outros), inclusive acionando o juízo competente para tal finalidade, se necessário, e certificando-se previamente de todas as providências e respectivos custos para esse(s) cancelamento(s), bem como dos riscos relacionados a estes procedimentos;

11.4.4 – A obtenção, às suas expensas, da Certidão de Matrícula, contendo o registro da compra e venda (Venda à vista com ou sem FGTS), ou do contrato de financiamento (venda com utilização de financiamento) no respectivo ofício de Registro de Imóveis e da Certidão de Dados Cadastrais emitida pela Prefeitura, com os dados da propriedade atualizados.

11.4.4.1 – As Certidões de Matrícula e de Dados Cadastrais, mencionadas no item acima, são enviadas para:

- o e-mail ceven@caixa.gov.br, nas vendas à vista;
- a agência de contratação, nas vendas com financiamento habitacional.

12 – DA CONTRATAÇÃO

12.1 – Após o pagamento da parte ofertada em recursos próprios, é dado início ao processo de contratação.

12.2 – A escritura pública ou contrato de financiamento habitacional deve ser firmado(a) em até 30 (trinta) dias corridos após a divulgação do resultado homologado, sendo passível de cancelamento a venda não concretizada no prazo estabelecido, quando o atraso for ocasionado pelo arrematante ou pelo não cumprimento das condições estabelecidas no presente regramento.

12.2.1 – O prazo de 30 dias para assinatura do contrato de financiamento citado no item [12.2](#) deve ser respeitado e cumprido para cada um dos imóveis adquiridos, inclusive nos casos em que o arrematante apresenta propostas de compra para mais de um imóvel, simultaneamente, com previsão de utilização de financiamento habitacional, devendo ser

verificadas as condições previstas no item [4.2.2](#) previamente à realização da proposta em qualquer das modalidades de venda vigentes.

12.2.2 – Além do cancelamento da venda o proponente pode ser suspenso de participar de processos de venda de imóveis nos casos de não finalização da contratação no prazo estabelecido no item [12.2](#).

12.3 – Contratação quando do pagamento à vista sem utilização de recursos do FGTS.

12.3.1 – No prazo de até 30 (trinta) dias corridos, contados do pagamento da parte em recursos próprios, a CAIXA encaminha a documentação do imóvel à agência de contratação escolhida pelo arrematante no ato da apresentação da proposta.

12.3.2 – O arrematante é convocado para retirada dos documentos na agência selecionada para contratação.

12.3.3 – De posse dos documentos, cabe ao arrematante efetuar a contratação de tabelião público, para lavratura da escritura de compra e venda, conforme modelo fornecido pela CAIXA.

12.3.4 – Após a assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, cabe ao arrematante efetuar a transferência efetiva da propriedade junto ao cartório de registro de imóveis pertinente e consequente pagamento de impostos e taxas incidentes.

12.3.5 – O processo fica concluído com a entrega à CAIXA da matrícula/certidão do imóvel contendo o efetivo registro da transferência da propriedade em favor do arrematante, bem como a comprovação da transferência de titularidade de propriedade do imóvel no cadastro municipal (ITBI/ITIV).

12.3.6 – A não apresentação da matrícula com o registro da transferência da propriedade para o comprador no prazo de 30 (trinta) dias, a contar a assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, pode ensejar o distrato da venda por parte da CAIXA e/ou a proposição de ação judicial para o cumprimento da obrigação.

12.4 – Contratação quando do pagamento com utilização de Financiamento Habitacional e/ou recursos do FGTS:

12.4.1 – Em até 3 dias úteis contados do pagamento da parte em recursos próprios o arrematante deve se apresentar à agência de contratação ou CCA para entrega de documentos pessoais, o comprovante de pagamento da parte ofertada em recurso próprio, quando for o caso, e a Proposta de Aquisição fornecida pelo leiloeiro, devidamente assinado por ambos.

12.4.2 – Concluído o processo de análise, o arrematante é convocado pela agência de contratação ou pelo CCA para assinatura do contrato de financiamento habitacional e consequente liberação do crédito pretendido.

12.4.3 – Após a assinatura do contrato de financiamento habitacional, cabe ao arrematante efetuar a transferência efetiva da propriedade junto ao cartório de registro de imóveis pertinente e consequente pagamento de impostos e taxas incidentes.

12.4.4 – O processo fica concluído com a entrega à CAIXA da matrícula/certidão do imóvel contendo o efetivo registro da transferência da propriedade em favor do arrematante, bem como a comprovação da transferência de titularidade de propriedade do imóvel no cadastro municipal.

12.4.5 – A não apresentação da matrícula com o registro da transferência da propriedade para o comprador no prazo de 30 (trinta) dias, a contar a assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, pode ensejar o distrato da venda por parte da CAIXA e/ou a proposição de ação judicial para o cumprimento da obrigação.

12.5 – Das assinaturas de documentos, contratos e/ou escrituras

12.5.1 – Os documentos que exigem assinatura, contratos e/ou escrituras tratados neste normativo podem ser assinados na forma física ou na forma digital, utilizando Certificado Digital no padrão da Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira –ICP Brasil ou Sistemas eletrônicos com senha pessoal e intransferível capaz de comprovar a autoria e a integridade dos documentos.

12.5.1.1 – Para os contratos de financiamento habitacional a possibilidade de assinatura do documento na forma digital deverá ser verificada na Agência de Contratação conforme condições e normativos vigentes à época.

12.5.2 – A assinatura digital deve ser verificada para garantir a autoria e integridade do documento.

12.5.2.1 – Para certificado digital no padrão ICP Brasil, as verificações podem utilizar os serviços de Assinatura Digital do Adobe, Verificador SERPRO e Verificador ITI, disponível no site do Instituto Nacional de Tecnologia da Informação.

12.5.2.2 – A verificação de conformidade das assinaturas digitais deve compor o processo administrativo.

13 – DA DESISTÊNCIA

13.1 A desistência é caracterizada nas situações em que:

- Não há pagamento da comissão do leiloeiro.
- Tendo efetuado o pagamento da comissão do leiloeiro, não houver o pagamento da parte ofertada em recursos próprios do boleto dentro do prazo de vencimento.

13.2 No caso de desistência, o arrematante fica sujeito à aplicação das penalidades previstas no item [14](#).

14 – DA MULTA

14.1 – A título de multa, o arrematante perde em favor da CAIXA, o valor correspondente a 5% do valor do lance ofertado, nos casos de:

14.1.1 – Desistência.

14.1.2 – Não cumprimento do prazo para comparecimento.

14.1.3 – Não cumprimento do prazo para pagamento do valor da entrada ou total, se venda à vista.

14.1.4 – Não enquadramento para utilização dos recursos da conta vinculada do FGTS, se for o caso.

14.1.5 – Não formalização da venda no prazo estabelecido, por motivos ocasionados pelo arrematante, inclusive restrições cadastrais.

14.1.6 – Descumprimento de quaisquer outras condições estabelecidas no presente edital.

14.2 – A penalidade acima, aplica-se também aos devedores fiduciários que incorrerem nas mesmas situações.

14.3 – Nas situações previstas acima não haverá devolução do valor pago a título de comissão ao leiloeiro.

14.4 – O arrematante pode ser suspenso de participar de processos de venda de imóveis CAIXA, por tempo indeterminado, nos casos de não cumprimento do prazo para pagamento da comissão do leiloeiro ou do valor da parte em recursos próprios ou desistência da contratação.

14.5 – Outras penalidades podem ser aplicadas em conformidade com a legislação vigente.

15 – DA DESCLASSIFICAÇÃO

15.1 – Serão desclassificadas as propostas que:

15.1.2 – Não atenderem às exigências contidas neste Edital.

15.1.3 – Apresentarem o valor total da proposta inferior ao preço mínimo neste edital, para o imóvel pretendido ou em desacordo com o item [4](#), deste edital.

15.1.4 – Não for devolvido ao leiloeiro, com assinatura, o Termo de Arrematação, em até 24h da sessão do leilão.

16 – DO DIREITO DE PREFERÊNCIA

16.1 – Ao devedor fiduciário (ex-mutuário) é assegurado o direito de preferência, até a data de realização do 2º leilão, para aquisição do imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos e despesas, aos valores correspondentes ao ITBI e ao laudêmio, se for o caso, pagos para efeito de consolidação da propriedade fiduciária no patrimônio da CAIXA, e às despesas inerentes ao procedimento de cobrança e leilão, incumbindo também, ao devedor fiduciário (ex-mutuário) o pagamento dos encargos tributários e despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel, inclusive custas e emolumentos (Lei 9.514/97).

16.1.1 – Caso o devedor fiduciário opte por exercer o Direito de Preferência, este deverá comunicar sua pretensão à Centralizadora de Vendas por meio do formulário disponível no link <https://forms.office.com/r/ceMDXvTUP7> ou no QR CODE



Ou, ainda, se necessário, poderá enviar e-mail no endereço ceven01@caixa.gov.br informando sua intenção, seus contatos pessoais (e-mail e telefone), para comunicações posteriores, e indicando a agência na qual realizará o pagamento.

16.2 – A não manifestação do devedor fiduciante até a arrematação do imóvel em leilão, será considerado não exercício do direito de preferência à compra.

16.3 – O devedor fiduciante, no exercício do direito de preferência, terá o prazo máximo de 2 (dois) dias úteis ou até a data de realização do leilão, o que ocorrer primeiro, para efetuar o pagamento do boleto no valor total à vista, bem como apresentar a documentação necessária e para finalização da aquisição do imóvel.

16.3.1 – O pagamento será feito diretamente à CAIXA por meio de boleto encaminhado pela Centralizadora de Vendas à agência de escolha do cliente. Somente após comprovação da quitação, o imóvel será retirado do Leilão POR EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA.

16.3.2 – O não pagamento do boleto dentro do prazo estabelecido neste item será considerado desistência e o imóvel seguirá o curso no Leilão Público para conclusão de possíveis arrematações ou oferecimento em novo certame.

16.3.3 – O devedor terá o prazo máximo de 5 (cinco) dias úteis, contados da data do pagamento do boleto para comparecer à Agência contratante para solicitar a documentação necessária à escrituração.

16.3.4 – Caso seja admitido uso de FGTS para a aquisição do imóvel, será devido o pagamento em recursos próprios de, pelo menos, 5% sobre o valor da proposta, desde que a quantia a ser utilizada de FGTS não ultrapasse o valor de avaliação do imóvel. No ato da assinatura do termo de aquisição, o ex mutuário deve apresentar na agência de contratação os documentos pessoais e demais documentos necessários à utilização de recursos da conta vinculada de FGTS.

16.3.4.1 - O devedor fiduciante terá o prazo de até 30 (trinta) dias corridos, a contar do pagamento da parte em recursos próprios, para assinatura do contrato de uso de FGTS. O descumprimento deste prazo ensejará no cancelamento da contratação e conversão em multa de 5% do valor da proposta.

16.3.5 - A não apresentação da matrícula com o registro da transferência da propriedade para o comprador no prazo de 30 (trinta) dias, a contar da assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, pode ensejar o distrato da venda por parte da CAIXA e a reinclusão do imóvel em edital de leilão.

16.4 – Caso haja ação judicial sobre o imóvel, o exercício do direito de preferência está condicionado à prévia desistência da ação, bem como pagamento de honorários advocatícios.

16.5 – O boleto para pagamento, citado no subitem [16.3.1](#), será obtido junto a agência indicada, após o atendimento dos itens [16.3](#) e [16.4](#) deste edital.

17 – DO TRATAMENTO DE DADOS PESSOAIS

17.1 – Em conformidade com a Lei nº.12.709/18 – Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais – e demais normativas aplicáveis sobre proteção de Dados Pessoais, a CAIXA zela pelo direito à privacidade dos titulares de dados pessoais.

17.2 – Todo tratamento de dados pessoais realizado pela CAIXA possui uma finalidade definida, justificada e documentada.

17.2.1 – No caso da Venda de imóveis da CAIXA, são divulgados apenas os dados necessários para garantir a transparência e publicidade do processo, conforme previsto na legislação.

17.2.2 – Os Dados Pessoais fornecidos para aquisição de imóveis da CAIXA são tratados para as seguintes finalidades:

- Dar publicidade do resultado da disputa;
- Viabilizar a aquisição de imóveis CAIXA, com utilização ou não de financiamento habitacional, parcelamento ou saldo conta vinculada de FGTS;
- Realizar comunicação por meio de qualquer canal (telefone, e-mail, SMS, WhatsApp, etc.);
- Arquivar informações, a fim de facilitar os processos de negociação e transações comerciais futuras.

17.3 – A CAIXA zela por não usar ou revelar informações sigilosas referentes a seus clientes e usuários, inclusive as constantes nos cadastros sociais e financeiros sob a sua guarda, salvo nos casos previstos na legislação vigente.

17.4 – Somente podem enviar proposta, aqueles que preencherem e aceitarem os termos das declarações disponíveis no termo de arrematação.

17.5 – A revogação do consentimento dado à CAIXA, para que realize o tratamento dos Dados Pessoais, deve ser informada formalmente pelos participantes à CAIXA.

17.5.1 – Os participantes das disputas devem estar cientes de que os Dados Pessoais podem ser armazenados, mesmo após o término do tratamento, inclusive após a revogação do consentimento, para cumprimento de obrigação legal ou regulatória.

18 – DA EVICÇÃO DE DIREITO E DO DISTRATO

18.1 – Para os imóveis com ação judicial recai sobre a CAIXA o risco de evicção de direito, nos termos do art. 447 e seguintes do Código Civil, sendo que, sobrevindo decisão

transitada em julgado decretando a anulação do título aquisitivo da CAIXA (Consolidação da Propriedade/Carta de Arrematação e/ou Adjudicação) o contrato que for assinado com o arrematante resolver-se-á de pleno direito.

18.2 – Sendo identificada a impossibilidade de registro da compra e venda em razão de exigência cartorária insanável que não tenha sido causada pelo arrematante, caberá à CAIXA fazer o distrato, a ser formalizado por instrumento similar ao utilizado para contratar a compra e venda.

18.3 – Nos casos previstos nos itens [18.1](#) e [18.2](#), a CAIXA devolve ao arrematante os valores por ele despendidos na presente transação, quais sejam, os valores relativos à aquisição do imóvel, como comissão do leiloeiro, valor pago em recursos próprios, prestação, ou o valor total, se for o caso, bem como as demais despesas cartorárias, tributárias, condominiais e, ainda, no caso do item [18.1](#), o valor referente às benfeitorias úteis e/ou necessárias realizadas após a data de registro da aquisição do imóvel.

18.3.1 – As benfeitorias úteis são aquelas que aumentam ou facilitam o uso do bem, enquanto as necessárias são as que têm por fim conservar o bem ou evitar que se deteriore.

18.3.2 – Os valores de eventuais benfeitorias ou manutenção realizadas no imóvel somente são devidos e ressarcidos ao comprador, mediante a apresentação de Notas Fiscais emitidas em nome deste, e respectivos comprovantes de pagamento, de modo a comprovar a realização das despesas e correlacioná-las ao imóvel adquirido.

18.3.3 – Nos casos previstos nos itens [18.1](#) e [18.2](#), caso o adquirente tenha se valido de ação judicial para desocupação do imóvel, ou tenha integrado polo passivo de ações, visando a defesa da propriedade do imóvel adquirido, serão ressarcidos os honorários advocatícios contratuais pactuados e efetivamente pagos, devidamente comprovados por contrato de prestação de serviços advocatícios firmado, nota fiscal emitida em nome do adquirente contendo a descrição dos serviços prestados e a identificação do imóvel e respectivo comprovante de pagamento.

18.3.3.1 – Os honorários neste caso, ficam limitados a 20% (vinte por cento) do valor da proposta de compra do imóvel, para todas as ações judiciais.

18.3.4 – Os valores passíveis de devolução são atualizados monetariamente pela remuneração básica e juros, dos valores mediante aplicação do índice de poupança, conforme cálculo realizado na Calculadora do Cidadão do Banco Central, acessível através do: <https://www3.bcb.gov.br/CALCIDADAQ>.

18.4 – A evicção e o distrato não gera indenização por perdas e danos.

18.5 – A informação de ações disposta no [ANEXO II](#) não exclui a possibilidade da existência outras ações que não estejam averbadas na matrícula ou que não estejam citadas no presente Edital.

19 – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

19.1 – Nenhuma diferença porventura comprovada nas dimensões dos imóveis pode ser invocada, a qualquer tempo, como motivo para compensações ou modificações no preço ou nas condições de pagamento, ficando a cargo e ônus do adquirente a sua regularização.

19.1.1 – Os imóveis CAIXA ofertados neste leilão são anunciados com base na certidão de matrícula e laudo de avaliação do imóvel emitido por engenheiro credenciado à CAIXA.

19.1.2 – Os imóveis são avaliados por situação paradigma, com base na vistoria externa, quando não for possível a vistoria interna. A caracterização interna do imóvel é feita com base na certidão de matrícula e, na sua ausência, com base em aspectos internos de imóveis assemelhados.

19.1.3 – O laudo de avaliação é protegido por sigilo comercial, conforme os termos dispostos no art.6º, inciso I, do Decreto nº 7.724, de 16/05/2012, que regulamenta o art. 22, da Lei nº 12.527, de 18/11/2011: Lei de Acesso à Informação – LAI e por este motivo, não é possível disponibilizá-lo ao cliente.

19.2 – Os imóveis são ofertados à venda como coisa certa e determinada (venda “*ad-corpus*”), sendo apenas enunciativas as referências neste edital e em seus anexos, e serão vendidos no estado de ocupação e conservação em que se encontram, ficando a cargo do adquirente a sua desocupação, reformas que ocasionem alterações nas quantidades e/ou dimensões dos cômodos, averbação de áreas e/ou regularização, quando for o caso, arcando o adquirente com as despesas decorrentes.

19.2.1 – A(s) ação(ões) judicial(is) de conhecimento da CAIXA é(são) informada(s) na descrição do imóvel disponível no Portal de vendas www.caixa.gov.br/imoveiscaixa.

19.2.2 O arrematante declara estar ciente de que sobre o imóvel podem pender ação(ões) judicial(is), ainda que não esteja(m) informada(s) neste edital, cabendo ao cliente interessado adotar as providências necessárias para averiguar sua existência, bem como os riscos decorrentes de tais ações, antes da apresentação da proposta.

19.2.3 – Cabe exclusivamente ao cliente interessado, antes da apresentação da proposta, emitir, às suas expensas, matrícula atualizada e certidão de ônus do imóvel, a fim de verificar a existência averbações de ônus, ações judiciais e outras restrições quanto a propriedade do imóvel, sendo de sua inteira e exclusiva responsabilidade a análise dos riscos decorrentes das averbações eventualmente existentes, bem como conferir quaisquer informações disponibilizadas na descrição do imóvel.

19.2.4 – Igualmente, cabe exclusivamente ao cliente interessado, antes da apresentação da proposta, a análise jurídica e completa do Imóvel, conforme sua conveniência e avaliação do negócio para tomada de decisão de compra. Eventuais informações de ações judiciais e pendências informadas neste edital, bem como outras informadas no curso da negociação, terão função colaborativa uma vez que a responsabilidade de análise e diligência é do cliente interessado.

19.3 – No caso de imóveis rurais, além das condições acima estabelecidas, competirá exclusivamente ao comprador, às suas expensas e sem direito a qualquer indenização ou questionamento de qualquer natureza no futuro: i) Adotar as medidas possessórias necessárias em face de eventuais ocupações declaradas ou clandestinas, incluindo direitos

trabalhistas; ii) Providenciar georreferenciamento, além das respectivas aprovações perante o INCRA e demais órgãos pertinentes; iii) Apurar eventual necessidade de promover a demarcação dos imóveis, adotando as medidas judiciais ou extrajudiciais que venham a ser necessárias, incluindo ajustes em geral com os confrontantes e retificação dos registros, se for exigido; iv) Retificar, se necessário, as declarações de exercícios anteriores e cadastros dos imóveis perante a Receita Federal, INCRA e demais órgãos, respondendo por eventuais diferenças ou débitos de ITR ou outros tributos, taxas e encargos que sejam apurados, independente da data de seus fatos geradores; v) Elaborar e entregar as declarações de ITR, perante a Receita Federal e pagar o Imposto Territorial Rural respectivo; vi) Regularizar/averbar as eventuais edificações perante os Registros de Imóveis e demais órgãos, bem como, servidões de qualquer natureza, inclusive de passagem; vii) Averbar reserva legal de área, elaborando, também, caso necessário, Ato Declaratório Ambiental (ADA) perante o IBAMA; viii) Cientificar-se previamente das exigências e restrições de uso impostas pela legislação e órgãos públicos (municipal, estadual ou federal), aplicáveis aos imóveis, no tocante à restrição de uso, reserva legal, preservação ambiental, saneamento, às quais estará obrigado a respeitar por força da aquisição do imóvel, e ix) Providenciar e/ou regularizar o Cadastro Ambiental Rural – CAR exigido pela Lei 12.651/2012.

19.3.1 – O vendedor não responde por eventuais danos ambientais, desmatamentos não autorizados pelos órgãos reguladores ou, ainda, por contaminação do solo ou subsolo, ocorridos em qualquer tempo.

19.4 – O adquirente, seja ele o ocupante ou não, declara-se ciente e plenamente informado de que sobre o imóvel, podem pender débitos de natureza fiscal (IPTU e/ou foro) e condominial (por cotas inadimplidas, sejam ordinárias ou extraordinárias).

19.4.1 – Eventuais débitos que recaiam sobre o imóvel, especialmente dívidas condominiais e tributos (IPTU e quaisquer taxas incidentes sobre o imóvel), devem ser levantados e quitados exclusivamente pelo adquirente.

19.5 – Não reconhecerá a CAIXA quaisquer reclamações de terceiros com quem venha o arrematante a transacionar o imóvel objeto da licitação.

19.6 – A licitação não importa necessariamente em proposta de contrato por parte da CAIXA, podendo esta revogá-la em defesa do interesse público ou anulá-la, se nela houver irregularidade, no todo ou em parte, em qualquer fase, de ofício ou mediante provocação, bem como adiá-la ou prorrogar o prazo para recebimento de propostas.

19.7 – A participação no presente leilão público implica, no momento em que o lance for considerado vencedor no leilão, na concordância e aceitação de todos os termos e condições deste "Edital de Leilão Público – Condições Básicas", bem como submissão às demais obrigações legais decorrentes,

19.7.1 – O arrematante é responsável pela fidelidade e legitimidade das informações e documentos apresentados.

19.8 – Informações detalhadas sobre o leilão devem ser obtidas no escritório do Leiloeiro público oficial DEONIZIA KIRATCH, horário de atendimento das 09:00 às 19:00, segunda a sexta-feira através dos seguintes canais:

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



- Telefone 0800-707-9272
- E-mail: extrajudicial@leiloesjudiciais.com.br / contato@deonizialeiloes.com.br
- Site: www.deonizialeiloes.com.br
- Endereço: Rua do Ferro, nº 4343, Conjunto Marechal Rondon, Bairro - Flodoaldo Pontes Pinto - PORTO VELHO/RO - CEP: 76820-692.

19.9 – A CAIXA também poderá prestar aos interessados os esclarecimentos adicionais necessários ao perfeito entendimento das condições de venda, por meio de suas Agências e CEMAB.

19.10 – Os clientes pessoa física ou pessoa jurídica, comunicados pela CAIXA à Unidade de Inteligência Financeira, por suspeição de crimes de lavagem de dinheiro e financiamento ao terrorismo, conforme disposto na Lei 9.636/1998, enquadrados nos critérios técnicos de risco, tem o relacionamento negocial encerrado de forma unilateral pela CAIXA.

19.11 – Para dirimir quaisquer questões que decorram direta ou indiretamente destas regras, os interessados devem contatar a Comissão Permanente de Alienação através da Caixa Postal cemab@caixa.gov.br.

19.12 – Para dirimir qualquer questão que decorra direta ou indiretamente deste Edital, fica eleito o foro da Sede da Seção Judiciária da Justiça Federal do Estado de PERNAMBUCO.

20 – CONSTAM DESTES EDITAL:

Anexo I – Aviso de Venda

Anexo II – Relação dos Imóveis

Anexo III – Termo de Arrematação

Anexo IV – Termo de Aquisição Por Direito de Preferência – Lei 9.514/97

RECIFE, PE _____, 25 _____ de setembro _____ de 2024

Local/data

CEMAB – CN MANUTENÇÃO PARA ALIENACAO DE BENS

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



ANEXO I – AVISO DE VENDA

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO Nº 0071/0224 CPA/RE

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, por meio da CN Manutenção de Bens, torna público aos interessados que venderá, pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda, constante do anexo II, deste Edital, no estado físico e de ocupação em que se encontra(m), imóvel(is) recebido(s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, de propriedade da CAIXA.

O Edital de Leilão Público - Condições Básicas, do qual é parte integrante o presente aviso de Venda, estará à disposição dos interessados de 26/09/2024 até 30/10/2024, em horário bancário, nas Agências da CAIXA em todo território nacional, no site www.deonizialeiloes.com.br e no escritório do(a) leiloeiro(a) DEONIZIA KIRATCH, no endereço Rua do Ferro, nº 4343, Conjunto Marechal Rondon, Bairro - Flodoaldo Pontes Pinto - PORTO VELHO/RO - CEP: 76820-692, Telefone 0800-707-9272, no horário de atendimento das 09:00 às 19:00, segunda a sexta-feira, extrajudicial@leiloesjudiciais.com.br.

O Edital estará disponível também no site: www.caixa.gov.br/imoveiscaixa.

O 1º Leilão realizar-se-á no dia 24/10/2024, às 10:00h (horário de Brasília), e os lotes remanescentes, serão ofertados no 2º Leilão no dia 31/10/2024, às 10:00h (horário de Brasília), ambos exclusivamente no site do leiloeiro www.deonizialeiloes.com.br.

CEMAB – CN MANUTENCAO PARA ALIENACAO DE BENS

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Anexo II – RELAÇÃO DE IMÓVEIS

NÚMERO DO LEILÃO SFI - EDITAL ÚNICO: 0071 / 0224-CPA/RE

ESTADO: AL								
CIDADE: ARAPIRACA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
1	COND BRILHO DO SOL RESIDENCIAL	AVENIDA NOSSA SENHORA DAS GRACAS N. 923 APT. 102 .	BOA VISTA	APARTAMENTO, 59,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 82161 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 00001569320224058001	8444405305584	108.400,00	140.227,27	108.400,00
2	LOT. ELISIO NUNES	RUA PROJETADA C N. 95 LT 10 QD C	SAO LUIZ	CASA, 84,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180,42M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, 2 SLS, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 70587 OFÍCIO: 1	1555516704677	114.202,27	256.994,40	85.000,00
3		RUA SUELY LOPES DA SILVA N. 288 .	SAO LUIZ	CASA, 286,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 196,6M2 DE ÁREA DO TERRENO, 4 QTS, 4 WCS, 2 SLS, SACADA, 2 COZINHAS, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 43484 MATRÍCULA: 11364 OFÍCIO: 1	1444403403823	292.825,96	295.817,24	265.000,00
4		RUA SAO BENEDITO N. 183 LT A	ZELIA BARBOSA ROCHA	CASA, 88,39 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 165M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, 2 SLS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 78242 MATRÍCULA: 91062 OFÍCIO: 1	8444408977079	120.422,19	133.666,42	117.000,00

ESTADO: AL								
CIDADE: MACEIO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
5	COND RES RECANTO DAS CORES	RUA EM PROJETO 7293 N. 878 CS 187 RUA D	BENEDITO BENTES	CASA, 63,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 120M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC, SL, SACADA, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000000029579929 MATRÍCULA: 147465 OFÍCIO: 1	8444419097822	174.000,00	104.400,00	174.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

6	CONJUNTO RES JARDIM ROYAL	RUA DR JURACY PEREIRA N. 18 LT 14 QD U	CIDADE UNIVERSITARIA	CASA, 50,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 29519748 MATRÍCULA: 138494 OFÍCIO: 1	8555500457045	140.000,00	84.000,00	140.000,00
7	ED MACEIO DOUBLE REVERSE FLAT	AVENIDA ALVARO OTACILIO N. 4065 APT. 923 9 E 10 PAVIMENTO	JATIUCA	APARTAMENTO, 209,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, 3 WCS, 2 SLS, 3 SACADAS, COZINHA, TERRACO. IPTU: 275076 MATRÍCULA: 73880 OFÍCIO: 1	1444419681860	2.758.000,00	2.629.609,77	2.758.000,00
8	CONDOMINIO RESIDENCIAL RESERVA DO PARQUE	RUA GILBERTO VIEIRA LEITE N. 73 APT. 301 BL 10	TABULEIRO DO MARTINS	APARTAMENTO, 49,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 29663587 MATRÍCULA: 201906 OFÍCIO: 1	8787712268654	203.000,00	125.524,83	203.000,00

ESTADO: AL								
CIDADE: SATUBA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
9	COND RES RECANTO DAS LAGOAS	AVENIDA EM PROJETO N. SN CS 239	CENTRO	CASA, 61,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 120M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, SACADA, COZINHA. IPTU: 8436 MATRÍCULA: 5803 OFÍCIO: 1	8555527676996	110.000,00	141.459,89	110.000,00

ESTADO: AM								
CIDADE: MANAUS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
10	CONJ. NASCENTE DAS ÁGUAS CLARAS	RUA GUARATINGA N. 22 QD C 04E	NOVO ALEIXO	CASA, 85,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 2 WCS, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE	1444406146546	235.000,00	360.677,18	235.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				GARAGEM. IPTU: 1029372 MATRÍCULA: 10089 OFÍCIO: 4				
11		AVENIDA TEFE N. 487 ESQUINA COM RUA DUQUE DE CAIXAS	PRACA 14 DE JANEIRO	TERRENO, 2698,32M2 DE ÁREA DO TERRENO, REGISTRO DE ARROLAMENTO EM R-6 DA CERTIDÃO DE MATRÍCULA DO IMÓVEL-REGULARIZAÇÃO DO REFERIDO GRAVAME POR CONTA DO COMPRADOR. IPTU: 777505823 MATRÍCULA: 59693 OFÍCIO: 01	18611	3.168.660,56	7.913.695,72	2.785.500,00

ESTADO: BA								
CIDADE: ALAGOINHAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
12	LOTEAMENTO JARDIM PETROLAR	RUA SAO PAULO N. 350 LT 31 QD 15	CAVADA	CASA, 55,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01040710439001 MATRÍCULA: 26402 OFÍCIO: 2	1444407880545	159.199,00	120.513,95	159.199,00

ESTADO: BA								
CIDADE: CAMACARI								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
13	SOLAR DA COSTA - COSTA DO DESCOBRIMENTO	RUA DA GRAMA N. SN APTO. 403 BL 03	VILA DE ABRANTES (AB)	APARTAMENTO, 40,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2036426 MATRÍCULA: 45565 OFÍCIO: 1	8787703436590	188.195,33	147.817,69	149.000,00
14	RESIDENCIAL MORADA PREMIUM	RUA LAGOA BRANCA N. SN APTO. 303 BL 04	CAJAZEIRAS DE ABRANT	APARTAMENTO, 40,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 5400002111860063002000 MATRÍCULA: 47667 OFÍCIO: 1	8787704490149	157.976,06	146.616,66	140.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

15	RESIDENCIAL MAR DE ABRANTES	RUA SUCUPIO N. SN APTO. 304 3 PAVIMENTO BL 05	CATU DE ABRANTES (AB)	APARTAMENTO, 39,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2017793 MATRÍCULA: 40208 OFÍCIO: 1	8555535557615	158.327,87	206.297,97	137.300,00
16	RESIDENCIAL MAR DE ABRANTES	RUA SUCUPIO N. SN APTO. 101 1 PAVIMENTO BL 10	CATU DE ABRANTES (AB)	APARTAMENTO, 39,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2017939 MATRÍCULA: 40297 OFÍCIO: 1	8555535797888	168.000,00	212.116,85	168.000,00
17	RESIDENCIAL MAR DE ABRANTES	RUA SUCUPIO N. SN APTO. 401 BL 03	CATU DE ABRANTES (AB)	APARTAMENTO, 39,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2017725 MATRÍCULA: 40169 OFÍCIO: 1	8555536442439	164.351,87	174.411,16	125.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: CONCEICAO DO JACUIPE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
18	LOTEAMENTO VILA REAL	LOTEAMENTO VILA REAL N. SN QD D LT 8 METADE DO LOTE	CENTRO	CASA, 48,29 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 97M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1012560078001 MATRÍCULA: 3620 OFÍCIO: 1	8444412938600	110.555,03	114.492,40	101.797,35
19		RUA ESTRADA DA VOLTA N. 1 CASA 1	CENTRO	CASA, 53,21 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 115,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 102156005001 MATRÍCULA: 3533 OFÍCIO: 1	8444412379750	90.000,00	87.316,94	90.000,00
20	ÁREA 2	RUA TEODORO SAMPAIO 5 TRAVESSA N. 2 .	CENTRO	CASA, 75,67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 108M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01010920916001 MATRÍCULA: 3656 OFÍCIO: 1	8444422745309	146.000,00	87.600,00	146.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: FEIRA DE SANTANA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

21		RUA FLOR DE LIZ N. 21 .	OLHOS D'AGUA	CASA, 82,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 27,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 4 QTS, 3 WCS, 3 SLS, COZINHA, TERRACO. IPTU: 01041570026001 MATRÍCULA: 36746 OFÍCIO: 2	1555518412681	207.000,00	643.488,42	207.000,00
22	COND RES VILLA DITÁLIA	AVENIDA RUBENS CARVALHO N. 60 APT. 101 BL C, EDÍFICIO VENEZIA	PEDRA DO DESCANSO	APARTAMENTO, 73,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, SACADA, COZINHA. IPTU: 2169878 MATRÍCULA: 32599 OFÍCIO: 2	1444402869853	255.000,00	526.708,75	255.000,00
23	COND RES VILA DE ESPANHA	TRAVESSA CHACARA MIRINEU N. 520 APT. 301 BL 24 ED CASTELLON	SANTO ANTONIO DOS PRAZERES	APARTAMENTO, 56,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 2516179 MATRÍCULA: 76462 OFÍCIO: 1	8555534016270	213.000,00	140.981,36	213.000,00
24	RESIDENCIAL BELA VISTA RESIDENCE	RUA LIBRA N. SN APT. 101 .	TOMBA	APARTAMENTO, 40,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01042313120285 MATRÍCULA: 18017 OFÍCIO: 2	8787704349888	160.000,00	92.556,04	84.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: ITABERABA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
25	LOTEAMENTO PARQUE DAS ÁGUAS II	RUA LAGO DE PARANOIA N. 110 LT 13A QD D	PARQUE DAS AGUAS	CASA, 66,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 149,75M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01011540013002 MATRÍCULA: 7509 OFÍCIO: 1	8444407569457	124.983,06	199.544,94	115.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: JUAZEIRO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
26	RESIDENCIAL MAIS VIVER	RUA SAO FRANCISCO	SAO GERALDO	APARTAMENTO, 43,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS,	8555502229015	110.000,00	127.133,29	110.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		N. SN APTO. 204 BL 03		A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 621889 MATRÍCULA: 21378 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 10028326020244013305				
--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--

ESTADO: BA								
CIDADE: LAURO DE FREITAS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
27	COND PARQUE SUN GARDEN	RUA DOUTOR GERINO DE SOUZA FILHO N. 5197 APTO. 504 BL 14	CAIXA D AGUA	APARTAMENTO, 45,21 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4058205197504 MATRÍCULA: 38104 OFÍCIO: 1	8555530611000	171.506,06	165.312,89	130.000,00
28	CONDOMINIO PARQUE SOLAR DO BOSQUE	RUA JUREMA N. 608 APTO. 401 BL 17	CAIXA D AGUA	APARTAMENTO, 40,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 52520 OFÍCIO: 1	8444428217835	165.000,00	140.212,83	165.000,00
29	COND RESIDENCIAL VIVENDAS MIRAGEM	RUA MARIA DOS REIS SILVA N. 325 APTO. 102 VG 102 E 102A	BURAQUINHO	APARTAMENTO, 85,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 3 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 4079900325102 MATRÍCULA: 52393 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 10313504620224013300	1444415582272	440.000,00	421.342,84	440.000,00
30	CONDOMÍNIO GRAN VILLE DAS ARTES	AVENIDA JOSE LEITE N. 682 APTO. 303 BL 19	CAJI	APARTAMENTO, 52,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4019600682303 MATRÍCULA: 30140 OFÍCIO: 1	8444400993288	204.675,53	114.132,14	142.000,00
31	SOLAR DO FORTE	AVENIDA PROFESSOR THEOCRITO BATISTA N. 1253 APTO. 102 BL 11	CAJI	APARTAMENTO, 40,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4026501253102 MATRÍCULA: 48331 OFÍCIO: 1	8787703323672	153.000,00	108.865,08	153.000,00
32	SOLAR DO FORTE	AVENIDA PROFESSOR THEOCRITO BATISTA N. 1253 APTO. 102 BL 12	CAJI	APARTAMENTO, 40,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4026501253102 MATRÍCULA: 48351 OFÍCIO: 1	8787703389916	126.413,82	129.913,74	124.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

33	COND PARQUE SUN GARDEN	RUA DOUTOR GERINO DE SOUZA FILHO N. 5197 APTO. 303 BL 08	CAJI	APARTAMENTO, 42,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, AÇÃO JUDICIAL PENHORA - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 4058205197303 MATRÍCULA: 32531 OFÍCIO: 1	8555524032893	163.989,81	229.263,62	158.000,00
34	VILLE LOZATH	RUA DOS VEREADORES N. 160 APTO. 8 BL 02 VG 39	VILA PRAIANA	APARTAMENTO, 53,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 3 WCS, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4110600160008 MATRÍCULA: 38985 OFÍCIO: 1	1555531958358	235.282,70	341.733,47	208.000,00
35	VILLE LOZATH	TRAVESSA DOS VEREADORES N. 160 APTO. 6 BL 02 VG 41	VILA PRAIANA	APARTAMENTO, 53,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4110600160006 MATRÍCULA: 33704 OFÍCIO: 1	1555524279637	228.400,00	493.607,50	228.400,00
36	CONDOMÍNIO EMPRESARIAL VILLAS TRADE CENTER	AVENIDA LUIZ TARQUÍNIO PONTES N. 2580 BL 4, SL 508	VILAS DO ATLANTICO	SALA, 25,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, COM DIREITO AO USO DE UM ESPAÇO PARA ESTACIONAMENTO DE VEÍCULO NO PARQUEAMENTO TÉRREO DESCOBERTO, CONFORME DESCRITO NA MATRÍCULA. HÁ DIVERGÊNCIA QUANTO AO Nº DO PRÉDIO, SE COMPARADA A MATRÍCULA (Nº 2580) E O CADASTRO MUNICIPAL (Nº 2578). IPTU: 4000502578S508 MATRÍCULA: 20368 OFÍCIO: 1	10194401	120.000,00	547.236,68	92.732,32

ESTADO: BA								
CIDADE: LUIS EDUARDO MAGALHAES								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
37		AVENIDA 1 N. SN LT 33B QD 10	LOT RES 90	CASA, 81,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 129M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0634700655001 MATRÍCULA: 25470 OFÍCIO: 1	1444404180402	272.000,00	277.644,86	243.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

38	LOTEAMENTO FLORAIS LEA II	RUA CARMEM MIRANDA N. 1035 LT 13C QD 24	FLORAIS LEA	CASA, 68,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 133,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0717401035001 MATRÍCULA: 32264 OFÍCIO: 1	8444406434426	163.500,00	104.055,47	115.000,00
39	COND MUTAMBA VILLE	RUA DOS IPES N. 256 CS 03 LT 01 QD 124	JARDIM DAS ACACIAS	CASA, 64,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 96M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0611200264003 MATRÍCULA: 61821 OFÍCIO: 1	8444402207344	167.053,41	155.048,77	127.000,00
40	COND RESIDENCIAL VEREDAS	RUA GOIABEIRAS N. 2200 CS 01 LT 02 QD 21	JARDIM DAS ACACIAS	CASA, 73,33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 105,75M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0669402200001 MATRÍCULA: 44654 OFÍCIO: 1	8444403912734	264.000,00	158.400,00	264.000,00
41	LOTEAMENTO JARDIM PARAÍSO	RUA 7 DE SETEMBRO N. 691 .	JARDIM PARAISO	CASA, 165,49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 380M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, 2 VAGAS DE GARAGEM, INDISPONIBILIDADE PENHORA - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 0704500691001 MATRÍCULA: 38502 OFÍCIO: 1	1444402012065	596.000,00	467.394,14	596.000,00
42	LOTEAMENTO JARDIM PARAÍSO FASE I	RUA VINICIUS DE MORAES N. 1860 LOT 08 C1 QD 64	JARDIM PARAISO	CASA, 65,66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126,8M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0705401860001 MATRÍCULA: 14018 OFÍCIO: 1	1444406214800	240.000,00	359.394,57	240.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: PRESIDENTE TANCREDO NEVES								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
43		RUA MARIA ROSA N. 77 LT 102	GINASIO	CASA, 80,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 80,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01010450102001 MATRÍCULA: 9887 OFÍCIO: 1	1444416161378	103.250,75	82.101,27	86.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: BA								
CIDADE: RIBEIRA DO POMBAL								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
44		2 TRAVESSA LUIZ EDUARDO MAGALHAES N. 233 SETOR 02 LT 05 QD 82	ZONA NORTE	CASA, 69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 113,22M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01020820060001 MATRÍCULA: 8493 OFÍCIO: 1	8444419886797	103.579,45	125.889,75	100.000,00
45		RUA A N. 100 QD 150 LT 10 ST 08	VILA OPERÁRIA	CASA, 87 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180,34M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, 2 SLS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1081500100001 MATRÍCULA: 7660 OFÍCIO: 1	8444408215675	108.133,23	79.217,38	108.000,00
46		RUA VILA OPERARIA N. 281 QD 151 LT 08 ST 08	VILA OPERÁRIA	CASA, 69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 145,32M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1081510090001 MATRÍCULA: 8147 OFÍCIO: 1	8444413965229	132.000,00	103.431,69	132.000,00
47		RUA JOSUE COSTA N. 82 LT 22 QD Q37	CENTRO	CASA, 90 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 243M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01050370243001 MATRÍCULA: 6060 OFÍCIO: 1	1444408503427	291.233,31	433.722,45	180.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: SALVADOR								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
48	HABITACIONAL FAZENDA GRANDE	ACESSO LOCAL 5 N. SN APTO. 204 SETOR C BLOCO 65	BOCA DA MATA	APARTAMENTO, 42,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 4411269 MATRÍCULA: 116219 OFÍCIO: 2	8555507091372	82.000,00	49.200,00	82.000,00
49	ED MAGNÓLIA	AVENIDA JORGE	BOCA DO RIO	APARTAMENTO, 65,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA,	1444407464282	300.000,00	242.630,18	300.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		AMADO N. 214 APTO. 1304 .		3 QTS, A.SERV, WC, WC EMP, SL, COZINHA. IPTU: 4750276 MATRÍCULA: 9482 OFÍCIO: 7. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 10970693820234013300				
50	RESIDENCIAL VISTA DO VALE	RUA JUSCELINO KUBITSCHKE N. 558 APTO. 303 BL 02	CAJAZEIRAS XI	APARTAMENTO, 40,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 9266100 MATRÍCULA: 166089 OFÍCIO: 2	8787701017248	138.000,00	177.641,77	138.000,00
51	EDIFÍCIO SAINT GERMAIN RESIDENCIAL	ALAMEDA DOS UMBUZEIROS N. 145 APTO. 601 VG 08 GRUPO A	CAMINHO DAS ARVORES	APARTAMENTO, 78,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, WC EMP, SL, DCE, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 5380294 MATRÍCULA: 27850 OFÍCIO: 6	1444401165267	430.000,00	1.080.596,47	430.000,00
52	CJ HAB FAZENDA GRANDE III, 2ª ETAPA, SETOR C, CAJA	RUA VEREADOR ZEZEU RIBEIRO N. 303 APTO. 303 BL 62	CASSANGE	APARTAMENTO, 42,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 4410360 MATRÍCULA: 164205 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 80257845820198050001	1444416979141	93.988,38	85.652,58	89.000,00
53		RUA PRIMEIRO DE DEZEMBRO N. 2A .	CIDADE NOVA	CASA, 75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 75M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1402781 MATRÍCULA: 21754 OFÍCIO: 2	1444401835866	135.941,69	200.957,88	122.693,79
54		TRAVESSA SENHOR DO BONFIM N. 42 APTO. 212 .	ITAPUA	APARTAMENTO, 54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 5523290 MATRÍCULA: 38148 OFÍCIO: 7	1555515658590	432.742,16	341.933,29	136.000,00
55		RUA COLINA AZUL N. 577C APTO. 3 BL 19	PAU DA LIMA	APARTAMENTO, 47,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3427404 MATRÍCULA: 43239 OFÍCIO: 2	8444412352649	123.014,53	123.890,67	100.000,00
56	YVES PALERMO RESIDENCIAL	RUA PROFESSOR PINTO DE AGUIAR N. 393 APTO. 901 VG 37 E 38 G2	PITUACU	APARTAMENTO, 70,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, WC EMP, SL, SACADA, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 7030444 MATRÍCULA: 47048 OFÍCIO: 7	1444406223931	484.204,91	974.382,91	477.000,00
57	COND RES MAR AZUL	RUA FORMOSA	PLATAFORMA	APARTAMENTO, 40,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA,	8555537845880	132.000,00	144.564,43	132.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		SAO JOAO N. 15 APT. 404 BL 03		2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9245260 MATRÍCULA: 164666 OFÍCIO: 2				
58	LOT ALPHAVILLE II	RUA DAS LAVANDAS ANTIGA AV ALIOMAR BALEEIRO N. 144 LT 02 QD G4	SAO CRISTOVAO	TERRENO, 494,27M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 6501591 MATRÍCULA: 126006 OFÍCIO: 2	1444400166731	1.189.000,00	713.400,00	1.189.000,00
59	RESIDENCIAL SALVADOR LIFE I	AVENIDA AVENIDA ULYSSES GUIMARAES N. 1084 APT. 102 BL B LOT VALE DO A BARE	SUSSUARANA	APARTAMENTO, 41,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 6910319 MATRÍCULA: 122657 OFÍCIO: 2	8555506378147	133.000,00	79.800,00	133.000,00
60	RESIDENCIAL JARDIM DAS LIMEIRAS II	ALAMEDA MATA ATLANTICA II N. 191 APT. 4 BL 19	VALE DOS LAGOS	APARTAMENTO, 57,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, WC EMP, SL, DCE, COZINHA. IPTU: 5093422 MATRÍCULA: 73910 OFÍCIO: 2	8444410531805	122.784,41	119.157,10	121.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: SAO GONCALO DOS CAMPOS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
61		RUA N N. 4 QD H	BOA HORA	CASA, 49,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 85M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1020070045001 MATRÍCULA: 4371 OFÍCIO: 1	8444411971116	143.317,30	293.655,72	135.000,00
62	BOA HORA	RUA TEODORO PEREIRA DOS SANTOS N. 16A .	FAZENDA BOA HORA	CASA, 66,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 116,01M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 04010100103008 MATRÍCULA: 5946 OFÍCIO: 1	8444424652740	140.000,00	100.472,97	140.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: TEIXEIRA DE FREITAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

63		RUA PROJETADA 196 N. 96 .	JERUSALEM	CASA, 60,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 168,9M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10903590652001 MATRÍCULA: 30279 OFÍCIO: 1	8444418258601	124.275,62	115.195,01	118.351,35
64	LOTEAMENTO OURO VERDE	RUA JOAQUIM MUNIZ NETO N. 313 LTS 01 E 02 E 03 QD 20	OURO VERDE	CASA, 60 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 152M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 11101580123001 MATRÍCULA: 20811 OFÍCIO: 1	8444406607975	111.344,31	82.161,78	111.344,31

ESTADO: CE								
CIDADE: FORTALEZA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
65	ENCANTO PARANGABA COND CLUBE	AVENIDA AUGUSTO DOS ANJOS N. 312 APTO. 307 BL 01 TIPO D VG 94	BONSUCESSO	APARTAMENTO, 60,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 7175671 MATRÍCULA: 82983 OFÍCIO: 3	1555525768488	220.000,00	330.658,15	220.000,00
66	EDIFÍCIO CIDADE	RUA GUILHERME ROCHA N. 1299 APTO. 3107 TIPO A G 51	CENTRO	APARTAMENTO, 53,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 8011753 MATRÍCULA: 84470 OFÍCIO: 3	1555529999603	340.000,00	557.221,53	340.000,00
67	COND CARMEL DESING	RUA ENG CLEBER DINIZ N. 351 CS 1300 TIPO A	JOSE DE ALENCAR	CASA, 224,67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 224,66M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 3 WCS, WC EMP, SL, LAVABO, DCE, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM, INDISPONIBILIDADE - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 8051046 MATRÍCULA: 92585 OFÍCIO: 1	1600000221752	987.105,69	1.430.217,48	718.000,00
68	COND PALAZZO VERDI	RUA FRANCISCO GLICERIO N. 935 APTO. 101 BL A	MARAPONGA	APARTAMENTO, 75,26 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, VARANDA, 3 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 5574803 MATRÍCULA: 28212 OFÍCIO: 6. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 00571275820234058100,	1444403514366	276.000,00	300.920,74	250.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				00016528820214058100, 00245404620244058100, 00197078220244058100				
69	RESIDENCIAL JEQUITIBÁ	RUA MADRE ANA COUTO N. 401 APTO. 304 TIPO A1	MESSEJANA	APARTAMENTO, 63,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 6744621 MATRÍCULA: 102007 OFÍCIO: 1	8444402838735	190.000,00	318.759,64	190.000,00
70	CONDOMINIO GRAN VILLAGE MESSEJANA	RUA TROPICAL N. 20 APTO. 8 LT UNICO QD 01	PAUPINA	APARTAMENTO, 48,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 102123 OFÍCIO: 1	8787704372456	173.000,00	136.141,12	173.000,00
71	RESIDENCIAL JARDINS DE IRACEMA	RUA DRAGAO DO MAR N. 531 APTO. 606 VG 209 A 210	PRAIA DE IRACEMA	APARTAMENTO, 72,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 6862861 MATRÍCULA: 82351 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 05140911120204058100	1066890213770	502.260,00	353.991,21	400.000,00
72	LOTEAMENTO TERRAS DA GRANJA SANTA CEC	RUA NOVA N. 2005 QD 99 LT A	SIQUEIRA	CASA, 64,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 290,4M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 8037019 MATRÍCULA: 86015 OFÍCIO: 3	8444408673690	219.220,00	92.651,68	121.000,00

ESTADO: CE								
CIDADE: HORIZONTE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
73	RESIDENCIAL DOURADO 08 - PEIXES	AVENIDA PEDRO FELICIO DE OLIVEIRA N. 5860F LT 06 QD 02	CARNAUBAL	CASA, 61,18 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 136,91M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 62287569 MATRÍCULA: 13927 OFÍCIO: 2	8444427707804	154.108,05	135.360,03	136.000,00
74		RUA MARIA JOSEFA DO NASCIMENTO N. 294 LT 02	PLANALTO HORIZONTE	CASA, 79,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 62273664 MATRÍCULA: 7551 OFÍCIO: 2	8444411006518	165.000,00	126.804,95	165.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

75	RES PRISMA AGAVE	RUA J N. 185C QD 02 LT 07	VERTENTE	CASA, 66,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 134,64M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, COZINHA. IPTU: 62288316 MATRÍCULA: 14668 OFÍCIO: 2	8444428707646	163.146,10	137.881,25	150.000,00
76		RUA SDO 01 N. 137-B CS B	VERTENTE	CASA, 53,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 141M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 006227266 MATRÍCULA: 5076 OFÍCIO: 2	8444405279052	132.000,00	109.054,74	132.000,00

ESTADO: CE								
CIDADE: LIMOEIRO DO NORTE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
77		RUA DEPUTADO EXPEDITO MAIA DA COSTA N. 1229 .	ANTONIO HOLANDA DE O	CASA, 70 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 16075 MATRÍCULA: 3502 OFÍCIO: 1	1444402869543	93.000,00	208.289,84	93.000,00

ESTADO: CE								
CIDADE: MARANGUAPE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
78	LOT. PATO SELVAGEM	RUA FLOR SAUDADE N. 174-A LT 08 E 09 QD 06	LAMEIRAO	CASA, 59,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 02126990 MATRÍCULA: 21511 OFÍCIO: 1	8444407522590	120.000,00	96.965,35	120.000,00

ESTADO: CE								
CIDADE: PACAJUS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

79	LOTEAMENTO NOVA MORADA	RUA ZENAIDE ALBUQUERQUE N. 36 .	PEDRA BRANCA	CASA, 95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 106287 MATRÍCULA: 11481 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 08078804620214058100	8444410921611	167.000,00	123.591,81	167.000,00
----	------------------------	---------------------------------	--------------	---	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: CE								
CIDADE: QUIXADA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
80		RUA 8 N. 56 .	PLANALTO RENASCER	CASA, 68,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1621 MATRÍCULA: 815 OFÍCIO: 3	8555515856625	145.000,00	87.000,00	145.000,00

ESTADO: DF								
CIDADE: BRASILIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
81	SETOR HABITACIONAL MANGUEIRAL (SHMA)	RUA H N. SN CASA H33 QC6	SH MANGUEIRAL AV MAN	CASA, 67,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 98,86M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, LAVABO, COZINHA. IPTU: 52000117 MATRÍCULA: 123953 OFÍCIO: 2	1555529700136	519.241,99	222.000,00	370.000,00
82		QUADRA 301 CJ 07 N. SN APTO. 1402 BL C VG 32 LTS 01 A 06 E 20 A 22	SAMAMBAIA SUL (SAMAMBAIA)	APARTAMENTO, 70,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 281242 OFÍCIO: 3	1555519542589	376.000,00	225.600,00	376.000,00
83	ALEGRIA RESIDENCIAL	QUADRA QR 110 N. SN APTO. 810 LT 01 CONJUNTO 4	SAMAMBAIA SUL (SAMAMBAIA)	APARTAMENTO, 30,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 299849 OFÍCIO: 1	8555510597486	128.000,00	84.593,32	128.000,00

ESTADO: DF								
CIDADE: SAMAMBAIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA	VALOR DE VENDA	VALOR DE AVALIAÇÃO

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						1º LEILÃO (R\$)	2º LEILÃO (R\$)	(R\$)
84		QUADRA QR 406 N. SN APTO. 106 LT 02 CJ 9A VG 17	SAMAMBAIA NORTE	APARTAMENTO, 52,62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 47502304 MATRÍCULA: 360149 OFÍCIO: 3	1444417092434	187.000,00	177.733,51	187.000,00

ESTADO: ES								
CIDADE: CARIACICA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
85	CONDOMINIO RESIDENCIAL VILA ESMERALDA	RUA SAO PAULO APOSTOLO N. 23 APT0. 104 BL 06	TUCUM	APARTAMENTO, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3414431590001104 MATRÍCULA: 1595 OFÍCIO: 1	8787705199928	218.000,00	185.548,33	218.000,00

ESTADO: ES								
CIDADE: GUARAPARI								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
86	CONDOMINIO RESIDENCIAL ALTO DE SANTA IZABEL	RUA 9 N. 60 CASA 04 LT 4 QD 12	PEROCAO	CASA, 52,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 526,75M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3060120069004 MATRÍCULA: 63620 OFÍCIO: 1	8444410578283	164.000,00	139.827,79	164.000,00

ESTADO: ES								
CIDADE: SERRA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
87	CONDOMINIO RES JARDIM BELA VISTA	RUA DEZENOVE N. 39 APTO. 106 LT 20 QD A20	JARDIM BELA VISTA	APARTAMENTO, 98,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 120090011006 MATRÍCULA: 43036 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50008254320214025006	8444414452551	160.000,00	157.580,32	160.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

88	CONDOMÍNIO PARQUE VILA FLORATA	RUA RECIFE N. 141 APT0. 207 BL 06 VG 483	JARDIM LIMOEIRO	APARTAMENTO, 44,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00980047706275 MATRÍCULA: 82005 OFÍCIO: 1	8555537331827	148.000,00	128.911,60	148.000,00
89	CJ PQ RES SERRA DOURADA III	RUA JURUVA N. 26 CS RES TIPO H1- 3Q2 LT 26	SERRA DOURADA III	CASA, 107 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 242M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 11505757 MATRÍCULA: 29859 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50019146720224025006	8444415753245	211.000,00	126.600,00	211.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: AGUAS LINDAS DE GOIAS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
90		QUADRA 35 N. SN CS B LOTE 732	CHACARAS QUEDAS DO DESCOBERTO	CASA, 66,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 245110 MATRÍCULA: 52747 OFÍCIO: 1	8444407083007	137.407,26	118.333,61	137.407,26
91		QUADRA 103 N. SN LT 21 RUA 32	JARDIM AMERICA IV	CASA, 59,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 223465 MATRÍCULA: 27771 OFÍCIO: 1	8444428794131	126.146,75	113.575,14	125.000,00
92	RESIDENCIAL JATOBA	QUADRA 42 N. SN APTO. 101 LT 09 TERREO RUA 07	JARDIM PEROLA DA BARRAGEM II	APARTAMENTO, 58,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 274197 MATRÍCULA: 97073 OFÍCIO: 1	8444427902640	169.471,55	144.254,74	165.000,00
93	ED. COND. RESIDENCIAL AUGUSTO III	QUADRA 57 N. SN APTO. 103 LT 08 RUA CARNAUBA	JARDIM SANTA LUCIA	APARTAMENTO, 59,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 266742 MATRÍCULA: 84950 OFÍCIO: 1	8444423412222	139.897,10	131.388,88	132.000,00
94	RESIDENCIAL SAN MARTIN	QUADRA 8 N. SN APTO. 102 LT 30 AV JK	JARDIM SANTA LUCIA	APARTAMENTO, 65,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 251465 MATRÍCULA: 63233 OFÍCIO: 1	8444415657637	167.000,00	101.002,98	167.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

95	LOTEAMENTO MANSÕES IMPERATRIZ	QUADRA 5 N. SN LT 04C AR 07	MANSOES IMPERATRIZ	CASA, 59,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA. IPTU: 107496930000500042012 MATRÍCULA: 42642 OFÍCIO: 1	8444400988497	98.565,12	68.559,80	98.000,00
96	RESIDENCIAL JOÃO DE DEUS	QUADRA QA 31 N. SN APTO. 103 4 AVENIDA LT 15B	MANSOES OLINDA	APARTAMENTO, 59,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 78386 OFÍCIO: 1	8444420765060	135.549,78	110.288,74	130.000,00
97	RESIDENCIAL VILA DO SOL	QUADRA B2 N. SN APTO. 203 BL E LT 08 RUA 1 VG 56	MANSOES POR DO SOL	APARTAMENTO, 40,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 269912 MATRÍCULA: 90268 OFÍCIO: 1	8787711188959	126.265,24	104.930,00	124.500,00
98	CONDOMINIO RESIDENCIAL VILA DO SOL RESIDENCIAL	QUADRA B2 N. SN APTO. 304 BL 01 LT 08 RUA 1 VG 125	MANSOES POR DO SOL	APARTAMENTO, 40,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 90337 OFÍCIO: 1	8787712849797	142.912,43	81.000,00	135.000,00
99	ED CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VAGALUME II	QUADRA C 25 N. SN APTO. 202 LT 23 VG 05	MANSOES VILLAGE	APARTAMENTO, 59,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 160025000235 MATRÍCULA: 80180 OFÍCIO: 1	8444424642787	179.000,00	170.899,48	179.000,00
100	CONDOMINIO RESIDENCIAL CARLA DANIELE VIII	QUADRA 7 N. SN APTO. 204 LT 29B CONJUNTO A RUA 21A	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 05	APARTAMENTO, 48,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 274849 MATRÍCULA: 97853 OFÍCIO: 1	8444427931887	149.681,64	123.564,04	140.000,00
101		QUADRA 95 N. SN LT 20C CONJUNTO B AVENIDA 5	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 11	CASA, 147,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 230M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, SACADA, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 227970 MATRÍCULA: 33956 OFÍCIO: 1	1444419148704	369.454,40	345.932,54	275.000,00
102	JARDIM DA BARRAGEM IV	QUADRA 21 N. SN LT 16 RUA 11	RECANTO DA BARRAGEM	CASA, 172,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, DCE, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 52035 MATRÍCULA: 72998 OFÍCIO: 1	1444411016477	307.596,75	347.455,83	280.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: ANAPOLIS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA	VALOR DE VENDA	VALOR DE AVALIAÇÃO

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

						1º LEILÃO (R\$)	2º LEILÃO (R\$)	(R\$)
103		RUA F N. SN LT 16A QD 3	SETOR SANTO ANTONIO	CASA, 101,91 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 154M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 89846 OFÍCIO: 2	8444413004130	198.000,00	207.413,55	198.000,00
104	LOTEAMENTO ANAPOLIS CITY	RUA S053 N. SN LT 16 QD 61	ANAPOLIS CITY	TERRENO, 425,5M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 1012810440000 MATRÍCULA: 20594 OFÍCIO: 2	1444416550099	825.201,14	629.349,14	233.486,74
105	PARQUE DOS PIRINEUS III ETAPA	RUA PP 19 N. SN LT 03 QD 44	PARQUE DOS PIRINEUS	CASA, 84,49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1075760041001 MATRÍCULA: 53644 OFÍCIO: 1	8444400880467	218.890,56	125.400,00	209.000,00

ESTADO: GO

CIDADE: APARECIDA DE GOIANIA

	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
106	COND GRAN CIELO	RUA DO MATO N. SN APTO. 301 BL 07 VG 109 CHACARA 96-104	CHACARAS BELA VISTA	APARTAMENTO, 41,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 515230 MATRÍCULA: 267944 OFÍCIO: 1	8787702755412	158.000,00	153.086,95	158.000,00
107		RUA MANOEL LOPES CARVALHO RAMOS N. SN LT 15 QD 66	CIDADE SATELITE SAO LUIZ	CASA, 279,39 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 376,98M2 DE ÁREA DO TERRENO, 4 QTS, 2 WCS, 2 SLS, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, INDISPONIBILIDADE - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 57603 MATRÍCULA: 19392 OFÍCIO: 1	1444405657890	537.200,87	676.302,40	537.200,87
108	LOTEAMENTO INTERNACIONAL PARK	RUA CANUANA N. SN LOT 09B QD 13	INTERNACIONAL PARK	CASA, 81,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 189M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 522214 MATRÍCULA: 270327 OFÍCIO: 1	8444423479033	192.762,98	153.309,14	192.762,98

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

109	COND RES COSTA LIMA 42- 03	RUA L N. SN QD 42 LT 03 CS 02	ITAPOA	CASA, 128,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 192M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 3 WCS, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 541748 MATRÍCULA: 290224 OFÍCIO: 1	1444419779810	350.000,00	331.967,05	350.000,00
110	COND RESIDENCIAL JARDIM V	RUA SANTA BARBARA N. SN LT 10 QD 120 UN 02	JARDIM ALTO PARAISO	CASA, 75,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 475362 MATRÍCULA: 220368 OFÍCIO: 1	8444400325951	250.000,00	150.000,00	250.000,00
111		RUA DO PASSEIO N. SN LT 28 QD 317	JARDIM BURITI SERENO	CASA, 145 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 408M2 DE ÁREA DO TERRENO, 5 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 102517 MATRÍCULA: 41161 OFÍCIO: 1	1444419950403	310.000,00	250.248,00	310.000,00
112	CONDOMINIO RESIDENCIAL SILVA VIEIRA III	RUA SAO CLEMENTE N. SN CS02 QD 347 LT 15	JARDIM BURITI SERENO	CASA, 82,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 211,35M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1115001840015 MATRÍCULA: 247847 OFÍCIO: 1	8444413008666	166.400,00	142.829,27	166.400,00
113	COND RES ANA SOUZA	RUA ECOCUABA N. SN CS 01 LT 22 QD 74	JARDIM HELVECIA	CASA, 82,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 259,36M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, IMÓVEL INTERDITADO PELA DEFESA CIVIL - TERMO DE INTERDIÇÃO 15/2019 - REFORMA DO IMÓVEL E DESINTERDIÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 476546 MATRÍCULA: 221461 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 10333469020244013500	8444401124100	228.174,00	136.904,40	228.174,00
114		RUA JI 59 N. SN LT 20 QD 192	JARDIM IPE	CASA, 65,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 13010021700200	8444416445200	132.704,88	124.329,98	130.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				MATRÍCULA: 145284 OFÍCIO: 1				
115		RUA MARQUESA DE SANTOS N. 5339 LT 39 QD 53	JARDIM MARIA INES	CASA, 103,41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 223,4M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 161923 OFÍCIO: 1	1444417594162	271.343,31	223.087,99	177.000,00
116	RESIDENCIAL BENTEVIS I	RUA DOS BEM TE VIS N. SN CS 02 LT 21 QD 09	MORADA DOS PASSAROS	CASA, 104,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 195M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 479297 MATRÍCULA: 225500 OFÍCIO: 1	8444402567600	279.500,00	167.700,00	279.500,00
117	RESIDENCIAL PRATES	RUA ARMINDA PRATES N. SN LT 06 QD 03 UN 02	PARQUE ATALAIA	CASA, 85,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 201,88M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 13060014800062 MATRÍCULA: 244329 OFÍCIO: 1	8444410644812	188.500,00	150.815,07	188.500,00
118	RESIDENCIAL PARQUE DAS NAÇÕES I	RUA AUGUSTA N. SN APTO. 101 LT 01 A 12 E 17 A 26 QD 65 BL A5	PARQUE DAS NACOES	APARTAMENTO, 45,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 107556 MATRÍCULA: 163904 OFÍCIO: 1	8444405152249	100.000,00	63.461,46	100.000,00
119	RESIDENCIAL GRAN TORINO	ALAMEDA A2 N. SN APTO. 403 LT 01 QD 01 BL 02	RESIDENCIAL ALVALUZ	APARTAMENTO, 41,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 529453 MATRÍCULA: 280530 OFÍCIO: 1	8787711069160	158.163,17	155.287,25	142.000,00
120	COND RESIDENCIAL CAMPOS	RUA TOURS N. SN CS 01 LT 07 QD 33	SETOR RESIDENCIAL CAMPOS ELISIOS	CASA, 72,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 478187 MATRÍCULA: 224407 OFÍCIO: 1	8444402001720	187.723,02	112.633,81	187.723,02
121	COND RESIDENCIAL DOM JORGE	AVENIDA SENADOR ALFREDO NASSER N. SN CS 04 LT 19 QD 14	VILA SAO JORGE	CASA, 68,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 239,52M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:	8444407107119	226.000,00	176.591,41	226.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				488064 MATRÍCULA: 237057 OFÍCIO: 1				
--	--	--	--	---------------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: GO								
CIDADE: BELA VISTA DE GOIAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
122	COND RESIDENCIAL ALICE PRIME	RUA ALFREDO ANTONIO PINTO N. 44 CS 01 LT 02	EXP ST LUCIA ALICE	CASA, 80,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 136,84M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 001004002302490001 MATRÍCULA: 21412 OFÍCIO: 1	8444418813710	163.000,00	144.375,39	163.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: CALDAS NOVAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
123		RUA 35 N. SN QD CH LT 42B	ESTANCIA ITAICI	TERRENO, 199,05M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, CONSTRUÇÃO AVERBADA DEMOLIDA PRELA PREFEITURA - REGULARIZAÇÃO NA MATRÍCULA POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 103322 MATRÍCULA: 52732 OFÍCIO: 1	8555511585899	80.119,92	92.562,29	39.000,00
124	LOTEAMENTO RES PRIMAVERA II	RUA RP3 N. 320 LT 40B QD 17	RESIDENCIAL PRIMAVERA	CASA, 93,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 181,14M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 885222 MATRÍCULA: 114807 OFÍCIO: 1	8444423737547	193.502,31	129.405,21	193.502,31
125	LOTEAMENTO ZEIS	RUA 2 N. 249 LT 25 QD 01 LATERAL RUA 8	RESIDENCIAL SANTA CLARA	CASA, 168,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 208,01M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 840234 MATRÍCULA: 88862 OFÍCIO: 1	1444413025090	241.000,00	202.382,98	241.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: GO								
CIDADE: CIDADE OCIDENTAL								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
126	COND RESIDENCIAL SANTORINE	QUADRA 110 N. SN APTO. 101 LT 08 VG 101 AVENIDA 4	MANSOES RECREIO ESTR	APARTAMENTO, 48,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 6288 MATRÍCULA: 37530 OFÍCIO: 1	8444424707870	129.647,59	95.636,05	129.052,38
127		QUADRA SQ 09 N. SN CASA 168 TIPO C LT 01	ROSSI IDEAL ALTO DO	CASA, 38,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 90M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 978013 MATRÍCULA: 9247 OFÍCIO: 1	8555527271767	125.000,00	77.577,57	125.000,00
128	COND RES VILA PARQUE	QUADRA 1 N. SN APTO. 101 BL 11 CHAC 04 RUA DUQUE DE CAXIAS	MANSOES RECREIO MOSSORO	APARTAMENTO, 42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 982509 MATRÍCULA: 22781 OFÍCIO: 1	8555540046100	103.000,00	94.281,52	103.000,00
129	CONDOMINIO RESIDENCIAL PRIVILEGIE	QUADRA 3 N. SN APTO. 807 BL 08 RUA OSWALDO CRUZ CHAC 15	MANSOES RECREIO MOSSORO	APARTAMENTO, 49,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 986020 MATRÍCULA: 26392 OFÍCIO: 1	8787707222013	144.000,00	122.323,09	144.000,00
130	COND RES IMPERIAL	QUADRA 7 N. SN LT 10 RUA OSVALDO CRUZ	MANSOES RECREIO MOSSORO	CASA, 64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 182M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 973710 MATRÍCULA: 4663 OFÍCIO: 1	8555514983429	108.132,36	71.210,44	70.000,00
131	RES VILLA GALE	QUADRA 9 N. SN APTO. 290 LT 26 RUA DUQUE DE CAXIAS	MANSOES RECREIO MOSSORO	APARTAMENTO, 54,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, A.SERV, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1473892002506196 MATRÍCULA: 25061 OFÍCIO: 1	8444429526475	147.164,11	120.520,91	137.550,48
132	RESIDENCIAL NAPOLES	QUADRA C N. SN APTO. 102 LT 08 VG 102	MANSOES SULESTE	APARTAMENTO, 49,73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL,	8444424091314	140.000,00	90.762,27	140.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		RUA JOSE GADIOLI DOS SANTO		COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 988442 MATRÍCULA: 36069 OFÍCIO: 1				
133	COND RES SAINT TROPEZ	QUADRA 7 N. SN APTO. 106 BL A LT 01 TIPO 2	OCIDENTAL PARQUE	APARTAMENTO, 45,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 981002 MATRÍCULA: 19247 OFÍCIO: 1	8555533710963	118.000,00	102.265,55	118.000,00
134	RESIDENCIAL LEIDIANE SILVA	QUADRA 34 N. SN APTO. 201 LT 28 RUA PORTO ALEGRE	PARQUE ARAGUARI	APARTAMENTO, 48,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 990040 MATRÍCULA: 39971 OFÍCIO: 1	8444426681402	122.771,61	104.892,93	112.750,67
135	COND. RESID. PARADISE III	QUADRA 20 N. SN CS 02 LT 16 RUA 15	PARQUE NAPOLIS A	CASA, 64,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 144,75M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 970657 MATRÍCULA: 24623 OFÍCIO: 1	8555510800346	125.000,00	121.727,57	125.000,00
136	COND RES JOÃO HUMBERTO MAFRA	QUADRA 39 N. SN APTO. 203 LT 07	PARQUE NAPOLIS A	APARTAMENTO, 51,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 987290 MATRÍCULA: 35052 OFÍCIO: 1	8787708942168	131.000,00	129.120,51	131.000,00
137	ED. PLAZA SODALITA	QUADRA 4 N. SN APTO. 201 LT 19 RUA 02	PARQUE NAPOLIS A	APARTAMENTO, 50,77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 985433 MATRÍCULA: 31100 OFÍCIO: 1	8787707792650	138.503,67	100.205,25	138.503,67
138	RESIDENCIAL LUISA	QUADRA 78 N. SN APTO. 203 LT 08 VG 203 RUA 32 GLEBA B	PARQUE NAPOLIS B	APARTAMENTO, 48,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 990848 MATRÍCULA: 40741 OFÍCIO: 1	8444427535531	142.561,33	122.560,79	124.000,00
139	ED OPALA PREMIER	QUADRA 22 N. SN APTO. 2 LT 20 VG 002 RUA 04	PARQUE NOVA FRIBURGO B	APARTAMENTO, 50,77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:	8444421056194	116.095,22	103.662,80	115.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				985706 MATRÍCULA: 31181 OFÍCIO: 1				
140	CONDOMINIO RESIDENCIAL VILLAS BOAS III	QUADRA 40 N. SN APTO. 101 LT 25 RUA 4	PARQUE NOVA FRIBURGO B	APARTAMENTO, 62,48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 584025 MATRÍCULA: 39651 OFÍCIO: 1	8444426150989	139.853,07	136.279,74	131.800,00

ESTADO: GO								
CIDADE: GOIANIA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
141	RES CALIXTO QUALY	RUA RI 29 N. SN CS 02 LT 15 QD 110	RESIDENCIAL ITAIPU	CASA, 93,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 302218 OFÍCIO: 1	8444412797969	226.000,00	160.304,99	226.000,00
142	RES J.C. RECOMECO	RUA JC206 N. 206 LT 01 QD Q11 CASA 32 VG 40	RESIDENCIAL JARDINS DO CERRADO 6	CASA, 42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 135M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 43020003810037 MATRÍCULA: 258657 OFÍCIO: 1	8555529222119	111.000,00	85.273,32	111.000,00
143	CONDOMINIO RES MARCIE NE GV-21	AVENIDA GYN 20 N. SN CS 02 LT 21 QD 7	RESIDENCIAL MONTE PASCOAL	CASA, 90,73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 311358 OFÍCIO: 1	8444414843003	186.632,60	118.701,17	146.000,00
144	CONDOMINIO GRAN LAGUNA	RUA K N. 88 APTO. 103 QD 244 LT 244 VG 82 BL 05	SETOR PARQUE TREMENDAO	APARTAMENTO, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 47028200500076 MATRÍCULA: 147602 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 10301917920244013500	8787708530560	185.000,00	120.189,58	185.000,00
145	RES VIVER FAMA	AVENIDA MARECHAL RONDON N. SN APTO. 203 BL B AREA N 2	VILA SAO LUIZ	APARTAMENTO, 82,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 41214806830751 MATRÍCULA: 82012 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 51623480220178090051	8444416001034	237.830,56	200.345,00	176.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: GO								
CIDADE: GOIANIRA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
146	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL LAGO DO CISNE	RUA 14 N. SN LT 21 QD 13 UN 01	JARDIM REGINA	CASA, 86,62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 210M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, WC EMP, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 35640 OFÍCIO: 1	8444408496011	245.000,00	147.000,00	245.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: INHUMAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
147		AVENIDA 14 DE ABRIL ESQ COM RUA AURELIANO CAETANO N. SN LT 13 QD 10	PARQUE SAO JORGE	CASA, 69,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 287,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 140109900130000000 MATRÍCULA: 14680 OFÍCIO: 1	8555502011281	200.000,00	120.000,00	200.000,00
148	COND RESIDENCIAL IFS III	RUA SNM06 N. SN CS 01 LT 10 QD 12	RESIDENCIAL NOVA MORADA II	CASA, 74,76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 110M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 23098 MATRÍCULA: 33108 OFÍCIO: 1	8444420527410	196.068,19	174.630,15	196.068,19

ESTADO: GO								
CIDADE: LUZIANIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
149	CONDOMINIO JMJ VILLE - 2022 - I	RUA LEME N. SN CS 01 LT 02 QD 08 TIPO 03 PNE	CHACARAS MARAJOARA	CASA, 80,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 149,43M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 55628 MATRÍCULA: 41576 OFÍCIO: 2	8444427573891	161.691,22	142.017,92	113.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

150	RESIDENCIAL PAINERAS I	RUA POMPEIA N. SN APTO. 202C BL A LT 13 QD 17 PV 1 MODELO C	CHACARAS MARAJOARA	APARTAMENTO, 48,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 411857 MATRÍCULA: 42233 OFÍCIO: 2	8444428291717	143.152,85	126.804,62	108.000,00
151	COND RES UBERLANDIA I	RUA UBERLANDIA N. SN CS 16 LT 07 QD 21	CHACARAS MARAJOARA	CASA, 55,02 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150,7M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 3 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 379383 MATRÍCULA: 27221 OFÍCIO: 2	8444404183671	130.000,00	112.421,79	130.000,00
152	CONDOMINIO RESIDENCIAL JAMIN I	AVENIDA GOIAS N. SN APTO. 201 QD 26 LT 43	JARDIM DO INGA	APARTAMENTO, 50,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 411823 MATRÍCULA: 42095 OFÍCIO: 2	8444428406875	173.694,13	135.832,00	165.000,00
153	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PLATINUM I	RUA BRASIL N. SN APTO. 101 QD 72 LT 31 VG 101	JARDIM DO INGA	APARTAMENTO, 65,33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA. IPTU: 410852 MATRÍCULA: 40976 OFÍCIO: 2	8444427358222	161.000,00	133.179,28	161.000,00
154	CONDOMÍNIO ART IMPERIAL I	RUA LUZIANIA N. SN APTO. 201 1 PAV QD 88 LT 76 VG AP201	JARDIM DO INGA	APARTAMENTO, 65,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 399871 MATRÍCULA: 38024 OFÍCIO: 2	8444427419558	159.407,33	132.896,28	122.000,00
155	COND RESIDENCIAL ALVES DANTAS I	AVENIDA ZILMA GUIMARAES ROSA N. SN CS 03 LT 02 QD 222	JARDIM SION	CASA, 64,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 3 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 379376 MATRÍCULA: 196194 OFÍCIO: 1	8444402233450	123.000,00	192.802,60	123.000,00
156	CONDOMÍNIO JADE III	RUA POMPEIA N. SN APTO. 201 PAV TIPO I QD 10 LT 16	JARDIM ZULEIKA	APARTAMENTO, 64,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 409425 MATRÍCULA: 39552 OFÍCIO: 2	8444427394547	180.000,00	149.803,82	180.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

157	COND RES MELO FILHO	QUADRA 295 N. SN LT 14 UN 01 RUA 92	PARQUE ESTRELA DALVA IX	CASA, 65,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 133666 MATRÍCULA: 25131 OFÍCIO: 2	8555515570772	115.000,00	120.604,33	115.000,00
158	CONDOMÍNIO ALFA XII	QUADRA 315 N. SN UN 01 LT 08 RUA 104	PARQUE ESTRELA DALVA IX	CASA, 72,18 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 134054 MATRÍCULA: 13608 OFÍCIO: 2	8444414410042	152.000,00	128.809,62	152.000,00
159	CONDOMINIO PEREIRA I	QUADRA 64 N. SN APTO. 102 LT 09 RUA 24	PARQUE ESTRELA DALVA IX	APARTAMENTO, 70,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 390501 MATRÍCULA: 14104 OFÍCIO: 2	8444429441038	193.516,56	176.821,56	155.000,00
160	COND METRUS I	QUADRA 73 N. SN CS 02 LT 12 RUA 64	PARQUE ESTRELA DALVA IX	CASA, 51,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 378166 MATRÍCULA: 47648 OFÍCIO: 2	8444402622210	98.521,48	63.840,92	95.000,00
161	COND RES VASCONCELOS I	QUADRA 423 N. SN CS 01 LT 06 RUA 162	PARQUE ESTRELA DALVA X	CASA, 63,41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 183742 MATRÍCULA: 25445 OFÍCIO: 2	8444402962193	142.000,00	162.350,16	142.000,00
162	COND ÁGORA III	QUADRA 7 N. SN LT Q CS 03 VG 03 RUA 10	PARQUE INDUSTRIAL MINGONE	CASA, 59,17 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 87,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, INDISPONIBILIDADE - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 374427 MATRÍCULA: 27403 OFÍCIO: 2	8555507757400	105.000,00	166.200,34	105.000,00
163	RESIDENCIAL AGUAS CLARAS	AVENIDA MARGINAL A	VILA JURACY	APARTAMENTO, 59,74 M2 DE ÁREA	8444409799271	155.877,63	265.763,07	155.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		N. SN APTO. 103 BL A PV 1 VG 103A		PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 372860 MATRÍCULA: 152583 OFÍCIO: 1				
--	--	---	--	--	--	--	--	--

ESTADO: GO								
CIDADE: MONTES CLAROS DE GOIAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
164		RUA SAO MARCOS N. SN LT 07 QD 03	EXPANSAO II DO SETOR	CASA, 89,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 14974 MATRÍCULA: 5293 OFÍCIO: 1	8444406356301	145.000,00	87.000,00	145.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: PALMEIRAS DE GOIAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
165	RESIDENCIAL MORAIS VASCONCELOS XI	RUA 3 N. SN CS 04 LT 02 QD A	GOIANINHA EXPANSAO	CASA, 77,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 120M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 15606 MATRÍCULA: 24689 OFÍCIO: 1	8444420545930	130.000,00	114.146,76	130.000,00
166	RESIDENCIAL MORAIS VASCONCELOS XXI	RUA 4 N. SN CS 03 LT 12 QD A	GOIANINHA EXPANSAO E	CASA, 77,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 120M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 24731 OFÍCIO: 1	8444421130262	172.666,18	103.599,70	172.666,18
167	RES MORAIS VASCONCELOS II	RUA A N. SN CS 03 QD B LT 08	GOIANINHA - EXPANSAO	CASA, 77,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 120M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 25972 OFÍCIO: 1	8444418519146	154.000,00	129.554,10	154.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: GO								
CIDADE: PLANALTINA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
168	RESIDENCIAL REBECA	QUADRA QR 42 N. SN LT 32 CS 32A RUA 8	ITAPUA I	CASA, 67,38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 101,77M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1116546 MATRÍCULA: 77443 OFÍCIO: 1	8444411686888	133.919,65	177.385,40	132.000,00
169	RESIDENCIAL BELLE VILLE V	QUADRA 4 N. SN APTO. 2 LT 20 MR 07	SETOR NORTE	APARTAMENTO, 60,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1905954 MATRÍCULA: 93133 OFÍCIO: 1	8444426503326	188.000,00	169.463,50	188.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: RIO VERDE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
170		RUA DOS IPES 02 N. SN LT 02 QD 02	RESIDENCIAL PORTAL DOS IPES II	CASA, 51,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 181,93M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1304420534100117 MATRÍCULA: 92573 OFÍCIO: 1	8787709093210	184.154,88	135.373,91	172.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: SANTO ANTONIO DO DESCOBERTO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
171	PARQUE ESTRELA DALVA XII	QUADRA 29 N. SN LT 11-A RUA DE VINICIO	CENTRO	CASA, 62,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 225M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 27269 OFÍCIO: 1	8444410696669	170.000,00	126.190,37	170.000,00
172		QUADRA 40 N. SN LT 34B RUA 11	JARDIM ANA BEATRIZ I	CASA, 69,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE	8444418512923	142.921,48	136.182,41	85.720,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 30834 OFÍCIO: 1				
173	LOTEAMENTO JARDIM ANA BEATRIZ I	QUADRA 43 N. SN LT 02B RUA 13	JARDIM ANA BEATRIZ I	CASA, 68,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 25336 OFÍCIO: 1	8444403900841	134.000,00	95.207,88	134.000,00
174	LOTEAMENTO JARDIM ANA BEATRIZ I	QUADRA 45 N. SN LT 16A QD 45 RUA 13	JARDIM ANA BEATRIZ I	CASA, 62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00101013000450016000000 MATRÍCULA: 24120 OFÍCIO: 1	8444404107347	103.822,66	105.656,54	80.810,80
175		QUADRA 47 N. SN LT 12B RUA 12	JARDIM ANA BEATRIZ I	CASA, 69,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 27673 OFÍCIO: 1	8444409769313	160.000,00	136.168,99	160.000,00
176	LOTEAMENTO JARDIM ANA BEATRIZ I	QUADRA 6 N. SN LT 09B RUA 02	JARDIM ANA BEATRIZ I	CASA, 66,48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00101013000060009000000 MATRÍCULA: 24904 OFÍCIO: 1	8444405931221	145.000,00	127.696,11	145.000,00
177	LOTEAMENTO JARDIM ANA BEATRIZ II	QUADRA 57 N. SN LT 02A RUA 22	JARDIM ANA BEATRIZ II	CASA, 63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 31304 OFÍCIO: 1	8444420747738	134.469,83	139.182,22	134.000,00
178		QUADRA 73 N. SN LT 28A RUA 26	JARDIM ANA BEATRIZ II	CASA, 63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00101014000730028000000 MATRÍCULA: 32775 OFÍCIO: 1	8444425502385	144.000,00	144.269,20	144.000,00
179	COND RES VICTORIANO	QUADRA 90 N. SN LT 238 UN 12	MANSOES BITTENCOURT	CASA, 58,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 218,4M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, SL, SACADA, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 19655 OFÍCIO: 1	8555508997898	127.000,00	191.972,72	127.000,00
180		QUADRA 55 N. SN LT 04A RUA 40	PARQUE ESTRELA DALVA XI	CASA, 67,34 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 28124 OFÍCIO: 1	8444410151387	143.000,00	141.553,93	143.000,00
181		QUADRA 79 N. SN LT 01A RUA 107 COM AV ELIAS ABDON	PARQUE ESTRELA DALVA XI	CASA, 63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 187,46M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 28170 OFÍCIO: 1	8444411441850	160.000,00	146.035,70	160.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

182		QUADRA 111 N. SN LT 11A RUA SMILIA	PARQUE ESTRELA DALVA XII	CASA, 66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 225M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 28211 OFÍCIO: 1	1444415174387	152.405,33	123.912,87	152.405,33
183	LOTEAMENTO PARQUE ESTRELA DALVA XII	QUADRA 42 N. SN LT 05B RUA DR JOAO MAURICIO DE MEDEI	PARQUE ESTRELA DALVA XII	CASA, 62,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 225M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 25044 OFÍCIO: 1	8444406454532	138.099,74	167.552,42	108.000,00
184		QUADRA 56 N. SN LT 12B RUA ALAIDE SOARES DUTRA	PARQUE ESTRELA DALVA XII	CASA, 67,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 225M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 27773 OFÍCIO: 1	8444411901584	197.000,00	147.856,26	197.000,00
185		QUADRA 59 N. SN LT 05B RUA ALAIDES SOARES DUTRA	PARQUE ESTRELA DALVA XII	CASA, 66,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 27340 OFÍCIO: 1	8444409935817	144.785,98	135.882,31	141.000,00
186		QUADRA 78 N. SN LT 14 A4	PARQUE ESTRELA DALVA XII	CASA, 61,66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 26449 OFÍCIO: 1	8444409076733	140.012,87	131.830,56	110.000,00
187		QUADRA 20 N. SN LT 32A RUA 16	PARQUE SANTO ANTONIO	CASA, 64,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 001010120002000320000000 MATRÍCULA: 25442 OFÍCIO: 1	1444417966450	149.465,45	144.719,21	149.465,45
188		QUADRA 26 N. SN LT 47 RUA 21	PARQUE SANTO ANTONIO	CASA, 59,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 240M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 18542 OFÍCIO: 1	1444417231779	150.573,30	160.354,59	137.300,00
189		QUADRA 4 N. SN LT 2 RUA 04	VILA ESPERANCA	CASA, 69,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 100171000040000200000 MATRÍCULA: 27599 OFÍCIO: 1	8444409777391	155.307,06	229.495,04	115.000,00
190	LOTEAMENTO VILA RAI DE LUZ	QUADRA 9 N. SN LT 16 RUA CECILIA MEIRELES	VILA RAI DE LUZ	CASA, 67,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180,12M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:	8444422774759	129.489,29	143.090,84	108.228,79

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				001010240000900016000000				
				MATRÍCULA: 28102 OFÍCIO: 1				

ESTADO: GO								
CIDADE: SENADOR CANEDO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
191	COND RESIDENCIAL JARDIM REZENDE DE CARVALHO I ITEM ANULADO	RUA JC02 N. SN CS 01 LT 13 QD 16	RESIDENCIAL JARDIM CANEDO II	CASA, 70,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 29418 MATRÍCULA: 20033 OFÍCIO: 1	8444400921287	126.590,83	75.600,00	126.000,00
192	COND RESID LUZIA I	RUA JC40 N. SN CS 02 LT 37 QD 24	RESIDENCIAL JARDIM CANEDO III	CASA, 85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 55043 MATRÍCULA: 20201 OFÍCIO: 1	8444401533957	175.000,00	105.000,00	175.000,00
193	COND RESIDENCIAL NETTO	RUA RP06 N. SN CS 02 LT 43 QD 32	RESIDENCIAL PARAISO	CASA, 75,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 55440 MATRÍCULA: 21205 OFÍCIO: 1	8444401851525	200.000,00	219.272,45	200.000,00
194	COND RES PINHEIRO IV	RUA RP25 N. SN CS 01 QD 40 LT 36 40A	RESIDENCIAL PARAISO II	CASA, 62,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 156,25M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 35355 OFÍCIO: 1	8444416640398	185.000,00	124.319,51	185.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: TEREZOPOLIS DE GOIAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
195		RUA EDSON GOUTHIER GONDIM ESQ	TEREZOPOLIS	CASA, 83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 167,5M2 DE ÁREA	8001400023255	195.000,00	117.000,00	195.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		COM RUA RODRIGO VEIG N. SN LT 08 QD 16		DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1761 MATRÍCULA: 7082 OFÍCIO: 3				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: GO								
CIDADE: TRINDADE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
196	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL MODESTO FILHO I	RUA ANA ANGELICA N. SN QD 01 LT 05 CASA 02	SETOR CRISTINA	CASA, 90 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10330000100005002 MATRÍCULA: 56659 OFÍCIO: 1	8444408121603	188.000,00	191.111,17	188.000,00
197	CONDOMINIO RESIDENCIAL NEVES VAZ IV	RUA ALADIM LEITE SANTANA N. 5918 CASA 01 LT 18 QD 59	SETOR CRISTINA II	CASA, 92,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 13570005900018001 MATRÍCULA: 59055 OFÍCIO: 1	8444410373681	241.899,00	233.756,61	241.899,00
198	CONDOMINIO RESIDENCIAL VILLAGIO PONTA KAYANA	ALAMEDA DAS ROSAS N. SN LT 28 CASA 17	SETOR PONTA KAYANA	CASA, 55,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 120M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 76203 OFÍCIO: 1	8787710634270	135.266,43	133.016,11	131.017,07

ESTADO: GO								
CIDADE: VALPARAISO DE GOIAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
199	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL MAIAMI BEACH	RUA MINAS GERAIS N. SN APTO. 401 BL B QD 16 LT 03 VG B401	CHACARAS ANHANGUERA	APARTAMENTO, 45,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 132596 MATRÍCULA: 75533 OFÍCIO: 1	8444427403015	140.051,08	122.400,58	112.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

200	BELLA VITTA CLUB RESIDENCE II	RUA PARANA N. SN APTO. 202 CHACARA 02 QD 28 GLEBA B	CHACARAS ANHANGUERA	APARTAMENTO, 45,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 259187 MATRÍCULA: 96601 OFÍCIO: 1	8787709861218	131.574,17	100.228,91	126.000,00
201	CONDOMÍNIO ENGERTAL I	RUA 3 N. SN CS 52 QD 01 GLEBA B CHAC 03	CHACARAS BRASIL B	CASA, 48,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 101,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 120261 MATRÍCULA: 71684 OFÍCIO: 1	8444427449449	115.000,00	107.286,66	115.000,00
202	RESIDENCIAL MCASTRO IV	RUA 1 N. SN APTO. 201 QD 8 CHACARA 40 BLOCO B	CHACARAS E MANSOES SANTA MARIA	APARTAMENTO, 49,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 133850 MATRÍCULA: 91227 OFÍCIO: 1	8787705646843	140.000,00	108.707,07	140.000,00
203	RESIDENCIAL MCASTRO IV	RUA 8 N. SN APTO. 101 QD 8 CHACARA 40 BL A	CHACARAS E MANSOES SANTA MARIA	APARTAMENTO, 49,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 133756 MATRÍCULA: 91155 OFÍCIO: 1	8787705669568	140.000,00	101.916,94	140.000,00
204	RESIDENCIAL ROYAL VALPARAISO	RUA 8 N. SN APTO. 103 QD 08 BL B CHACARA 41	CHACARAS E MANSOES SANTA MARIA	APARTAMENTO, 48,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 258038 MATRÍCULA: 94282 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 1003258- 03.2023.4.01.3501	8787708537743	125.000,00	104.271,36	125.000,00
205	COND BELLA ARTE	AVENIDA TANCREDO NEVES N. SN APTO. 101 BL 02 VG 45 AREA 04 MOD 02 QD 2	CHACARAS SAIA VELHA	APARTAMENTO, 52,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 259536 MATRÍCULA: 98351 OFÍCIO: 1	1787700767504	146.566,37	174.678,91	145.000,00
206	COND BELA ARTE	AVENIDA TANCREDO	CHACARAS SAIA VELHA	APARTAMENTO, 57,33 M2 DE ÁREA	1787701019439	173.000,00	182.328,54	173.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		NEVES N. SN APTO. 102 BL 09 VG 18 AREA 04 MOD 02 QD 2		PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 98464 OFÍCIO: 1				
207		QUADRA 2 N. SN APTO. 102 BL A1 CHAC 20	CHACARAS YPIRANGA A	APARTAMENTO, 44,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 76924 MATRÍCULA: 62363 OFÍCIO: 1	8555533364380	133.855,90	85.502,61	133.855,90
208	RESIDENCIAL ITAMARACA	QUADRA QC 04 N. SN APTO. 201 1 PAVIMENTO CHACARA 38	CIDADE JARDINS	APARTAMENTO, 52,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 65191 MATRÍCULA: 40302 OFÍCIO: 1	8444407830317	126.716,23	114.407,51	107.000,00
209	COND RESD N. F NIMER	QUADRA 8 N. SN APTO. 102 LT 03	JARDIM DOS IPES	APARTAMENTO, 57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 132318 MATRÍCULA: 90981 OFÍCIO: 1	8444421352087	152.242,82	147.802,31	147.000,00
210	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL BLEND	QUADRA 8 N. SN APTO. 201 CHACARA 10 BL K RUA 08	JARDIM DOS IPES	APARTAMENTO, 49,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 132512 MATRÍCULA: 90108 OFÍCIO: 1	8787706508053	130.447,24	111.649,96	130.447,24
211	RESIDENCIAL ROYAL VALPARAISO	QUADRA 8 N. SN APTO. 320 CH 41 BL A RUA 8	JARDIM DOS IPES	APARTAMENTO, 48,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 258031 MATRÍCULA: 94275 OFÍCIO: 1	8787707989349	134.000,00	109.733,79	134.000,00
212	COND PARQUE BELLO SOLARE	QUADRA 34 N. SN APTO. 406 BL D LT 01 VG 39	PARQUE ESPLANADA II	APARTAMENTO, 46,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 63164 MATRÍCULA: 44761 OFÍCIO: 1	8555533123111	151.924,63	166.354,02	130.000,00
213	COND PARQUE BELLO VALE	RUA 8 N. SN APTO. 204 BL C LT 01	PARQUE ESPLANADA II	APARTAMENTO, 43,34 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL,	8444406683566	130.488,15	151.189,37	125.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		QD 32 VG 81		COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 60361 MATRÍCULA: 31733 OFÍCIO: 1				
214	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL ANCARA XIII	RUA K N. SN APTO. 104 LT 09 QD 27 RUA 7	PARQUE RIO BRANCO	APARTAMENTO, 60,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 259562 MATRÍCULA: 98303 OFÍCIO: 1	8444424955378	156.443,77	154.472,45	156.000,00
215	COND FLORES DO VALE	QUADRA 4 N. SN CS 290 CONJ 08 LT 04	RESIDENCIAL FLORAIS DO PLANALTO	CASA, 63,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 61708 MATRÍCULA: 42647 OFÍCIO: 1	1555523172332	165.709,85	184.960,48	141.000,00
216	CONDOMINIO RESIDENCIAL PORTAL	QUADRA 37 N. SN CASA 22 MODELO B CHAC 05 RUA BAHIA	SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA B	CASA, 52,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 175M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 47289 MATRÍCULA: 30238 OFÍCIO: 1	8444412073251	138.462,05	145.628,73	128.000,00
217	VILLA FASANO CLUB RESIDENCE III	QUADRA 37 N. SN APTO. 101 BL G LOTE 06 RUA ESPIRITO SANTO	SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA B	APARTAMENTO, 46,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 264062 MATRÍCULA: 104198 OFÍCIO: 1	8787714871528	148.150,40	125.599,41	120.800,00
218	COND RESIDENCIAL ILHÉUS	QUADRA 38 N. SN APTO. 2 BL 06 CHAC 12	SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA B	APARTAMENTO, 42,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 65841 MATRÍCULA: 54901 OFÍCIO: 1	8444402873182	108.000,00	64.800,00	108.000,00
219		QUADRA 25 N. SN APTO. 103 BL D CHACARA 01 RUA PARAIBA	SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA C	APARTAMENTO, 42,62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 123447 MATRÍCULA: 74303 OFÍCIO: 1	8787700394153	110.497,89	126.564,72	86.336,57
220	COND RESIDENCIAL SILVINO HORN	QUADRA 8 N. SN CS 18 LT CHACARA 03 QD 08	SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA C	CASA, 60 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 122,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC,	8444400936110	133.000,00	79.800,00	133.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				SL, SACADA, COZINHA. IPTU: 56122 MATRÍCULA: 49122 OFÍCIO: 1				
221	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VENTURA II	RUA 25 N. SN APTO. 201 1 PAV LT 12 QD 19	VILA ISABEL	APARTAMENTO, 54,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 256842 MATRÍCULA: 93030 OFÍCIO: 1	8444425351271	129.600,61	81.089,50	124.000,00
222	CONJUNTO RESIDENCIAL GREEN PARK II	RUA MARAJO N. SN APTO. 5 BL 38 QD 01 LT 06 GLEBA A	YPIRANGA	APARTAMENTO, 61,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 73507 OFÍCIO: 1	8787700425601	166.096,67	198.090,08	166.000,00

ESTADO: MA								
CIDADE: IMPERATRIZ								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
223	LOTEAMENTO JARDIM SUMARÉ	AVENIDA SAO LUIS N. 4 LT 4 QD 13A	MATA VERDE	CASA, 59,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 159,88M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 641306200530000 MATRÍCULA: 59252 OFÍCIO: 6	8444408717565	159.927,24	235.143,65	142.000,00

ESTADO: MA								
CIDADE: PACO DO LUMIAR								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
224	LOT LA BELLE PARK	RUA 11 N. SN LT 34 QD 08	MAIOBA DO GENIPAPEIR	CASA, 80,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 240M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10724203800340001 MATRÍCULA: 27151 OFÍCIO: 1	8444415589321	169.000,00	123.199,56	169.000,00
225	RESIDENCIAL CIDADE VERDE	RUA 27 N. SN LT 72 QD 66	MERCES	CASA, 53,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2	8787700853077	115.000,00	120.861,90	115.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 43903 OFÍCIO: 1				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: MA								
CIDADE: SAO JOSE DE RIBAMAR								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
226	COND RES VILLAGE JARDINS II	ESTRADA TURU ARACAGY N. SN APTO. 2 BL 07	MIRITUA	APARTAMENTO, 48,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 100021010196730000 MATRÍCULA: 94953 OFÍCIO: 1	8787700245859	130.000,00	91.502,60	130.000,00
227	LOTEAMENTO CENTRAL PARK E ALTOS DO JAGUAREMA	RUA 8 N. SN LT 10 QD 17	DISTRITO DE SAO JOAO	CASA, 83,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, 2 SLS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 100020470203000001 MATRÍCULA: 36015 OFÍCIO: 1	1444401292889	251.000,00	270.183,52	251.000,00
228	COND PARQUE DO SOL II	RUA DA SECRETARIA N. SN APTO. 106 BL A	MAIOBINHA	APARTAMENTO, 42,93 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 95869 OFÍCIO: 1	8787701316199	126.570,00	113.604,15	126.570,00
229	COND RES VILLAGE DO BOSQUE VII	RUA DO CAFE N. 14 APTO. 208 BL 02 QD F	SITIO SARAMANTA	APARTAMENTO, 48,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, A.SERV. IPTU: 0 MATRÍCULA: 99975 OFÍCIO: 1	8787703167743	160.000,00	105.208,68	160.000,00

ESTADO: MA								
CIDADE: SAO LUIS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
230	RES TORRE DOS HOLANDESES	RUA SANTO INACIO DE LOIOLA N. 6 APTO. 402 TORRE 01 VG 27	OLHO DÁGUA	APARTAMENTO, 41,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 19110260115400260 MATRÍCULA: 4366 OFÍCIO: 3	1787701898432	230.000,00	213.060,30	230.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

231	LOTEAMENTO RESIDENCIAL ARARAS	RUA UM N. 33 LT 33 QD B	COHAMA	CASA, 132,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, POSSUI ÁREA NÃO AVERBADA DE 76,97 M2. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 130766200180000 MATRÍCULA: 57764 OFÍCIO: 1	1555503104617	333.000,00	986.257,14	333.000,00
232		RUA 5 N. 9 QD 52	SAO RAIMUNDO	CASA, 104,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 35150004041600000 MATRÍCULA: 86792 OFÍCIO: 2	8444426623186	148.550,00	101.525,47	148.550,00

ESTADO: MG								
CIDADE: BELO HORIZONTE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
233	ED VIVACITA	RUA ENGENHEIRO ALBERTO PONTES N. 293 APTO. 901 VG 99 100 105 E 106 E 01 BOX	BURITIS	APARTAMENTO, 165,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 4 VAGAS DE GARAGEM, INDISPONIBILIDADE - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 1700150430124 MATRÍCULA: 127187 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 10736977420234063800, 60397215420244063800	1444403214362	1.105.667,27	1.304.486,41	860.000,00
234	CONDOMINIO SPAZIO TREVISIO	AVENIDA MIGUEL PERRELA N. 975 APTO. 702 BL 03	CASTELO	APARTAMENTO, 49,26 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2950510472590 MATRÍCULA: 120438 OFÍCIO: 3	1555537475146	335.000,00	201.000,00	335.000,00
235	ED JOYCE	RUA DOUTOR JUVENAL DOS SANTOS N. 130 APTO. 1 LT 13 QD 512	LUXEMBURGO	APARTAMENTO, 100 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, WC EMP, SL, DCE, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, INDISPONIBILIDADE - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 1205120130029 MATRÍCULA: 13983 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM	1555516844053	330.000,00	556.168,81	330.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				AÇÃO JUDICIAL: 00003509520135030107				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: MG								
CIDADE: BETIM								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
236	COND AQUARELA CITY	AVENIDA ARTUR TRINDADE N. 271 APT. 103 BL 14	JARDIM DAS ALTEROSAS	APARTAMENTO, 52,41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1400030002323 MATRÍCULA: 156450 OFÍCIO: 1	8444422342174	154.000,00	136.972,37	154.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: CANA VERDE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
237		RUA DA PRAIA N. 530 LT 16 QD 01	ALTO DA CRUZ	CASA, 58,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 240M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1040010170001 MATRÍCULA: 12229 OFÍCIO: 1	8444410668843	129.000,00	77.799,48	129.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: CONTAGEM								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
238		RUA TRES N. 170 APT. 204 BL A3	JARDIM RIACHO DAS PEDRAS	APARTAMENTO, 84,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, WC, SL, LAVABO, COZINHA. IPTU: 52310240052 MATRÍCULA: 42687 OFÍCIO: 1	1444408298858	257.600,54	175.975,93	185.000,00
239	RESIDENCIAL ELDORADO II	RUA TAPIJARA N. 870 APT. 202 BL 870	NOVO ELDORADO	APARTAMENTO, 44,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 23190502022 MATRÍCULA: 48358 OFÍCIO: 1	1444407910355	187.565,00	236.735,70	150.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: MG								
CIDADE: CORONEL FABRICIANO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
240		RUA CORONEL SILVINO PEREIRA N. 73 APT. 302	CENTRO	APARTAMENTO, 39,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01010220048017 MATRÍCULA: 61628 OFÍCIO: 1	8444421837056	170.000,00	102.000,00	170.000,00
241		RUA SAPUCAIA N. 69 APT. 204 QD 03	FLORESTA	APARTAMENTO, 68,93 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 1091190721040 MATRÍCULA: 27329 OFÍCIO: 1	8444408797607	156.164,12	151.986,36	132.500,00

ESTADO: MG								
CIDADE: DIVINOPOLIS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
242		RUA JOAO BOSCO SOBRINHO N. 811 LT 316 QD 102 ZN 024	SANTA TEREZA	CASA, 134,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 01024001020031600001 MATRÍCULA: 426 OFÍCIO: 3	1444419084153	358.594,51	336.964,49	315.000,00
243		RUA JOSE PENHA LAINE N. 934 LT 81 QD 54 Z 36	VILA DAS ROSEIRAS	CASA, 67,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 181146 MATRÍCULA: 142209 OFÍCIO: 1	8444421851504	162.161,95	145.004,92	142.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: FRUTAL								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
244		RUA DO MARIANINHO N. 370 QD 1302 LT 24	LOT RES PQ DAS ACACI	CASA, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 184M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 53407 OFÍCIO: 1	8555534777530	92.877,65	85.459,45	87.000,00
245		RUA TRINTA N. 21 LT 02 QD 1107	RESIDENCIAL ZONA SUL	CASA, 69,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 184,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS,	1444406839290	176.000,00	181.013,69	176.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0105401107002000 MATRÍCULA: 48045 OFÍCIO: 1				
246		RUA SILVIANO BRANDAO N. 1375 QD 1400 LT 44	JARDIM DO BOSQUE	CASA, 57,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 233,05M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 207588 MATRÍCULA: 58117 OFÍCIO: 1	8444427605688	164.000,00	146.434,34	145.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: GOVERNADOR VALADARES								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
247		RUA MARTIM DE SOUZA N. 137 LT 08 QD 25	MORADA DO VALE	CASA, 124,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 346,19M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, PENHORA - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 0415301180048 MATRÍCULA: 33988 OFÍCIO: 2	8011608013373	500.000,00	300.000,00	500.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: IBIRITE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
248	COND RESID ORQUIDEAS	RUA DAS ACUCENAS N. 252 CS04 LT21 QD04	JARDIM MONTREAL	CASA, 41,02 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160,71M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2440040021004 MATRÍCULA: 31925 OFÍCIO: 1	8444413380816	180.000,00	263.680,25	170.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: JUATUBA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

							(R\$)	
249	COND RES VALENCE	RUA PROFESSOR GERALDO ALVES DE OLIVEIRA N. 2455 APT. 2 BL 06 LT 01A QD 17 VG 90	GRANJAS ALVORADAS	APARTAMENTO, 45,29 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 2254 OFÍCIO: 1	8555525534957	119.199,76	94.641,72	115.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: JUIZ DE FORA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
250	EDIFÍCIO RESIDENCIAL YUNI	RUA EUNICE WEAVER N. 200 APT. 1009 BL 01 VG 41	CARLOS CHAGAS	APARTAMENTO, 119,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, 2 SLS, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 99990708271390003 MATRÍCULA: 72658 OFÍCIO: 3. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 60164207820244063800	1555538832252	222.600,00	355.871,98	222.600,00
251	EDIFÍCIO PARQUE JARDIM ATLANTICO	RUA SYLVIO RIBEIRO ARAGAO N. 260 APT. 104 BL 10 VG 337	JOQUEI CLUBE	APARTAMENTO, 42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9999047009210006 MATRÍCULA: 73328 OFÍCIO: 3	8555535431000	151.414,20	123.718,15	150.000,00
252	RESIDENCIAL JARDIM DE MINAS	RUA JOSE LOURENCO N. 393 APT. 303 BL 30 ACESSO F VG 590	SAO PEDRO	APARTAMENTO, 62,26 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 99990886245960008 MATRÍCULA: 69105 OFÍCIO: 3. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 60067691920244063801	1555523240672	180.000,00	132.404,69	180.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: LAGOA SANTA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
253	RESIDENCIAL LISBOA	AVENIDA SAO SEBASTIAO N. 1133 APT. 204 BL 21	VILA MARIZA	APARTAMENTO, 44,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 40426 OFÍCIO: 1	8787706240743	165.000,00	84.000,00	140.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

254	RESIDENCIAL LISBOA	AVENIDA SAO SEBASTIAO N. 1133 APTO. 102 BL 15	VILA MARIZA	APARTAMENTO, 44,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 40324 OFÍCIO: 1	8787707304575	165.000,00	120.466,71	128.000,00
255	RES PARQUE LAGOA DOS CRISTAIS	AVENIDA DE RONDON N. 218 APTO. 403 BL 01 VG 373	LUNDCEA II	APARTAMENTO, 42,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 43628 OFÍCIO: 1	8555539302263	166.000,00	192.521,47	166.000,00
256	RESIDENCIAL PARQUE LAGOA DO OURO	RUA DALVA DOS SANTOS FERREIRA MENDONCA N. 155 APTO. 104 BL 13	QUEBRA	APARTAMENTO, 41,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01070240130376 MATRÍCULA: 47795 OFÍCIO: 1	8787706920574	140.000,00	108.410,26	140.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: MONTES CLAROS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
257		RUA 8 N. 20 CASA RES N 20	RESIDENCIAL MINAS GERAIS	CASA, 60,34 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 197,66M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 58209 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 10026956620204013807	8555534486226	105.000,00	91.077,80	33.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: MURIAE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
258		RUA CARLOS DIAS GOES N. 255 .	SÃO CRISTOVÃO	CASA, 81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 29,3M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01060930103004 MATRÍCULA: 43592 OFÍCIO: 1	1444404692144	200.000,00	368.185,49	134.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: MG								
CIDADE: PASSOS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
259	LT JARDIM PRIMAVERA	AVENIDA POUSO ALEGRE N. 890 QD 17 LT 05	COHAB	CASA, 104,29 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 192M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 5836 MATRÍCULA: 54157 OFÍCIO: 1	8555517485780	187.000,00	112.200,00	187.000,00
260		RUA JAIR SOARES DA SILVA ANTIGA RUA 06 N. 177 LT 07 QD E	VILA BETINHO	CASA, 47,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 190M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 42036 OFÍCIO: 1	8555526384126	150.000,00	90.000,00	150.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: RIBEIRAO DAS NEVES								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
261	RESIDENCIAL CANTO DO SABIÁ	RUA LAURO SODRE NOGUEIRA N. 302 APTO. A203 BL 10	SAO PEDRO	APARTAMENTO, 43,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 200630190015247 MATRÍCULA: 48110 OFÍCIO: 1	1787701390099	156.441,39	143.367,23	152.000,00
262	RESIDENCIAL BILLAGIO DI ROMA	RUA PORFIRIO MOREIRA GOIS N. 405 APTO. 307 LT 02 QD 10A	SAVASSI	APARTAMENTO, 56,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 21401 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 00101807720135030142	8555506557700	150.000,00	109.063,29	150.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: SANTANA DO PARAISO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
263	RESIDENCIAL COPACABANA	RUA MARIO DE ANDRADE N. 341 APTO. 202 LT 21 QD 59	CIDADE NOVA	APARTAMENTO, 58,09 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM.	8444410537064	154.536,10	198.219,22	149.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				IPTU: 0 MATRÍCULA: 58454 OFÍCIO: 1				
--	--	--	--	---------------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: MG								
CIDADE: SAO SEBASTIAO DO PARAISO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
264	RESIDENCIAL JARDIM CANADA	RUA PAULO JOSE GARCIA N. 95 LT 17 QD N	JARDIM CANADA	CASA, 65,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1013970087001 MATRÍCULA: 35911 OFÍCIO: 1	8444413712401	260.000,00	156.000,00	260.000,00
265		RUA VEREADOR AFRANIO ALVES FERREIRA N. 593 LT U5 QD 14	RESIDENCIAL NASCENTE DO PARAISO	CASA, 66,66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1013710220001 MATRÍCULA: 47728 OFÍCIO: 1	8444408701359	123.845,51	108.894,12	120.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: SETE LAGOAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
266		RODOVIA MG-424 N. 00 QD 01, LT 22-A	ESMERALDAS II	TERRENO, 471,75M2 DE ÁREA DO TERRENO, EXISTE INDISPONIBILIDADE GRAVADA NO AV.06 DA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 6051 MATRÍCULA: 27895 OFÍCIO: 1	10194385	250.027,50	3.173.831,41	236.000,00
267		RUA ALFREDO BAETA NEVES N. 00 QD 01, LT 02	ESMERALDAS II	TERRENO, 621,4M2 DE ÁREA DO TERRENO, EXISTE INDISPONIBILIDADE GRAVADA NO AV.06 DA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU:	10193935	269.687,60	3.427.371,82	260.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				6058 MATRÍCULA: 27897 OFÍCIO: 1				
268	RESIDENCIAL VILLA BELLA MILAO	RUA ANTONIO FONSECA LEAL N. 699 APTO. 203 BL 04	SANTA FELICIDADE	APARTAMENTO, 43,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 126265 MATRÍCULA: 39498 OFÍCIO: 1	8787707254780	132.692,54	113.417,67	128.000,00
269	COND RESD FERREIRA GOMES	RUA GUSTAVO FERREIRA GOMES N. 173B LT 15 QD 19	SANTO ANTONIO	CASA, 45,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 75,88M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 124558 MATRÍCULA: 44149 OFÍCIO: 1	8444425222838	190.000,00	167.090,09	190.000,00
270	RES PAULA LOPES	RUA ANTONIO DE PAULA ROCHA N. 71 CS 01	VERDE VALE	CASA, 66,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 57046 MATRÍCULA: 47744 OFÍCIO: 2	8444414094850	184.000,00	131.228,65	184.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: TRES CORACOES								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
271	LOTEAMENTO JARDIM DAS ALTEROSAS	RUA DAS CANDEIAS N. 247 .	JARDIM DAS ALTEROSAS	CASA, 46,71 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 214,63M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01022260030002 MATRÍCULA: 29852 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 10017774720224063809	8444401636357	117.000,00	70.200,00	117.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: UBA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
272	RESIDENCIAL PARK SAO JOSE	RUA JOSE VIEIRA DE ALMEIDA N. 80 APTO. 211 .	RESIDENCIAL SAO JOSE	APARTAMENTO, 41,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:	8787710727023	146.624,57	82.929,08	134.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				01050593522023 MATRÍCULA: 49124 OFÍCIO: 1				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: MG								
CIDADE: UBERABA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
273	COND RESIDENCIAL SANTA PAULA	RUA BARAO DO TRIUNFO N. 25 APT. 1102 .	MERCES	APARTAMENTO, 75,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 21115050013032 MATRÍCULA: 70104 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 10001068720184013802	1555533002944	372.000,00	561.135,63	372.000,00
274		RUA BOA ESPERANCA N. 501 .	VILA MARIA HELENA	CASA, 96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 212,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 41102210019001 MATRÍCULA: 6932 OFÍCIO: 1	1016001033290	195.000,00	117.000,00	195.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: UBERLANDIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
275		AVENIDA AMERICO ATTIE N. 61 APT. 403 BL 08	MANSOUR	APARTAMENTO, 60,51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 04030109050003 MATRÍCULA: 104163 OFÍCIO: 2	8555521844706	199.000,00	119.400,00	199.000,00
276	COND ED INES AZEVEDO	RUA OROZIMBO RIBEIRO N. 249 APT. 103 SETOR C ED INES AZEVEDO	SANTA MONICA	APARTAMENTO, 45,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 20301131000160003 MATRÍCULA: 213443 OFÍCIO: 1	8444418131369	192.000,00	146.713,65	192.000,00
277		RUA GUIOMAR LINO MOREIRA N. 370 LT 20 QD 11	SANTA ROSA	CASA, 123,34 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 1010311050020	8555504492783	265.000,00	159.000,00	265.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				MATRÍCULA: 65340 OFÍCIO: 2				
278	COND VILA REAL	RUA MARCIO TOSTAO N. 106 APTO. 106 BL 01 VG 28	SHOPPING PARK	APARTAMENTO, 47,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00040104081900050012 MATRÍCULA: 203345 OFÍCIO: 1	8787701800295	140.000,00	95.124,03	140.000,00
279	RESIDENCIAL PARQUE UNITED STATES	RUA PROFESSORA MARIA CELIA CENCE N. 160 APTO. 104 PV 1 BL 09	SHOPPING PARK	APARTAMENTO, 47,71 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 30103090500010295 MATRÍCULA: 184702 OFÍCIO: 1	8444428192115	168.824,77	151.719,57	140.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: VESPASIANO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
280	COND VILA FLORIDA	AVENIDA MARIO FONSECA VIANA N. 2330 APTO. 401 BL 15	JARDIM IMPERIAL	APARTAMENTO, 43,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, 2 COZINHAS, 1 VAGA DE GARAGEM, SEQUESTRO - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 0 MATRÍCULA: 19051 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 10111018820224063800	8555533082520	146.189,42	153.366,45	130.000,00
281	RES VERONA	RUA PRINCIPAL ANTIGA RUA E N. 231 APTO. 202 BL 11	SERRA DOURADA	APARTAMENTO, 43,39 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 010500040435166 MATRÍCULA: 16821 OFÍCIO: 1	8555523859050	125.000,00	86.798,89	125.000,00

ESTADO: MS								
CIDADE: APARECIDA DO TABOADO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
282		ALAMEDA ALAMEDA GIRASSOL N. 1671 LT 03 QD 83	JARDIM FELIX	CASA, 60,48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 255M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9583 MATRÍCULA: 11396 OFÍCIO: 1	8444416745823	136.000,00	109.289,23	136.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: MS								
CIDADE: CAMPO GRANDE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
283	CONDOMINIO RESIDENCIAL COLISEUM	RUA MAJOR JOSE PINTO N. 462 CS 01	JARDIM SAO CONRADO	CASA, 95,11 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 193,37M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 7320110143 MATRÍCULA: 134267 OFÍCIO: 2	8444416190953	300.000,00	180.000,00	300.000,00

ESTADO: MS								
CIDADE: DOURADOS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
284		RUA CLAUDIOMIRO MARTINS ANTIGA RUA G9 N. 875 LT 09 QD 39	JARDIM GUAICURUS	CASA, 42,69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 000585202300006 MATRÍCULA: 73475 OFÍCIO: 1	8444407416626	131.142,08	84.376,51	131.142,08

ESTADO: MS								
CIDADE: RIBAS DO RIO PARDO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
285	CONDOMÍNIO BIANCA III	RUA RIO BOTA N. 1416 CASA 02	PARQUE ESTORIL	CASA, 54,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 17502 OFÍCIO: 1	8444407948849	169.000,00	101.400,00	169.000,00

ESTADO: MS								
CIDADE: TERENOS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
286	COND RESD MACIEL XIV	RUA LINDOLFO JOSE	LOTEAMENTO JARDIM BO	CASA, 53,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 132,5M2 DE ÁREA	8444425192947	158.431,13	140.277,69	158.431,13

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		GUIMARAES N. 349 CS 02 LT 03 QD 06		DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010700006000032 MATRÍCULA: 8149 OFÍCIO: 1				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: MT								
CIDADE: CUIABA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
287	RESIDENCIAL PARQUE DAS NAÇÕES	RUA ALMERINDO DE ALMEIDA N. 231 APT. 231 EDIFICIO CANADA	ALVORADA	APARTAMENTO, 59,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 18240470446025 MATRÍCULA: 67058 OFÍCIO: 1	8444416331417	170.000,00	138.202,84	170.000,00

ESTADO: MT								
CIDADE: PRIMAVERA DO LESTE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
288	COND RESERVA DA MATA	RUA RESERVA DA CANASTRA N. 70 LT 04 QD 04	RESERVA DA MATA	CASA, 48,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 010890040004000 MATRÍCULA: 38200 OFÍCIO: 1	1787701147410	260.000,00	162.160,95	260.000,00

ESTADO: MT								
CIDADE: RONDONOPOLIS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
289		RUA DOMINGOS DE LIMA N. 4095 QD 35B LOTE 11	LOTEAMENTO MONTE LIBANO	CASA, 159,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 264M2 DE ÁREA DO TERRENO, POSSUI 90,00M2 DE ÁREA A REGULARIZAR.. IPTU: 975290 MATRÍCULA: 78214 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO	8555507232162	308.000,00	184.800,00	308.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				JUDICIAL: 1002632-11.2019.4.01.3602				
--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: PA								
CIDADE: ANANINDEUA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
290	RESID LAGO DA LUA	RUA RICARDO BORGES N. 67-A APTO. 104 1PAV BL02	AGUAS LINDAS	APARTAMENTO, 55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 200628230000 MATRÍCULA: 28581 OFÍCIO: 1	8444407965000	189.000,00	162.876,03	189.000,00
291	RESIDENCIAL SAFIRA LAR	TRAVESSA QUARTA N. 41 APTO. 204 BL C	AGUAS LINDAS	APARTAMENTO, 49,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0210549200000 MATRÍCULA: 19893 OFÍCIO: 1	8002203000439	164.000,00	98.400,00	164.000,00
292	RESIDENCIAL ITAPERUNA	TRAVESSA SAO TOME N. 420 APTO. 203 BL 09	AGUAS LINDAS	APARTAMENTO, 51,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 02114017200 MATRÍCULA: 52571 OFÍCIO: 1	8555540038680	145.000,00	141.603,92	145.000,00
293	JD CALDAS NOVAS	RUA DAS ORQUIDEAS N. SN LT 03	ATALAIA	CASA, 142 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 170M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0813885 MATRÍCULA: 25955 OFÍCIO: 1	1555512283766	201.000,00	120.600,00	201.000,00
294	RESIDENCIAL ANTONIO LOURENÇO	RUA PAULO MARANHÃO N. SN LT 03	CENTRO	CASA, 69,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 69,12M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 24086 OFÍCIO: 1	8555509233832	112.000,00	81.090,56	112.000,00
295	COND PORTO DE ESMERALDA RESIDENCE	RODOVIA MARIO COVAS N. 18D-01 APTO. 503 BL 07	COQUEIRO	APARTAMENTO, 41,34 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 46922 OFÍCIO: 1	8787703462273	150.000,00	197.930,78	150.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

296	RESIDENCIAL ROWENA	RUA DO FIO N. 75 APT. 102 BL B VG 47	GUANABARA	APARTAMENTO, 70,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, INDISPONIBILIDADE - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 010480275000000 MATRÍCULA: 60176 OFÍCIO: 1	1555533062491	202.000,00	237.204,46	202.000,00
-----	--------------------	--------------------------------------	-----------	--	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: PA								
CIDADE: BELEM								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
297	COND ILHA DE COTIJUBA	AVENIDA TAPANA N. 447 APT. 404 BL PRAIA DA SAUDADE	TAPANA - ICOARACI	APARTAMENTO, 54,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA. IPTU: 402124 MATRÍCULA: 16054 OFÍCIO: 3	1444407023936	162.956,94	358.681,01	152.000,00
298	CONJ RESIDENCIAL NATÁLIA LINS	RODOVIA AUGUSTO MONTENEGRO N. 3501 APT. 407 BL A8	MANGUEIRAO	APARTAMENTO, 35,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 042338823215097300025551 MATRÍCULA: 32961 OFÍCIO: 2	1444408580308	202.192,90	154.258,62	151.000,00

ESTADO: PA								
CIDADE: BRAGANCA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
299		AVENIDA CONEGO CLEMENTINO N. 2673 .	CENTRO	CASA, 119,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 240M2 DE ÁREA DO TERRENO, 4 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 01011500290001 MATRÍCULA: 11056 OFÍCIO: 1	8444403586187	115.000,00	86.970,40	115.000,00

ESTADO: PA								
CIDADE: SANTA BARBARA DO PARA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
300	LOTEAMENTO FAZENDINHA III	RODOVIA AUGUSTO MEIRA	TRAVESSA 03	CASA, 56,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO	8444424190517	117.909,25	107.102,73	105.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		FILHO N. SN LT 299 QD 12		TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01080120060001 MATRÍCULA: 6803 OFÍCIO: 1				
301	LOTEAMENTO FAZENDINHA III	RODOVIA AUGUSTO MEIRA FILHO N. 424 QD 15	LOTEAMENTO FAZENDINH	CASA, 69,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01080150210001 MATRÍCULA: 6848 OFÍCIO: 1	8444426774842	134.649,97	117.261,45	120.000,00

ESTADO: PA								
CIDADE: SANTO ANTONIO DO TAUÁ								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
302	LOTEAMENTO LARANJEIRA	RUA JUAZEIRO RUA PROJETADA N. SN LT 02 QD B	SANTA RITA	CASA, 60,67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 130,79M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 6294 OFÍCIO: 2	8444422348938	121.921,18	114.267,31	99.000,00
303	LOTEAMENTO LARANJEIRA	RUA OLIVEIRA N. SN LT 11 QD A	SANTA RITA	CASA, 60,67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 130,79M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 6287 OFÍCIO: 2	8787708343841	124.108,88	141.888,12	107.000,00

ESTADO: PA								
CIDADE: SAO MIGUEL DO GUAMA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
304		RUA 7 DE JANEIRO N. 210 ZONA 02	PERPETUO SOCORRO	CASA, 120 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 211,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 14092 MATRÍCULA: 12084 OFÍCIO: 1	8444401597343	167.000,00	100.200,00	167.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: PA								
CIDADE: VIGIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
305		AVENIDA DR MARCIONILO ALVES N. 7014 .	AMPARO	CASA, 118,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 540M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 4155 OFÍCIO: 2	1444405874670	266.000,00	168.362,49	266.000,00

ESTADO: PB								
CIDADE: CAJAZEIRAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
306		RUA JOAQUIM TAVORA N. SN ZN 02 LT 211 QD 104	TECEDORES	CASA, 81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 121,28M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0288268 MATRÍCULA: 20293 OFÍCIO: 1	8444404527460	117.000,00	126.114,96	117.000,00

ESTADO: PB								
CIDADE: CAMPINA GRANDE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
307	COND RES BODOCONGÓ	RUA EMILIANO ROSENDO SILVA N. 237 APTO. 203 BL B	NOVO BODOCONGO	APARTAMENTO, 44,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 120111720525001 MATRÍCULA: 72661 OFÍCIO: 1	8555513909934	110.000,00	112.095,12	110.000,00

ESTADO: PB								
CIDADE: CATOLE DO ROCHA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
308	LOTEAMENTO SAO PAULO III	RUA PROJETADA N. SN .	SAO PAULO III	CASA, 77,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 137,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS,	8444400523940	105.000,00	88.793,55	105.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, SACADA, COZINHA, IMÓVEL EM ESTADO DE ABANDONO. IPTU: 1000127603001100018 MATRÍCULA: 15769 OFÍCIO: 1				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: PB								
CIDADE: JOAO PESSOA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
309	ED RESIDENCIAL ESTRELA DA PAZ II	RUA BANCARIO AYLIO JOSE DA SILVA N. 249 APTO. 301 .	BANCARIOS	APARTAMENTO, 116,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 4 QTS, A.SERV, 3 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3158977 MATRÍCULA: 82318 OFÍCIO: 2	1444407417870	454.826,19	309.831,54	444.000,00
310	COND RESIDENCIAL FERNANDO DE NORONHA	RUA FRANCISCO MEDEIROS E SILVA N. 173 APTO. 303 2 ANDAR	GRAMAME	APARTAMENTO, 49,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, PENHORA - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 4522206 MATRÍCULA: 201314 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 08015634720228152001	8444423673204	132.531,69	137.692,25	130.000,00
311	CON RES FERNANDO DE NORONHA	RUA MARIA DO CARMO MAIA DE ALBUQUERQUE N. 235 APTO. 206 1 ANDAR	GRAMAME	APARTAMENTO, 38,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4504379 MATRÍCULA: 200455 OFÍCIO: 1	8444423753593	130.000,00	115.465,91	130.000,00
312	RES BOM JESUS	RUA PROFESSORA BITTE PEREIRA N. 41 APTO. 117 .	INDUSTRIAS	APARTAMENTO, 52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4005252 MATRÍCULA: 162966 OFÍCIO: 1	8555535913969	117.355,11	102.288,57	98.150,00
313	CONDOMINIO VALE DO SUL	RUA BACHAREL WILSON FLAVIO M COUTINHO N. 183 APTO. 102 .	JARDIM CIDADE UNIVERSITARIA	APARTAMENTO, 81,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, 2 WCS, SL, LAVABO, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3254372 MATRÍCULA: 89251 OFÍCIO: 6. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 08679042120238152001	1444403358232	281.234,67	354.189,46	273.160,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

314	ED VIVENDA	RUA FARMACEUTICO ANTONIO LEOPOLDO BATISTA N. 821 APTO. 102 .	JARDIM SAO PAULO	APARTAMENTO, 76,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, INDISPONIBILIDADE PENHORA - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 3197719 MATRÍCULA: 106283 OFÍCIO: 1	1444404881494	292.787,50	599.992,87	236.000,00
315	COND RESIDENCIAL VELÁSQUEZ	AVENIDA MONTEIRO DA FRANCA N. 1113 APTO. 301 .	MANAIRA	APARTAMENTO, 202,34 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 4 QTS, A.SERV, 5 WCS, WC EMP, 2 SLS, LAVABO, DCE, 2 SACADAS, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 2985624 MATRÍCULA: 81914 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 08023288620244058200	1444411649950	788.000,00	967.338,35	788.000,00
316	CONDOMINIO RESIDENCIAL JESUS MISERICORDIOSO	RUA GENERAL PEDRO GONCALVES DE MEDEIROS N. 183 APTO. 301 2 ANDAR, BL 08	OITIZEIRO	APARTAMENTO, 49,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3917452 MATRÍCULA: 166777 OFÍCIO: 1	8787703591960	106.656,91	110.724,72	106.656,91
317	PREDIO RES DOMINGO GOMES	RUA EDVANDO DOS SANTOS MORAIS N. 34 APTO. 101 .	PARATIBE	APARTAMENTO, 43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 170510 OFÍCIO: 1	8444414500866	120.000,00	96.939,55	110.000,00
318	COND RESIDENCIAL JARDIM DA COSTA	RUA MAURICIO DE ARAUJO GAMA FILHO N. 657 APTO. 108 BL 13 VG 618	PORTAL DO SOL	APARTAMENTO, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 141413 OFÍCIO: 2	1787700906806	167.000,00	178.297,45	167.000,00

ESTADO: PB								
CIDADE: SANTA RITA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
319	LOTEAMENTO PRIVE AEROPORTO	RUA PROJETADA N. SN CS 10B	PRIVE AEROPORTO	CASA, 50 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 135M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:	8444413330614	129.727,78	157.397,89	102.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				5030428 MATRÍCULA: 46703 OFÍCIO: 1				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: PE								
CIDADE: BONITO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
320		RUA PROJETADA N. SN LT 16 QD E	ALTO BONITO	CASA, 46,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 140M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, WC EMP, SL, COZINHA. IPTU: 1402637 MATRÍCULA: 5812 OFÍCIO: 1	8555530319724	77.240,34	36.600,00	61.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: CAMARAGIBE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
321	PARQUE VERDE CONDOMINIO CLUBE	AVENIDA DOUTOR BELMINO CORREIA N. 4115 APT. 402 BL 06 TIPO E	TIMBI	APARTAMENTO, 45,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10798153 MATRÍCULA: 8629 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 08134673620184058300	8555532126486	158.000,00	227.636,71	158.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: CARUARU								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
322	LOTEAMENTO VIANA & MOURA XIQUE-XIQUE	RUA PROJETADA N. 38 LT 04 QD BP	BOA VISTA	CASA, 46,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160,55M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 991113 MATRÍCULA: 64184 OFÍCIO: 1	8787704916693	102.958,00	94.978,75	94.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: IGARASSU								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

323	CONJUNTO CONDOMINIAL ESTRELA QUADRA B	RUA PROJETADA 01 N. SN APTO. 102 BL 05	INHAMA	APARTAMENTO, 53,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 16847 OFÍCIO: 1	8787700012560	119.019,68	89.719,13	119.019,68
324	CONJUNTO RESIDENCIAL ANGRA DOS REIS II	RUA SAPE N. 8A2 QD 05 CS 12	SITIO DOS MARCOS	CASA, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1407506202007500121 MATRÍCULA: 22034 OFÍCIO: 1	8444426756712	144.486,64	130.871,61	108.343,00
325	CONJUNTO RESIDENCIAL PRAIA DE ITAMARACÁ	RUA DOS ABACATEIROS N. SN APTO. 1 TERREO	UMBURA	APARTAMENTO, 64,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1410560403044500006 MATRÍCULA: 17682 OFÍCIO: 1	8444411345134	146.992,43	114.085,75	142.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: ITAPISSUMA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
326	RESIDENCIAL LUCIA MIRANDA	RUA BELMONTE N. SN LT 8 QD J PL A CASA 4	CIDADE INDUSTRIAL	CASA, 48,49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 14050074030306004 MATRÍCULA: 2058 OFÍCIO: 1	8444412347076	119.069,60	120.133,05	115.000,00
327	CONDOMÍNIO DO RESIDENCIAL EDNALVA MARTINS	RUA ARACATU N. SN LT 6 QD D PLANO B CASA 4	CENTRO	CASA, 58,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 58,35M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1500080282004 MATRÍCULA: 1878 OFÍCIO: 1	8444407784820	106.335,25	134.993,33	95.000,00
328	LOTEAMENTO CIDADE INDUSTRIAL DE ITAPISSUMA	RUA CAMACARI N. SN LT 19 QD O PL A	CENTRO	CASA, 48,48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 48,48M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 14050077010108004	8444411886879	116.879,22	93.861,74	108.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				MATRÍCULA: 2040 OFÍCIO: 1				
--	--	--	--	------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: PE								
CIDADE: JABOATAO DOS GUARARAPES								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
329	LOTEAMENTO NOVO FORTE IV	RUA AMARO SOARES DE ANDRADE N. 1118 APTO. 102 QD B LT 8-A	PIEADADE	APARTAMENTO, 111,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, WC EMP, SL, DCE, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 130801460402670002 MATRÍCULA: 18288 OFÍCIO: 1	8444414276524	353.000,00	211.800,00	353.000,00
330	RES ECOVILA YAPOATAN	RUA SANTA LUZIA N. 221 APTO. 304 BL 05	ZUMBI DO PACHECO	APARTAMENTO, 50,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3257506402123570807 MATRÍCULA: 67713 OFÍCIO: 1	8555534132866	124.000,00	94.607,33	124.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: PAULISTA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
331	ED CAROLINAS	RUA ALAGOINHA N. 1291 APTO. 12 BL C	JANGA	APARTAMENTO, 40,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10926062 MATRÍCULA: 80537 OFÍCIO: 1	8158410008623	170.000,00	73.800,00	123.000,00
332	QUINTA DAS BRISAS	RUA JOAO ALFREDO N. 934 APTO. 102 PAV 01	JANGA	APARTAMENTO, 40,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 72225 OFÍCIO: 1	8787708784910	170.000,00	143.601,22	133.181,04
333	RESIDENCIAL URUGUAI	TRAVESSA SAO JOSE DO EGITO N. 45 APTO. 4 LT 1A11 QD 08	PAU AMARELO	APARTAMENTO, 49,66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 74663 OFÍCIO: 1	8444426629974	180.000,00	142.644,56	151.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: PE								
CIDADE: PETROLINA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
334	PARK MASSANGANO	RUA PETUNIA ANTIGA RUA 01 N. 275 LT 33 QD 3A	LOT PARK MASSANGANO	CASA, 101 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 215M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010804603250001 MATRÍCULA: 58016 OFÍCIO: 1	8555514280053	175.000,00	127.613,31	175.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: SANTA CRUZ DO CAPIBARIBE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
335	LOTEAMENTO DONA ARLINDA II	RUA PROJETADA 18 N. 135 LT 19F QD 21	LOTEAMENTO DONA ARLI	CASA, 69,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 84M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 2 TERRACOS. IPTU: 1002402103002800011 MATRÍCULA: 25000 OFÍCIO: 1	8444414834420	130.000,00	117.679,11	130.000,00
336		RUA OTACILIO LOPES DA SILVA N. 318 LT 22 QD R	MALHADA DO MEIO	CASA, 65,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 148,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 22295 OFÍCIO: 1	8787700726385	124.972,61	166.646,47	100.000,00
337	LOTEAMENTO LEONOR ARAÚJO	RUA PROJETADA 04 N. 213 LT 07 QD H	SANTO AGOSTINHO	CASA, 63,91 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 676710 MATRÍCULA: 27807 OFÍCIO: 1	8444425880193	149.265,28	142.908,20	131.065,50

ESTADO: PI								
CIDADE: ALAGOINHA DO PIAUI								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
338		RUA VALENTIM	CENTRO	CASA, 70 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS,	8444412909961	125.700,00	75.420,00	125.700,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		ROCHA N. 35 LT 4		A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 2952 OFÍCIO: 1				
339		RUA VALENTIM ROCHA N. 43 LT 06	CENTRO	CASA, 70 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 2954 OFÍCIO: 1	8444413154891	118.000,00	85.713,04	118.000,00

ESTADO: PI								
CIDADE: ALTOS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
340	RESIDENCIAL JARDIM ORQUÍDEAS	RUA I N. 110 .	BAIRRO TRANQUEIRA	CASA, 63,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, SACADA, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0101186030001 MATRÍCULA: 19139 OFÍCIO: 1	8444427477140	144.156,56	105.626,30	117.000,00
341	JARDIM CIDADE RESIDENCE II	RUA III N. 1419 LT 02 QD M	BAIRRO SANTA LUZ	CASA, 67,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 312,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0102130015801 MATRÍCULA: 16318 OFÍCIO: 1	8444424200938	124.232,75	100.120,33	90.039,89
342		RUA LUDGERO RAULINO N. 1323 .	LEITE	CASA, 56,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 397,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0101013056101 MATRÍCULA: 13175 OFÍCIO: 1	8444417136138	96.000,00	70.027,64	96.000,00
343		RUA OSVALDO CRUZ N. 436 .	MATADOURO	CASA, 69,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 2 WCS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 103105048401 MATRÍCULA: 13333 OFÍCIO: 1	8444416493190	123.243,18	98.494,66	123.243,18
344		RUA OSVALDO CRUZ N. SN .	SAO LUIS	CASA, 62,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC,	8444417387912	120.000,00	112.842,60	120.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 104042014201 MATRÍCULA: 15509 OFÍCIO: 1				
345		RUA XIV N. 305 QD G LT 08	LOT JARDIM CIDADE RE	CASA, 40,26 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 11242 OFÍCIO: 1	8555534091221	67.000,00	55.760,21	67.000,00
346		RUA DAS FLORES N. 155 .	CENTRO	CASA, 243,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 500M2 DE ÁREA DO TERRENO, 6 QTS, A.SERV, 6 WCS, 2 SLS, DCE, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0103037039901 MATRÍCULA: 2625 OFÍCIO: 1	1444407566336	328.957,96	493.728,88	316.000,00

ESTADO: PI								
CIDADE: DEMERVAL LOBAO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
347		RUA FRANCISCO DE CARVALHO MELO N. 94 .	TAMBURIL	CASA, 65,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 290M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 5192 OFÍCIO: 1	8444416767991	138.271,83	82.963,09	138.271,83

ESTADO: PI								
CIDADE: PARNAIBA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
348	RESIDENCIAL PORTAL DOS VENTOS I	RUA A N. SN CASA 13 LOTE 13 QD E	DIRCEU ARCOVERDE	CASA, 83,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 220M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 0 MATRÍCULA: 28878 OFÍCIO: 1	8555540202129	197.400,00	131.845,96	197.400,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

349	LOTEAMENTO DOM RUFINO IV	RUA 6 N. SN QD D1 LT 02	IGARACU	CASA, 53,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 31406 OFÍCIO: 1	8787711198300	88.196,62	83.207,03	85.700,00
350	LOT. BRODER VILLE	RUA SEM DENOMINACAO N. SN CASA A1 QD XXXVIII	PRIMAVERA	CASA, 46,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250,9M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 15631 OFÍCIO: 1	8555511175194	110.000,00	66.000,00	110.000,00

ESTADO: PI								
CIDADE: TERESINA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
351	LOT PORTAL DA ALEGRIA II	RUA JOSE MOURA DE LIMA N. 6165 LT 38 QD Q4	ESPLANADA	CASA, 34,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 2902524 MATRÍCULA: 55469 OFÍCIO: 2	8555507138751	125.190,41	75.114,24	125.190,41
352	JARDINS RESIDENCE CLUB III	AVENIDA DORALICE EVANGELISTA DE SOUSA ANTIGA AVENI N. 3480 APT. 408 3 ANDAR BL 03	NOVO HORIZONTE	APARTAMENTO, 59,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 7319 OFÍCIO: 7	8787709661693	205.494,98	162.237,42	205.494,98
353		RUA PROJETADA 02 N. SN LT 50 QD B3	PEDRA MIUDA	CASA, 52,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4168267 MATRÍCULA: 2982 OFÍCIO: 5	8444427927537	139.685,02	66.000,00	110.000,00
354	LOTEAMENTO JARDIM DOS PÁSSAROS	RUA VII N. 3391 LT 17 QD J	SAO SEBASTIAO	CASA, 50,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1718452 MATRÍCULA: 104491 OFÍCIO: 4. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 10259830720244014000	8444402030754	123.000,00	73.800,00	123.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

355	CONDOMINIO RESERVA DOS SABIAS 1	AVENIDA DOS SABIAS N. 1040 CASA 29	VERDECAP	CASA, 60,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 73,47M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 7204 OFÍCIO: 7	8787710515620	148.000,00	100.146,70	148.000,00
356	CONDOMINIO RESERVA DOS SABIAS 2	RUA ALAMEDA DOS SABIAS N. 940 CASA 183	VERDECAP	CASA, 60,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 73,47M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 8058 OFÍCIO: 7	8787711650792	190.000,00	127.691,83	190.000,00
357	CONDOMINIO RESERVA DOS SABIAS 2	RUA ALAMEDA DOS SABIAS N. 940 CASA 01	VERDECAP	CASA, 52,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 96,78M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 8181 OFÍCIO: 7. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 10115040920244014000	8787712265477	133.971,00	120.606,83	121.318,16

ESTADO: PI								
CIDADE: UNIAO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
358	LOTEAMENTO ALVARO NERY NETO	TRAVESSA DA RUA ARAO LOBAO ATUAL R MANOEL RAIM N. SN LT 06 QD 02	SAO PEDRO	CASA, 51,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 8472 OFÍCIO: 1	8444406314773	79.400,00	51.693,79	79.400,00

ESTADO: PI								
CIDADE: URUCUI								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
359	LOTEAMENTO SÃO RAIMUNDO	RUA PRINCIPAL N. SN LT 09	LOTEAMENTO SAO RAIMU	TERRENO, 200,62M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0 MATRÍCULA: 7566 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 10009703120234014003	8444423647360	49.200,00	101.861,57	49.200,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: PR								
CIDADE: ALMIRANTE TAMANDARE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
360	CONDOMINIO COLINA DO SOL	RUA MANOEL BARBOSA N. 207 APTO. 7821 BL 78	JARDIM CAMPO VERDE	APARTAMENTO, 41,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 010316680680783 MATRÍCULA: 21358 OFÍCIO: 1	8787707838227	170.000,00	102.000,00	170.000,00
361	CONDOMINIO COLINA DO SOL	RUA MANOEL BARBOSA N. 207 APTO. 2022 BL 20	JARDIM CAMPO VERDE	APARTAMENTO, 41,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010316680680204 MATRÍCULA: 21489 OFÍCIO: 1	8787708063717	164.000,00	98.400,00	164.000,00
362	CONDOMINIO COLINA DO SOL	RUA MANOEL BARBOSA N. 207 APTO. 1312 BL 13	JARDIM CAMPO VERDE	APARTAMENTO, 40,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010316680680132 MATRÍCULA: 22958 OFÍCIO: 1	8787709518025	154.000,00	121.242,05	154.000,00
363	CONDOMINIO RESIDENCIAL MONTANA	RUA MAURICIO ROSEMANN N. 455 APTO. 313 BL 03	JARDIM SANTO ANTONIO	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010327560360033 MATRÍCULA: 19648 OFÍCIO: 1	8787704479110	170.000,00	162.686,00	170.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: CAMPO LARGO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
364	RESIDENCIAL MADISON	AVENIDA DOS EXPEDICIONARIOS N. 1145 APTO. 3541 BL 35	BOM JESUS	APARTAMENTO, 43,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 56816 OFÍCIO: 1	8787704497070	174.986,30	152.301,72	167.000,00
365	RESIDENCIAL MADISON	AVENIDA DOS EXPEDICIONARIOS N. 1145 APTO. 2727 BL 27	BOM JESUS	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01050920245001037 MATRÍCULA: 56552 OFÍCIO: 1	8787705032349	168.644,08	165.142,45	155.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

366	RESIDENCIAL MADISON	AVENIDA DOS EXPEDICIONARIOS N. 1145 APTO. 3343 BL 33 VG 1056	BOM JESUS	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 725404 MATRÍCULA: 56754 OFÍCIO: 1	8787705534840	175.000,00	121.543,00	175.000,00
367	RESIDENCIAL MADISON	AVENIDA DOS EXPEDICIONARIOS N. 1145 APTO. 3547 4 PAV BL 35	BOM JESUS	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 726460 MATRÍCULA: 56822 OFÍCIO: 1	8787705550706	168.644,08	110.974,03	165.000,00
368	RESIDENCIAL MADISON	AVENIDA DOS EXPEDICIONARIOS N. 1145 APTO. 2728 BL 27 VG 874	BOM JESUS	APARTAMENTO, 40,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 56553 OFÍCIO: 1	8787705988167	170.000,00	132.778,32	170.000,00
369	RESIDENCIAL MADISON	AVENIDA DOS EXPEDICIONARIOS N. 1145 APTO. 446 BL 04 VG 134	BOM JESUS	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 55834 OFÍCIO: 1	8787706289297	195.000,00	119.098,04	195.000,00
370	RESIDENCIAL MADISON	AVENIDA DOS EXPEDICIONARIOS N. 1145 APTO. 2124 BL 21	BOM JESUS	APARTAMENTO, 40,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 720984 MATRÍCULA: 56359 OFÍCIO: 1	8787709854785	170.600,00	163.248,06	170.600,00
371	RESIDENCIAL MADISON	AVENIDA DOS EXPEDICIONARIOS N. 1145 APTO. 915 BL 09	BOM JESUS	APARTAMENTO, 40,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 719900 MATRÍCULA: 55969 OFÍCIO: 1	8787710421641	176.000,00	124.300,77	176.000,00
372	RESIDENCIAL MADISON	AVENIDA DOS EXPEDICIONARIOS N. 1145 APTO. 1944 4 PAV BL 19	BOM JESUS	APARTAMENTO, 40,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 724416 MATRÍCULA: 56311 OFÍCIO: 1	8787711327894	169.200,10	131.762,42	149.200,00
373	RESIDENCIAL MADISON	AVENIDA DOS EXPEDICIONARIOS N. 1145 APTO. 1845 BL 18	BOM JESUS	APARTAMENTO, 40,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 56280 OFÍCIO: 1	8787711505989	210.000,00	160.274,54	210.000,00
374	RESIDENCIAL MADISON	AVENIDA DOS EXPEDICIONARIOS N. 1145 APTO. 2027 2 PAV BL 02	BOM JESUS	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:	8787711594620	168.669,18	160.171,19	158.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				718122 MATRÍCULA: 56330 OFÍCIO: 1				
375	RESIDENCIAL MADISON	RUA DOS EXPEDICIONARIOS N. 1145 APTO. 2537 BL 25	BOM JESUS	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 715093 MATRÍCULA: 56497 OFÍCIO: 1	8787710588562	168.721,24	111.138,21	167.000,00
376	RESIDENCIAL MESTRE	RUA ANGELO ZANETTI N. 795 APTO. 404 3 PAV BL 13	ITABOA	APARTAMENTO, 47,09 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 736368 MATRÍCULA: 54832 OFÍCIO: 1	8787707555330	205.000,00	145.912,09	205.000,00
377	COND RES CALIFORNIA	RUA MARIA JOAQUINA VAZ N. 721 APTO. 408 BL 02 VG 234	JARDIM ITAQUI	APARTAMENTO, 40,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01052090345001414 MATRÍCULA: 53132 OFÍCIO: 1	8787702903551	170.000,00	114.821,45	170.000,00
378	COND RES CALIFORNIA	RUA MARIA JOAQUINA VAZ N. 721 APTO. 303 BL 08 VG 35	JARDIM ITAQUI	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01052090345001 MATRÍCULA: 53311 OFÍCIO: 1	8787703413965	167.000,00	133.614,70	167.000,00
379	CONDOMINIO RESIDENCIAL CALIFORNIA	RUA MARIA JOAQUINA VAZ N. 721 APTO. 405 4 PAV BL 08	JARDIM ITAQUI	APARTAMENTO, 43,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, 2 COZINHAS, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 53321 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 5000456- 22.2024.4.04.7000	8787703722453	160.000,00	142.425,69	160.000,00
380	COND RES CAMPO LARGO	RUA EUCLIDES DE ANDRADE N. 644 APTO. 14 BL 06	LOTEAMENTO SANTA RITA	APARTAMENTO, 46,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 41375 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 00078906120188160026	8555527075275	133.060,00	97.064,80	133.060,00

ESTADO: PR								
CIDADE: CURITIBA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

381	ED SAN MARINO I, II E III	RUA SANTA CATARINA N. 930 APT. 25C BL III C	AGUA VERDE	APARTAMENTO, 48,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 09200480064029 MATRÍCULA: 33748 OFÍCIO: 5	1444400699365	225.000,00	289.579,63	225.000,00
382		RUA JOAO FONSECA MERCER N. 28 APT. 04	ATUBA	APARTAMENTO, 97 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM, COM DIREITO A VAGA DE GARAGEM Nº 04, NO SUBSOLO. IPTU: 981570080045 MATRÍCULA: 79238 OFÍCIO: 2	10193937	358.700,00	498.283,42	358.000,00
383		RUA JOAO FONSECA MERCER N. 28 APT. 03	ATUBA	APARTAMENTO, 65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 981570080037 MATRÍCULA: 79237 OFÍCIO: 2	10193939	300.000,00	431.537,42	300.000,00
384	CONDOMÍNIO RAFAEL	RUA JOAO FONSECA MERCER N. 28 APT. 1	ATUBA	APARTAMENTO, 97 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, CONSTA NO AV.02 DA MATRÍCULA, QUE O IMÓVEL FOI CADASTRADO NA PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA/PR, COM A INDICAÇÃO FISCAL Nº 98.157.008.001-1. IPTU: 55000330236002 MATRÍCULA: 79235 OFÍCIO: 2	10194832	385.000,00	607.631,84	385.000,00
385	CONJ RESIDENCIAL ESPLANADA	RUA CARLOTA MION N. 63 APT. 1 BL 09	CAMPINA DO SIQUEIRA	APARTAMENTO, 70,21 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 49757 OFÍCIO: 6	1444404597230	267.867,30	376.187,06	267.867,30
386	CONDOMINIO RESIDENCIAL DAVENIR 15	RUA ARETUZA MACHADO DE ANDRADE N. 1286 CS 06	CAMPO DE SANTANA	CASA, 38,17 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 69,02M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 71601260214002 MATRÍCULA: 225537 OFÍCIO: 8	8444428399445	214.228,72	190.256,46	192.000,00
387	CONJUNTO RESIDENCIAL OURO VERDE	RUA MARECHAL OCTAVIO SALDANHA MAZZA N. SN APT. 34 BL 06 3 PAV LT B1A	CAPAO RASO	APARTAMENTO, 51,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 58100780262002 MATRÍCULA: 70060 OFÍCIO: 8. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50171991520214047000	8555506860720	195.000,00	117.000,00	195.000,00
388	CJ RES MORADIAS ATENAS II - COND X	RUA SALVADOR JOSE CORREIA COELHO N. 440 APT. 13 TIPO AP-	CIDADE INDUSTRIAL	APARTAMENTO, 46,52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 77500440534012 MATRÍCULA: 59616 OFÍCIO: 8	8163010005631	240.000,00	144.000,00	240.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		3-46 BL 02 LT 01 QD B						
389	CJ RESIDENCIAL VILA FORMOSA	RUA ANTONIO DALMARCO N. 400 APTO. 12 BL 03	FAZENDINHA	APARTAMENTO, 44,87 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, PENHORA - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 42000210080001 MATRÍCULA: 19808 OFÍCIO: 6. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 00124660720208160001	8131600008789	157.000,00	94.200,00	157.000,00
390	CONJ MORADA DOS 12	RUA ILDEFONSO STOCKLER DE FRANCA N. 1004 CASA 01	LINDOIA	CASA, 96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 112,35M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, VARANDA, 2 WCS, 2 SLS, LAVABO, COZINHA, INDISPONIBILIDADE - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 811580190003 MATRÍCULA: 45811 OFÍCIO: 5	1555521175920	437.788,80	340.330,06	360.000,00
391	RESID CORDOBA	RUA GUILHERME MAZETO N. 170 APT. 34 TIPO A PAV 02 BL B	PINHEIRINHO	APARTAMENTO, 53,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 66000011790000 MATRÍCULA: 96017 OFÍCIO: 8	1555531988303	174.100,00	102.000,00	170.000,00
392	COND TERRAVILLE	RUA EDENIR CORREIA N. 1 LT01G RESID12	SANTA CANDIDA	CASA, 61,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 86,23M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, LAVABO, COZINHA. IPTU: 961510280118 MATRÍCULA: 89031 OFÍCIO: 9	1444400826251	290.000,00	232.185,41	290.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: ENGENHEIRO BELTRAO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
393	CONDOMINIO RESIDENCIAL RUZZON	RUA NOSSA SENHORA DE LURGES N. 98 CASA B DT 9 QD 5	RESIDENCIAL JARDIM A	CASA, 69,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 114,7M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 13617 MATRÍCULA: 15606 OFÍCIO: 1	8555509269730	141.000,00	84.600,00	141.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: PR								
CIDADE: FAZENDA RIO GRANDE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
394	CONDOMINIO RESIDENCIAL VERA LUCIA	AVENIDA PARANA N. 4515 UN 15	ESTADOS	CASA, 42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160,38M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0 MATRÍCULA: 58903 OFÍCIO: 1	8444426890559	220.000,00	150.300,19	220.000,00
395	CONDOMINIO RESIDENCIAL SPAZIO VERDE II	RUA JAGUARIAIVA N. 2965 CASA 68	ESTADOS	CASA, 42,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 120M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 57481 OFÍCIO: 1	8787703508672	162.500,00	119.423,59	162.500,00
396	RESIDENCIAL NITTA	RUA REALEZA N. 42 LT 21 QD 02	ESTADOS	CASA, 40,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 146,25M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 16134 OFÍCIO: 1	8444400921414	190.000,00	114.000,00	190.000,00
397	CONDOMINIO GRALHA AZUL RESIDENCIAL CLUBE	AVENIDA VENEZUELA N. 1827 APT. 23 BL 10	EUCALIPTOS	APARTAMENTO, 42,57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 45226 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 00019856820208160038	8444415637636	143.000,00	115.839,31	143.000,00
398	CONDOMINIO RESIDENCIAL ALFAZEMA	TRAVESSA ALFAZEMA N. 100 .	EUCALIPTOS	CASA, 42,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 134,87M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 52360 OFÍCIO: 1	8444413510213	225.000,00	247.217,28	225.000,00
399	COND RES GREEN HOUSE XIV	RUA TANGARA N. 73 CASA 2 QD 11 LT 07 A	GRALHA AZUL	CASA, 51,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 127,89M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0210110302001 MATRÍCULA: 23369 OFÍCIO: 1	8555513030126	200.000,00	120.000,00	200.000,00
400	COND RESIDENCIAL RIO IVAÍ	RUA RIO IVAÍ N. 1534 UN 02	IGUACU	CASA, 111,62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0510440112002 MATRÍCULA: 62127 OFÍCIO: 1	1444419222157	461.500,78	430.806,43	453.158,22
401		RUA COSTA RICA N. 436 LT 13 QD A	NACOE	CASA, 74,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 305,74M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0100400250001 MATRÍCULA: 5858 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 00022050320198160038	1444410516441	535.210,50	536.421,89	275.000,00
402	COND RESIDENCIAL BOSQUES DE IPÊ	AVENIDA NOSSA SENHORA APARECIDA N. 2473	SANTA TEREZINHA	APARTAMENTO, 44,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA. IPTU: 0430180240001 MATRÍCULA: 44535 OFÍCIO: 1	8444425007210	176.000,00	145.981,82	176.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		APTO. 14 BL 03						
--	--	-------------------	--	--	--	--	--	--

ESTADO: PR								
CIDADE: IBIPORA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
403	JARDIM RESIDENCIAL VILA ROMANA II	RUA ANTONIO COSTA N. 34 DATA 20 QD 10	CENTRO	CASA, 80 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 12296 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 00641893620148160014	8555508810712	183.000,00	109.800,00	183.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: JAGUAPITA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
404	RESIDENCIAL JARDIM OLIVEIRA	RUA ELVIRA BOTOS DE OLIVEIRA N. 350 LT 31 4 Q 14	RESIDENCIAL JARDIM O	CASA, 65,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 152,83M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01013800427001 MATRÍCULA: 14184 OFÍCIO: 1	8444426639163	156.000,00	130.068,53	156.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: JUSSARA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
405		RUA PROJETADA A N. 310 LT 16 QD 01	CONJUNTO HABITACIONA	CASA, 52,91 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 012900010016001 MATRÍCULA: 34526 OFÍCIO: 2	8787703494051	112.000,00	88.081,62	112.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: PR								
CIDADE: MARINGÁ								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
406	ED RESIDENCIAL BRISAS INGÁ	RUA DOUTOR SAULO PORTO VIRMOND N. 973 APTO. 1203 VG 30	ZONA 02	APARTAMENTO, 74,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, INDISPONIBILIDADE PENHORA - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 0 MATRÍCULA: 59246 OFÍCIO: 2	1444403927261	480.000,00	288.000,00	480.000,00
407	ED COSTA AZUL	RUA SAO JOAO N. SN APTO. 14 .	ZONA 07	APARTAMENTO, 110,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 7755815 MATRÍCULA: 10607 OFÍCIO: 3	1444406227821	413.000,00	395.637,11	413.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: MOREIRA SALES								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
408		AVENIDA ANTONIO OLIVA N. 1278 LTS 14 E 15A QD 114	CENTRO	CASA, 63,48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 240M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10500100770010 MATRÍCULA: 29869 OFÍCIO: 1	8444419661582	160.000,00	104.428,11	160.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: PAICANDU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
409	COND RESIDENCIAL TERRA XXII	RUA DAS TULIPAS N. 104 RESD B LT 18 QD 07	CIDADE JARDIM	CASA, 62,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 140M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 71008510 MATRÍCULA: 128321 OFÍCIO: 1	8444421564700	156.000,00	136.474,73	156.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: PR								
CIDADE: PARANAÍ								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
410	JARDIM MONÇÕES II	RUA HAYATO NAKAMURA N. 358 LT 30 A 29A QD 02	JARDIM ALVORADA	CASA, 162,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 409,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 2 WCS, WC EMP, 2 SLS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, PENHORA - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 11655 MATRÍCULA: 11119 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 0001825972016816013 0	1039900254484	404.000,00	242.400,00	404.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: PONTA GROSSA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
411	COND RES FECHADO YBATE	AVENIDA ANTARES N. 500 UN 35	COLONIA DONA LUIZA	CASA, 64,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 228,04M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 14245750948036 MATRÍCULA: 51754 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50052688020244047009	8444400430828	150.000,00	90.000,00	150.000,00
412	CONDOMINIO RESIDENCIAL VIDA NOVA I	RUA JACOB FAINTYCK N. 400 APT. 22 BL 08	UVARANAS	APARTAMENTO, 49,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, 2 COZINHAS, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 09549220464118 MATRÍCULA: 62522 OFÍCIO: 2	8787700460296	160.000,00	133.927,96	160.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: SANTO ANTONIO DA PLATINA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
413	RESIDENCIAL LORENA	RUA DIEGO DONHA DE PROENÇA N. 286 LT 133B QD 149	RESIDENCIAL TARUMAS	CASA, 57,52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 131,25M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1021490303002 MATRÍCULA: 24600 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50139816820244047001	1444410604570	175.000,00	101.400,00	169.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: PR								
CIDADE: SAO JOSE DOS PINHAIS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
414	RESIDENCIAL COSTA DA PRATA	RUA ICARAI N. 309 APT. 104 BL 06	AFONSO PENA	APARTAMENTO, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0514500070084 MATRÍCULA: 102068 OFÍCIO: 1	8787707793754	226.137,22	143.341,39	226.137,22
415	RESIDENCIAL COSTA DA PRATA	RUA ICARAI N. 309 APT. 401 BL 02	AFONSO PENA	APARTAMENTO, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0514500070029 MATRÍCULA: 102013 OFÍCIO: 1	8787708358016	195.500,00	165.039,90	195.500,00
416	COND RES SEATTLE	RUA NORBERTO DE BRITO N. 1824 APT. 503 VG 20	CENTRO	APARTAMENTO, 29,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 85133 OFÍCIO: 1	8555532139553	151.882,05	274.089,25	150.000,00
417	ALTO IGUAÇU	RUA JOSE GOMES DE ALMEIDA N. 80 APT. 102 BL 16	COLONIA RIO GRANDE	APARTAMENTO, 38,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0821300050000 MATRÍCULA: 82211 OFÍCIO: 2	8787711452931	150.000,00	133.711,29	150.000,00
418	COND RESIDENCIAL VILLA BELLA	RUA SALOMAO MIGUEL NASSER N. 731 APT. 3 BL 18 VG 211	GUATUPE	APARTAMENTO, 61,02 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0223800190207 MATRÍCULA: 80412 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 000001788202381602 02	1555529240372	274.000,00	173.432,28	274.000,00
419	COND RES RESERVA CASA BLANCA	RUA FRANCISCO DAL NEGRO N. 3057 APT. 104 BL 63 VG 1139	SANTO ANTONIO	APARTAMENTO, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, A.SERV. IPTU: 1475813 MATRÍCULA: 74719 OFÍCIO: 2	8787701463086	175.000,00	118.753,39	175.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: TELEMACHO BORBA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
420	RESIDENCIAL HAYMOUR	AVENIDA NOSSA SENHORA DE FATIMA N. 102 APT. 6 .	CENTRO	APARTAMENTO, 69,39 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 30487 OFÍCIO: 1	1444406337961	398.000,00	287.594,22	398.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: RJ								
CIDADE: BELFORD ROXO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
421	LIBER RESIDENCIAL CLUBE	AVENIDA PREFEITO JORGE JULIO COSTA DOS SANTOS N. 1000 APTO. 808 BL 03	CENTRO	APARTAMENTO, 47,62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 917114 MATRÍCULA: 5955 OFÍCIO: 3	1444408095752	253.715,36	405.842,71	183.300,93

ESTADO: RJ								
CIDADE: CAMPOS DOS GOYTACAZES								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
422		RUA PLANALTINO N. 48 CS 04	PARQUE BARONESA	CASA, 64,69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 62,27M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, 2 SACADAS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 230487 MATRÍCULA: 14508 OFÍCIO: 4	8444421794101	200.000,00	155.415,46	147.500,00
423	RESIDENCIAL JARDIM PRIMAVERA	RUA ESCRIVA MARIA JOSE NEVES DE CARVALHO ANTIGA RU N. 207 CASA 1903	GOITACAZES	CASA, 51,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 140M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 13856 MATRÍCULA: 14197 OFÍCIO: 4	8787711494804	160.000,00	81.000,00	135.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: DUQUE DE CAXIAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
424	RESIDENCIAL MEU LAR I	RUA ECHEVERRIA N. 169 APTO. 501 BL 06	JARDIM ROTSEN	APARTAMENTO, 45,76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS. IPTU: 0 MATRÍCULA: 17245 OFÍCIO: 1	8555535751357	157.000,00	168.981,20	157.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: RJ								
CIDADE: MACAE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
425	RES MAR BALTICO	AVENIDA OTONIEL GOMES TAVARES N. 1235 APT. 304 BL 02	LOTE II REMANESCENTE	APARTAMENTO, 46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0227836950054 MATRÍCULA: 13443 OFÍCIO: 3	8555520790912	130.000,00	91.545,80	130.000,00
426	CONDOMINIO RESIDENCIAL MARIA LUISA III	RUA JURITI ANTIGA RUA 05 N. 489 UN 01 QD E LT 31	AJUDA DE BAIXO	CASA, 81,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 100M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0231550543001 MATRÍCULA: 16635 OFÍCIO: 3	1444402681358	241.472,33	208.511,16	172.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: MARICA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
427	CONDOMÍNIO SOLAR DO RINCÃO MIMOSO	ESTRADA DEZOITO N. SN LT 424B QD 20	RINCAO MIMOSO ITAIPU	CASA, 150,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 224,95M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, WC EMP, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 141604 MATRÍCULA: 100127 OFÍCIO: 1	1444417940621	325.338,81	305.679,50	320.700,00
428	COND RES COSTA DO SOL	RUA 1 N. SN UNID 11	FLAMENGO	CASA, 127,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 364,77M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, 3 WCS, SL, SACADA, COZINHA. IPTU: 119360 MATRÍCULA: 79462 OFÍCIO: 2	1081100000640	294.229,32	391.327,66	294.229,32

ESTADO: RJ								
CIDADE: NITEROI								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						(R\$)	(R\$)	
429	RESIDENCIAL DEL OURO	ESTRADA SENADOR FERNANDES DA CUNHA N. 1002 APTO. 103 BL D	RIO DO OURO	APARTAMENTO, 49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2512515 MATRÍCULA: 39113 OFÍCIO: 7	1444419102461	164.525,86	161.262,71	164.525,86

ESTADO: RJ								
CIDADE: NOVA IGUACU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
430	EMPREENDIMENTO RESERVA DO TINGUA	RUA B N. SN APTO. 204 BL 03	CERAMICA	APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 29227 OFÍCIO: 4. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 5005349-57.2024.4.02.5110	8787706239206	163.000,00	124.232,95	163.000,00
431		RUA ANHANGUERA N. 70 CS 04 LT 03 QD 12	COMENDADOR SOARES	CASA, 46,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 93,54M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 20470 OFÍCIO: 1	8018570023838	187.836,60	468.738,52	187.836,60
432		RUA ELMA TINOCO N. 35 CS 99	OURO VERDE	CASA, 47,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 80M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 22425 OFÍCIO: 7	8444401381979	157.100,00	152.850,44	141.389,79
433		RUA WASHINGTON LUIS N. SN APTO. 1 BL 02	OURO VERDE	APARTAMENTO, 96,62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 30135 OFÍCIO: 7	1787700718848	437.772,84	282.330,78	304.715,32
434		ESTRADA MORRO	PALHADA	CASA, 57,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 290M2 DE ÁREA	8444420120379	185.736,15	239.064,24	148.443,72

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		AGUDO N. 9 LT 07 QD 01		DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, LAVABO, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 935259 MATRÍCULA: 29053 OFÍCIO: 7				
435		RUA SALINAS N. 30 APTO. 2 QD 8 LT 33	PALHADA	APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9540792 MATRÍCULA: 34252 OFÍCIO: 7	8444427677891	180.113,24	128.281,49	133.000,00
436		TRAVESSA SALINAS N. 12 APTO. 103 LT 08 QD 07	PALHADA	APARTAMENTO, 48,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 954344 MATRÍCULA: 34244 OFÍCIO: 7	8444428297839	175.700,00	124.200,24	103.551,36
437	COND. MORADA DOS PASSAROS	RUA PROJETADA A N. 141 APTO. 508 BL 01	SANTA RITA	APARTAMENTO, 45,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 30960 OFÍCIO: 7	1787701412793	183.000,00	169.100,28	183.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: RIO DAS OSTRAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
438	RESIDENCIAL PRAIA ANCORA	RUA DOS CEDROS N. 1013 CASA 4	RESIDENCIAL PRAIA ANCORA	CASA, 57,49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 124,69M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 152090311004 MATRÍCULA: 29344 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50059646320234025116	8444412294398	181.615,70	167.681,06	177.800,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: RJ								
CIDADE: RIO DE JANEIRO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
439		AVENIDA CHRISOSTOMO PIMENTEL DE OLIVEIRA N. 477 APT. 502 BL 06	ANCHIETA	APARTAMENTO, 54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 33874835 MATRÍCULA: 236169 OFÍCIO: 8	1555538765857	190.639,65	292.563,30	180.500,00
440		AVENIDA BRASIL N. 49001 APT. 105 BL 08	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 31312929 MATRÍCULA: 70590 OFÍCIO: 12	8444408953552	172.880,63	156.100,84	115.000,00
441	WEST GARDEN RESIDENCIAL	ESTRADA DA POSSE N. 1168 APT. 301 BL 01	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 44,93 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 44120 OFÍCIO: 12	8787708718764	171.184,42	142.131,63	158.000,00
442	RESIDENCIAL RIO JAZZ	RUA ANTONIO CARLOS BELCHIOR N. 270 APT. 108 BL 08	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 64,77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34094151 MATRÍCULA: 28286 OFÍCIO: 12. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50137805220214025121	8787706259789	185.704,64	186.940,98	170.000,00
443		RUA ASA BRANCA N. 112 LT 12 QD H	CAMPO GRANDE	CASA, 59,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 225M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 19676691 MATRÍCULA: 58815 OFÍCIO: 12	8109570005780	191.000,00	272.776,42	191.000,00
444	SOLAR DO OESTE I	RUA CONSTITUINTE N. 135 APT. 201 BL 03	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34359695 MATRÍCULA: 38710 OFÍCIO: 12	8787708284837	160.585,34	139.774,25	135.000,00
445	SOLAR DO OESTE I	RUA CONSTITUINTE N. 135 APT. 401 BL 05	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34360172 MATRÍCULA: 38758 OFÍCIO: 12	8787708783019	149.186,46	97.839,86	138.000,00
446	SOLAR DO OESTE I	RUA CONSTITUINTE N. 135 APT. 203 BL 07	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34360511 MATRÍCULA: 38792 OFÍCIO: 12	8787709116601	160.585,34	178.076,82	135.300,00
447	SOLAR DO OESTE I	RUA CONSTITUINTE N. 135 APT. 303 BL 01	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34359356 MATRÍCULA: 38676 OFÍCIO: 12	8787710089647	162.000,00	99.287,88	162.000,00
448	VILLAGIO DO CAMPO	RUA ITAUNAS N. 101 CS 101 BL 31	CAMPO GRANDE	CASA, 41,38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 64,3M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0	8307279002734	151.000,00	176.442,11	151.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				MATRÍCULA: 70329 OFÍCIO: 12. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50598372320234025 101				
449	RESID COMPLETO PARQUE BRITO II	RUA PROJETADA 04 PAA 12630PAL 49276 N. 100 APTO. 305 BL 02	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 40,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34518357 MATRÍCULA: 42219 OFÍCIO: 12	1787701109071	170.000,00	199.759,40	170.000,00
450	RESIDENCIAL RIO ROCK	RUA PROJETADA A N. 175 APTO. 402 BL 08	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34604884 MATRÍCULA: 32418 OFÍCIO: 12	8787709210152	170.969,51	102.866,52	156.000,00
451	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL AGUAS DO ALVORADA	RUA SEMPRE VERDE N. 125 APTO. 302 BL 07	COSMOS	APARTAMENTO, 43,87 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 18017111 MATRÍCULA: 37724 OFÍCIO: 12	8787706599040	160.622,60	147.205,57	143.000,00
452	CONDOMÍNIO EDÍLIO	RUA ENGENHEIRO WALDYR AMORIM N. 60 UN 07 QD 18 LT 04	CURICICA	CASA, 59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 45M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 322053 OFÍCIO: 9	1444402346656	235.000,00	441.144,28	235.000,00
453	COND NOVO MÉIER	RUA ANA LEONIDIA N. 343 APTO. 508 BL A	ENGENHO DE DENTRO	APARTAMENTO, 69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 30521512 MATRÍCULA: 87333 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50167123920224025101	1444406610269	355.552,40	387.249,61	334.000,00
454		ESTRADA CABUCU DE BAIXO N. 900 CS 16 BL 19	GUARATIBA	CASA, 83,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 65M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 33020371 MATRÍCULA: 359297 OFÍCIO: 9. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 00065028220218190 205	8555505716405	397.000,00	238.200,00	397.000,00
455		RUA GENERAL MOREIRA LIMA N. 154 APTO. 302 BL 01	GUARATIBA	APARTAMENTO, 41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34527416 MATRÍCULA: 449985 OFÍCIO: 9	8787705574516	159.838,25	155.292,18	147.000,00
456	ED RES BANDEIRANTES	ESTRADA DOS BANDEIRANTES N. 7999 APTO. 108 BL 05	JACAREPAGUA	APARTAMENTO, 50 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, PENHORA - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 19594670 MATRÍCULA: 200849 OFÍCIO: 9	8555502890773	242.000,00	145.200,00	242.000,00
457	COND ED CORÇÃO DE MARIA	RUA VISCONDE DE TOCANTINS N. 21 APTO. 401 .	MEIER	APARTAMENTO, 56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, WC EMP, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 19684 OFÍCIO: 1	1444407425406	307.692,56	541.295,73	280.000,00
458		ESTRADA INTENDENTE MAGALHAES	OSWALDO CRUZ	APARTAMENTO, 65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC,	8555515179348	209.000,00	408.372,10	209.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		N. 998 APTO. C-01 .		SL, COZINHA. IPTU: 18080705 MATRÍCULA: 270537 OFÍCIO: 8				
459	COND ED MANOEL RODRIGUES SILVA	RUA FLACK N. 128 APTO. 203 .	RIACHUELO	APARTAMENTO, 82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, WC EMP, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 14741516 MATRÍCULA: 32588 OFÍCIO: 1	1444408669830	379.885,06	656.291,51	286.000,00
460	RESIDENCIAL JARDIM DOS LÍRIOS I	ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 2000 APTO. 503 BL 08	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4323766 MATRÍCULA: 259436 OFÍCIO: 4	8787706669065	147.534,63	98.108,14	121.730,26
461	JARDIM DOS IPES I	RUA DOS JESUITAS N. 551 APTO. 405 BL 08	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 41,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34045898 MATRÍCULA: 257332 OFÍCIO: 4	8787704434044	149.110,02	131.614,38	135.500,00
462	ARTE ROSARIO	RUA GUANDU MIRIM N. 1129 APTO. 108 BL 09	SANTÍSSIMO	APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34298984 MATRÍCULA: 46924 OFÍCIO: 12. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50153875820244025 101	8787713047180	157.620,25	98.213,12	139.000,00
463		AVENIDA DOS MANANCIAS N. 1155 APTO. 203 BL 03	TAQUARA	APARTAMENTO, 51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 32137978 MATRÍCULA: 361410 OFÍCIO: 9	8555502485003	203.000,00	121.800,00	203.000,00
464		RUA CARLOS PALUT N. 359 APTO. 508 BL 01	TAQUARA	APARTAMENTO, 47,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 13110069 MATRÍCULA: 91475 OFÍCIO: 9	8291270000046	138.000,00	286.292,82	138.000,00
465		ESTRADA DOS BANDEIRANTES N. 15001 APTO. 303 BL 01	VARGEM PEQUENA	APARTAMENTO, 52,97 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 367126 OFÍCIO: 9	1555533569820	282.948,90	149.200,60	219.072,79

ESTADO: RJ								
CIDADE: SAO GONCALO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
466	SITIO SÃO SALVADOR ITEM ANULADO	RUA BOQUEIRAO PEQUENO N. 1012 CASA 01 LT 09 QD E	GALE BRANCO	CASA, 47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 138,8 M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, WC, SL, COZINHA, TERRAÇO. IPTU: 0 MATRÍCULA: 43506 OFÍCIO: 4. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50069917820234025117	8444411698495	166.626,13	184.102,93	160.000,00
467	COND RESIDENCIAL PUERTO MADERO	RUA LINDOLFO FERNANDES N. 214	LARANJAL	APARTAMENTO, 84,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM.	8404470003776	192.350,00	115.410,00	192.350,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		APTO. 404 BL B		IPTU: 161534000 MATRÍCULA: 47306 OFÍCIO: 3				
468		RUA OSORIO BELEM N. 94 .	MUTONDO	CASA, 111,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 120M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 171711000 MATRÍCULA: 57811 OFÍCIO: 4	1444403975649	296.216,09	488.560,25	279.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: TERESOPOLIS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
469	COND RESIDENCIAL GREEN LIFE CLUB	ESTRADA SANTA RITA N. SN UN 37 QD V	COLONIA ALPINA	TERRENO, 712,09M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 2632912 MATRÍCULA: 26869 OFÍCIO: 3	1444418929958	496.000,00	551.361,98	496.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: TRES RIOS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
470	RES E COMERCIAL VILA NOVA VIII	AVENIDA ANIBAL PEIXOTO LAVINAS N. 210 APTO. 402 BL 01	VILA ISABEL	APARTAMENTO, 44,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1030170063014 MATRÍCULA: 17948 OFÍCIO: 1	8444415036764	116.000,00	104.561,36	116.000,00

ESTADO: RN								
CIDADE: CAMPO GRANDE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
471		RUA ROMUALDO LOPES GALVAO N. 7 .	ALTO DA ESPERANÇA	CASA, 74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 170,04M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 10200620050001 MATRÍCULA: 1512 OFÍCIO: 1	8444411655583	94.538,50	118.143,89	80.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: RN								
CIDADE: MACAIBA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
472	LOTEAMENTO PORTO BRASIL	AVENIDA PORTO BRASIL N. 375 LT 430 QD 25	BELA VISTA	CASA, 60,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 220M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 13535 OFÍCIO: 1	8444400814782	94.000,00	67.854,05	94.000,00
473	LOTEAMENTO PORTO BRASIL	RUA PORTO DE NATAL N. 49 LT 380 QD 22	BELA VISTA	CASA, 50,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 14079 OFÍCIO: 1	8444403553319	106.702,77	64.021,66	106.702,77
474	.	RUA INES MARCOLINO N. 230 UH09	BELA MACAIBA	CASA, 70 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 90M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 20428 OFÍCIO: 1	8444413735231	119.508,74	163.706,31	115.000,00
475	LOTEAMENTO PARQUE DOS FLAMBOYANTES	RUA JANUARIO DE OLIVEIRA N. 313 LT 33 QD 08	BELA MACAIBA	CASA, 65,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 15619 OFÍCIO: 1	8444404572937	103.834,83	127.310,02	98.000,00
476	LOTEAMENTO NOVO MACAIBA II	RUA MARIA DE LOURDES FONSECA ALVARES N. 180 LT 06 QD 05	SAO JOSE	CASA, 86,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 17493 OFÍCIO: 1	8444410309630	138.955,66	121.177,31	134.872,68

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

477	RESIDENCIAL POTYGUAR III	AVENIDA DOUTOR ENOCK DE AMORIM GARCIA N. 1755 UH 08 LT 03 QD 43	VILAR	CASA, 65,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 65,8M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 25003 OFÍCIO: 1	8444425910190	130.000,00	115.707,12	130.000,00
478	LOTEAMENTO JARDIM SANTA HELENA	RUA ALMIR COCENTINO N. SN LT 01 QD 34	ZONA DE EXPANSÃO URBANA SUL	TERRENO, 1000M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 20297980 MATRÍCULA: 20033 OFÍCIO: 1	1555537452880	164.270,17	261.380,14	143.740,00

ESTADO: RN								
CIDADE: MOSSORO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
479	LOTEAMENTO MONTE OLIMPO	RUA APOLO N. 130 LT 14 QD 15	ALTO DO SUMARE	CASA, 51,66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 17162 OFÍCIO: 1	8444412727090	103.344,98	63.482,17	96.000,00

ESTADO: RN								
CIDADE: NATAL								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
480	ED VILA NOBRE	RUA JULIO GOMES MOREIRA N. 1121 APTO. 103 .	BARRO VERMELHO	APARTAMENTO, 93,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, WC EMP, DCE, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 13677 OFÍCIO: 1	8444403768455	185.839,60	290.713,41	163.000,00

ESTADO: RN								
CIDADE: PARNAMIRIM								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
481	COND RES MARIA BARRETO	RUA MANOEL FERNANDES N.	MONTE CASTELO	APARTAMENTO, 57,44 M2 DE ÁREA	8555523066085	97.945,20	82.863,66	90.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		1000 APTO. 201 BL A		PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 63061 OFÍCIO: 1				
482	COND RES PARQUE DAS MARIAS	RUA CLOVIS CAVALCANTE DE LIMA N. 1211 APTO. 201 BL 05	SANTA TEREZA	APARTAMENTO, 59,87 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 73386 OFÍCIO: 1	8555531466968	112.403,51	87.921,75	110.000,00
483	RESIDENCIAL SAVANA	RUA DOUTOR RONALDO MARANHÃO N. 100 APTO. 404 BL 03	VALE DO SOL	APARTAMENTO, 61,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 62553 OFÍCIO: 1	8444411121953	132.712,30	131.759,40	129.300,00

ESTADO: RN								
CIDADE: SAO GONCALO DO AMARANTE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
484	LOTEAMENTO CIDADE JARDIM	RUA ANTONIO ETELVINO DA COSTA N. 90 LT 01840 QD 0018	OLHO DAGUA	CASA, 72,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1076125 MATRÍCULA: 46039 OFÍCIO: 1	8444416440518	129.000,00	138.760,12	129.000,00
485		RUA DAS HORTALÍCIAS N. SN LT 09 QD 13	JARDIM PETRÓPOLIS	CASA, 55,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 24596 OFÍCIO: 1	8003500234858	120.000,00	64.881,09	108.135,16
486	LOTEAMENTO CIDADE JARDIM	RUA LINO JOSUE BATISTA N. 180 LT 2020 QD 20	OLHO DAGUA	CASA, 72,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 46061 OFÍCIO: 1	8444415907358	130.000,00	129.900,61	130.000,00
487	LOTEAMENTO CIDADE JARDIM	RUA MARIA SILVINA DA COSTA N. 211 Q 18 LT 1806	OLHO D AGUA	CASA, 68,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10760660	8787707159990	138.000,00	127.962,20	130.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				MATRÍCULA: 51731 OFÍCIO: 1				
488	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR	RUA SAO JOAO N. 53 CS 04 LT 445 QD 018	OLHO D'ÁGUA	CASA, 64,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 117,19M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 45252 OFÍCIO: 1	8444415752109	125.000,00	99.143,82	107.200,00
489	LOT CIDADE DAS FLORES	RUA DAS MARGARIDAS ANTIGA RUA VL19 N. 117 LT 14 QD Q33	JARDINS	CASA, 83,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 60000404601006000009 MATRÍCULA: 19918 OFÍCIO: 1	8444402068808	139.000,00	133.120,36	139.000,00
490	LOTEAMENTO NOVO HORIZONTE	RUA FERNANDO GARIBALDI DE FREITAS N. 136 LT 06 QD 08	JARDINS	CASA, 74,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 35025 OFÍCIO: 1	8444427265267	165.000,00	131.643,70	143.905,17
491	COND MIRANTES DA LAGOA	RUA MANOEL PATRICIO DE MEDEIROS N. 2100 APT. 301 BL 68	JARDINS	APARTAMENTO, 45,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 51649 OFÍCIO: 1	8787701985422	130.000,00	122.662,15	130.000,00
492	LOTEAMENTO PLAZA GARDENS	RUA SIMAO CORREIA N. 268 LT 07 QD 30	JARDINS	CASA, 72,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 18264 OFÍCIO: 1	8555513918666	140.000,00	94.157,75	118.000,00
493	LOTEAMENTO SAO FRANCISCO	RUA MARIA LUISA DIAS N. 366 CASA 14 LT 215D QD 019	PARQUE DOS IPES	CASA, 67,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 101M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 41830 OFÍCIO: 1	8555536403824	130.000,00	123.733,76	130.000,00

ESTADO: RN								
CIDADE: SAO JOSE DE MIPIBU								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
494	LOTEAMENTO BOSQUE DAS COLINAS	RUA FERNANDO PESSOA N.	TABORDA	CASA, 63,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2	8444404355405	98.196,26	135.144,33	97.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		80 LT 949 QD C		QTS, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2004102104033000009 MATRÍCULA: 10597 OFÍCIO: 1				
495	LOT BOSQUE DAS COLINAS	RUA GONCALVES DIAS N. 333 L531	TABORDA	CASA, 70,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 280M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 12036 OFÍCIO: 1	8444412117844	188.947,08	129.036,28	188.947,08

ESTADO: RO								
CIDADE: PORTO VELHO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
496	COND RES GIRASSOL	RUA A N. 1228 CASA 99	BAIRRO NOVO	CASA, 41,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 97,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 01295170428099 MATRÍCULA: 1796 OFÍCIO: 1	8555528919752	160.000,00	96.000,00	160.000,00

ESTADO: SC								
CIDADE: CHAPECÓ								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
497	RES SANTA CECILIA	RUA JOAQUIM MANOEL DOMINGUES ESQUINA COM A RUA ANG N. 40D CS 04 LT 02 QD 4840	DESBRAVADOR	CASA, 57,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 120M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 95992 MATRÍCULA: 137690 OFÍCIO: 1	8444422795527	250.000,00	150.000,00	250.000,00

ESTADO: SC								
CIDADE: JOINVILLE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
498	COND RESIDENCIAL OLÍMPIA	RUA ANTONIO JOSE DA COSTA N. SN CS 04	ADHEMAR GARCIA	CASA, 62,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 60,41M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS,	8444403372276	236.328,00	117.000,00	195.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				A.SERV, WC, SL, LAVABO, 3 SACADAS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 37073 OFÍCIO: 3				
499	NEW CLUB	RUA BOEHMERWALD N. 303 APTO. 2153 TORRE 02	PARQUE GUARANI	APARTAMENTO, 42,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1311000030100051 MATRÍCULA: 54915 OFÍCIO: 3. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50197362620224047201	8787712388269	186.598,88	162.274,55	180.000,00
500	RES SPAZIO JARDIM DE VIENA	RUA SAO FIRMINO N. 602 APTO. 203 BL 06 VG 15	VILA NOVA	APARTAMENTO, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 42980 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50032088020198240038	8555538175926	193.617,00	150.842,30	175.000,00

ESTADO: SC								
CIDADE: PALHOÇA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
501	COND RESIDENCIAL HILÁRIO BLOEMER	RUA ENEIAS DE SOUSA N. 165 APTO. 302 VG 302	BELA VISTA	APARTAMENTO, 56,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01040228201001008 MATRÍCULA: 68957 OFÍCIO: 1	8444406659690	200.000,00	120.000,00	200.000,00
502	COND RES CAMINHO DO SOL	RUA EXPEDICIONARIO ADERBAL CORREA DA SILVA N. 164 APTO. 403 BL C	CAMINHO NOVO	APARTAMENTO, 58,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, PENHORA - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 01021556608047 MATRÍCULA: 49733 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50070683420208240045	8444402423420	140.000,00	102.533,05	140.000,00

ESTADO: SC								
CIDADE: SAO JOSE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
503	RESIDENCIAL IRMA SAMPIETRO	RUA JAIR COAN N. 564 APTO.	FORQUILHAS	APARTAMENTO, 59,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA	8444415480788	250.000,00	170.148,92	250.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		101 QD D LT 2		DE GARAGEM. IPTU: 40210502451001 MATRÍCULA: 133445 OFÍCIO: 1				
--	--	------------------	--	---	--	--	--	--

ESTADO: SE								
CIDADE: ARACAJU								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
504	LOTEAMENTO COND MARIA REZENDE MACHADO	AVENIDA MELICIO MACHADO N. 4000 189 RUA INTERNA D LT 10 QD 08	ATALAIA	CASA, 268 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 336M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 3 WCS, WC EMP, SL, LAVABO, DCE, 2 SACADAS, 2 COZINHAS, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 42566 OFÍCIO: 2	1444412174092	850.000,00	669.944,31	850.000,00
505	COND RES PRAIAS DO FORTE	RUA LENIO DE MOURA MORAIS N. 250 APTO. 401 BL 06	FAROLANDIA	APARTAMENTO, 59,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3202046055607013 MATRÍCULA: 77366 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 00468069320188250001	8444408540479	145.000,00	194.867,35	145.000,00
506	ED VIZCAYA RESIDENCE	RUA JUAREZ CARVALHO N. 303 APTO. 1203 BL B VG 48 E 51 G1	JARDINS	APARTAMENTO, 121 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, 2 WCS, WC EMP, SL, DCE, SACADA, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM, INDISPONIBILIDADE PENHORA - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 2601078026402023 MATRÍCULA: 69627 OFÍCIO: 2	1444404123247	803.000,00	1.528.237,86	803.000,00

ESTADO: SE								
CIDADE: BARRA DOS COQUEIROS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
507	GREEN VILLAGE RESIDENCE	AVENIDA GOVERNADOR MARCELO DEDA N. SN APTO. 601 BL A2	COSTA PARADISO	APARTAMENTO, 60,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0301301098320601	8787709304688	215.000,00	146.653,18	215.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				MATRÍCULA: 14710 OFÍCIO: 2				
--	--	--	--	-------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: SE								
CIDADE: ITABAIANA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
508	LOT SANTA MONICA	RUA SENADOR JOSE PASSOS PORTO N. 95 LT 01 A 14 QD F	PORTO	CASA, 113,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 147M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 57050054130134000010113 MATRÍCULA: 35956 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 08002551420244058501	8444417551216	128.000,00	100.328,56	128.000,00

ESTADO: SE								
CIDADE: NOSSA SENHORA DO SOCORRO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
509	JARDIM ROSA DE MAIO	RUA 10 DE JANEIRO N. SN SETOR C LT 10A	COMPLEXO JARDIM	CASA, 59,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 25631 OFÍCIO: 1	8444418201561	108.879,71	116.219,64	105.000,00
510	JARDIM VILA NEY	RUA A N. 797 LT 08 QD 15	COMPLEXO JARDIM	CASA, 65,66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 132,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 03022605018801 MATRÍCULA: 31717 OFÍCIO: 1	8444419122924	119.099,82	134.471,87	115.000,00
511	LOTEAMENTO PARQUE SANTA RITA	RUA D N. 46 LT 81B	COMPLEXO JARDIM	CASA, 65,48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 132,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 27235 OFÍCIO: 1	8444415033390	113.000,00	106.321,91	113.000,00
512	LOTEAMENTO GUAJARA CITY PARQUE	RUA 8 N. 90 LT 86H	GUAJARA	CASA, 68,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS,	8444415795894	111.038,82	131.576,79	110.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 30024056 MATRÍCULA: 27840 OFÍCIO: 1				
513		RUA 48 N. 303 QD 120 LT 02	JOAO ALVES	CASA, 27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, WC EMP, SL, DCE, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 14366 OFÍCIO: 1	8444410561704	188.000,00	168.736,77	188.000,00
514	LOTEAMENTO JARDIM VILA PIABÊTA - 2ª ETAPA	RUA D N. 321 LT 11 QD 09	PIABETA	CASA, 149,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0104019301100 MATRÍCULA: 43475 OFÍCIO: 1	8394000000338	153.797,88	90.000,00	150.000,00
515	LOT JD MANGUINHOS	RUA 125 N. 157 LT 06 QD E	SANTA CECILIA	CASA, 42,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 03030001001001 MATRÍCULA: 19384 OFÍCIO: 1	8444403802726	63.689,16	53.212,24	63.689,16
516	LOTEAMENTO JARDIM ROSA DE MAIO	RUA 6 DE ABRIL N. 8-A QD 80 LT 08A	SANTA INES	CASA, 66,77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 133,25M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 30021259 MATRÍCULA: 25825 OFÍCIO: 1	8444413005276	115.862,69	90.469,97	111.000,00
517	LOTEAMENTO JARDIM ROSA DE MAIO	RUA 9 DE MARCO N. 26 Q 63 LT 02B	SANTA INES	CASA, 55,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 95M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, SACADA, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 20196 OFÍCIO: 1	8444426589140	81.726,08	78.983,91	75.544,22
518	LOTEAMENTO JARDIM VILA NEY	RUA D N. 420 LT 20 QD 21	SANTA INES	CASA, 63,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, SACADA, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 03020001002000 MATRÍCULA: 31559 OFÍCIO: 1	8444418599123	105.477,25	113.709,31	100.000,00
519	LOTEAMENTO PARQUE DOS CARAJÁS I	RUA 8 N. 34 LT 04 QD 06	SAO BRAS	CASA, 49,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 135M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM.	8444405191422	141.933,33	138.077,24	125.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				IPTU: 01080001001001 MATRÍCULA: 9892 OFÍCIO: 1				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: SE								
CIDADE: TOBIAS BARRETO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
520		RUA JOSE FELIPE N. 281 QD162 LT 18	SANTA RITA	CASA, 129,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 171,7M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 8089 OFÍCIO: 1	1444402487934	163.621,47	457.528,42	150.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: ADAMANTINA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
521	CONDOMINIO RESIDENCIAL ECOVILLE ADAMANTINA	RUA PADRE CAETANO MARIA DOLCIMASCULO N. 150 CASA 013	BAIRRO ECOVILLE ADAM	CASA, 48,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 140M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 34989 OFÍCIO: 1	8787705776216	165.000,00	99.000,00	165.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: ALVARO DE CARVALHO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
522	CENTRO	RUA ANTONIO PANTAROTO N. 27 LT 19 QD 2AP	CENTRO	CASA, 54,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 290M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 244 MATRÍCULA: 11657 OFÍCIO: 1	8444409326268	80.000,00	48.000,00	80.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: AMERICANA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

						(R\$)	(R\$)	
523	CONDOMINIO RESIDENCIAL PARQUE ASPEN	AVENIDA SAO JERONIMO N. 2750 APTO. 405 BL 20	MORADA DO SOL	APARTAMENTO, 38,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 16058000510501 MATRÍCULA: 140777 OFÍCIO: 1	8787705669983	180.151,39	140.001,02	180.151,39
524	RESIDENCIAL PARQUE ASPEN	AVENIDA SAO JERONIMO N. 2750 APTO. 207 1 PAV BLOCO 26	MORADA DO SOL	APARTAMENTO, 38,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 16058000510807 MATRÍCULA: 141329 OFÍCIO: 1	8787708493550	174.996,15	137.971,16	165.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: ARACATUBA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
525	CONDOMINIO RESIDENCIAL MARIA ROSSINI	RUA CONDE ZEPELIN N. 619 APTO. 1123 PV 1 BL 1100	VILA AERONAUTICA	APARTAMENTO, 64,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, PENHORA - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 12100160026015800 MATRÍCULA: 86933 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 10151123220198 260032	8444415108013	124.020,38	170.780,46	120.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: ARARAQUARA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
526	CONDOMINIO PARQUE ATLANTIS	AVENIDA GOVERNADOR ORESTES QUERCIA N. 1301 APTO. 403 BL 21	ALTOS DO JARAGUA	APARTAMENTO, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 149675 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 10107027120238260037	8787711179291	180.000,00	129.767,15	180.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: SP								
CIDADE: ARARAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
527	CONDOMINIO PARQUE DAS PALMEIRAS	AVENIDA MELVIN JONES N. 1720 APT. 593 10 PAV BL 05	JARDIM DAS PALMEIRAS	APARTAMENTO, 44,11 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1252057035395 MATRÍCULA: 64185 OFÍCIO: 1	8787705107896	170.000,00	113.905,13	160.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: BARRETOS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
528	COND PORTAL QUINTA DAS PINTANGUEIRAS	AVENIDA C12 N. 1355 APT. 1301 TIPO I TORRE 03	CRISTIANO DE CARVALHO	APARTAMENTO, 50,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 214025130103 MATRÍCULA: 89605 OFÍCIO: 1	1787701696597	241.746,01	210.330,82	208.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: BAURU								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
529		RUA NELSON TOSONI DECARLIS N. SN LT 16B QD B QUARTEIRAO 4	PARQUE PRIMAVERA	TERRENO, 210M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 41627032 MATRÍCULA: 133767 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 500186639202340361 08	8444428291539	153.141,44	101.364,50	100.000,00
530	PARQUE BELA EUROPA	AVENIDA ETELVINA DE SOUZA MAJONE N. 1 199 APT. 102 BL 12 VG 190	RESERVA BELAS NACOES	APARTAMENTO, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, AVERBAÇÃO DE PENHORA NA CERTIDÃO DE MATRÍCULA DO IMÓVEL-REGULARIZAÇÃO DO REFERIDO GRAVAME POR CONTA DO COMPRADOR. IPTU: 0 MATRÍCULA: 121102 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL:	8555537568126	198.000,00	157.869,76	198.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				1014694-45.2017.8.26.0071, 10091310220198260071				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: BIRIGUI								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
531	COND RES MONACO	RUA SANTO MAMPRIM N. 650 APT. 414 BL 400	RESIDENCIAL MANUELA	APARTAMENTO, 59,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 03060670010 MATRÍCULA: 77840 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50013863020244036107	8555538373159	175.000,00	119.976,45	175.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: CAMPINAS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
532	COND RES PARQUE DOS CANTOS	RUA RUA PROFESSOR MAURICIO FRAN ANTIGA RUA TRES N. 58 APT. 204 BL 05	PARQUE DOS CANTOS	APARTAMENTO, 40,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 241285 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 10081873120208260114	8555538644950	248.022,64	206.464,42	178.000,00
533	ED MARTA SANTUCCI	RUA JOSE PAULINO N. 1195 APT. 122 12 ANDAR	CENTRO	APARTAMENTO, 89,34 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, WC EMP, SL, COZINHA. IPTU: 34231314012401020 MATRÍCULA: 87141 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 10388982420178260114	1444408064156	285.220,90	350.516,67	231.000,00
534	CJ HABITACIONAL SAO GABRIEL	AVENIDA ENGENHEIRO ANTONIO FRANCISCO DE PAULA SOUZ N. 3007 APT. 3 BL 03 VG 03C	JARDIM SAO VICENTE	APARTAMENTO, 43,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 042084914 MATRÍCULA: 90799 OFÍCIO: 3. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 10173123320148260114	8407305850276	157.657,34	94.200,00	157.000,00
535	PARQUE CANTO DOS BEM TE VIS	RUA PROFESSOR MAURICIO FRANCISCO CEOLIN N.	LOTEAMENTO RESIDENCIAL PARQUE DOS C	APARTAMENTO, 40,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 249457 OFÍCIO: 3	8787704407969	247.128,98	140.149,57	214.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		210 APTO. 504 BL 08						
--	--	------------------------	--	--	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: CARAPICUIBA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
536	COND RESIDENCIAL SAO PAULO	RUA ANTONIO RICARDO N. 38 APTO. 31 .	VILA LOURDES	APARTAMENTO, 46,97 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, PENHORA - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 2325311780124020131 MATRÍCULA: 12065 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 10073186820168260127	8444405855754	215.000,00	347.520,62	215.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: COTIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
537	CONDOMÍNIO VISTA ALEGRE	RUA MONTEIRO LOBATO N. 192 CASA 8	CHACARA VISTA ALEGRE	CASA, 54,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 90,54M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 119339 OFÍCIO: 1	8444409434168	205.095,45	202.071,84	185.000,00
538	OUTEIRO DE PASSARGADA	RUA ALBANIA N. 64 LT11D QD01	OUTEIRO DE PASSARGADA	CASA, 86,26 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125,08M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 231542399118900000 MATRÍCULA: 105882 OFÍCIO: 1	1444401278800	295.500,00	481.907,03	295.500,00

ESTADO: SP								
CIDADE: FRANCA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
539	PARQUE FRANCA GARDEN	AVENIDA SANTA CRUZ N. 3255 APTO. 305 BL 34 VG 1146	VILA SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 45,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 411040013521 MATRÍCULA: 103631 OFÍCIO: 1. IMÓVEL	8444423531590	147.000,00	108.541,20	147.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				COM AÇÃO JUDICIAL: 10325153620218260196				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: FRANCO DA ROCHA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
540	CONDOMINIO OROXO	RUA OROXO N. 1025 APTO. 6 .	ESTANCIA LAGO AZUL	APARTAMENTO, 53,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 86769 OFÍCIO: 1	8444419041169	184.000,00	184.775,51	184.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: GUARULHOS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
541	COND PARQUE SANTA TERESA	RUA ITA N. 55 APTO. 401 BL 16	JARDIM ANSALCA	APARTAMENTO, 40,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 0944449000101000 MATRÍCULA: 129027 OFÍCIO: 1	8555536077250	220.000,00	140.664,34	220.000,00
542	ED. MIRANTE DO ROSÁLIA	AVENIDA CAMPISTA N. 145 APTO. 156 15 E 16 ANDAR	VILA ROSALIA	APARTAMENTO, 165,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 TERRACOS, 3 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0834465000101090 MATRÍCULA: 85674 OFÍCIO: 2	1444420027613	853.751,58	808.537,15	845.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: HORTOLANDIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
543	COND RES PARQUE DAS TULIPAS II	RUA PROFESSOR LUCIO ALVES DA COSTA N. 125 APTO. 41 5 PAVIMENTO 4 ANDAR VG 62	LOTEAMENTO ADVENTISTA CAMPINEIRO	APARTAMENTO, 49,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 190867 OFÍCIO: 1	8555538770697	186.787,11	218.763,88	186.500,00
544	LOT DENOMINADO PARQUE DO HORTO	RUA ROSA SARON N. 251 LT 46B QD I QUARTEIRAO 1210	PARQUE DO HORTO	CASA, 53,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 155,28M2 DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA	8444400308305	235.000,00	141.000,00	235.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 107268 OFÍCIO: 1				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: INUBIA PAULISTA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
545		RUA JOAO AMANCIO ALVES N. 45 LT 07 QD 121	CENTRO	CASA, 63,21 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 14132 OFÍCIO: 1	8444412672074	94.685,72	99.912,11	90.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: ITU								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
546	COND RES PARQUE ILHA DO SOL	AVENIDA CAETANO RUGGIERI N. 640 APTO. 402 BL 27 3 PAVIMENTO VG 431	PARQUE DAS INDUSTRIAS	APARTAMENTO, 46,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 08007400000743 MATRÍCULA: 95651 OFÍCIO: 1	8555535262925	169.112,43	108.596,29	169.112,43
547	COND RES PARQUE ILHA DOS CORAIS	RUA SUELY APARECIDA COSTA N. 400 APTO. 301 BL 02 2 ANDAR	PARQUE NOSSA SENHORA DA CANDELARIA	APARTAMENTO, 39,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 97435 OFÍCIO: 1	8555538058687	168.623,00	231.655,37	168.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: JAGUARIUNA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
548	COND RES JAGUARIUNA	RUA PEDRO LANA N. 359 APTO. 4 BL 24	RECANTO CAMANDUCAIA	APARTAMENTO, 43,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:	8555538433488	200.000,00	195.721,57	200.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				0 MATRÍCULA: 17120 OFÍCIO: 1				
--	--	--	--	---------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: JANDIRA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
549	PARQUE ESTACAO JANDIRA	RUA MANOEL ALVES GARCIA N. 185 APT. 34 BL 06	JARDIM SAO LUIZ	APARTAMENTO, 45,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 206434 OFÍCIO: 1	8787701982431	230.000,00	225.223,62	230.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: MARILIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
550		RUA DOUTOR SEBASTIAO MONACO N. 22 LT 02 QD 02	JARDIM RIVIERA	CASA, 171,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 330M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, WC EMP, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM, AÇÃO JUDICIAL PENHORA - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 51248007 MATRÍCULA: 21381 OFÍCIO: 1	1444414447991	658.511,40	453.692,78	600.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: MIRASSOL								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
551	CONDOMINIO MELINA RESIDENCIAL	RUA JOAO PAULO II N. 29 69 APT. 102 BL 07 TERREO	JARDIM LAGUNA	APARTAMENTO, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 66134 OFÍCIO: 1	8787713050423	165.000,00	141.699,90	165.000,00
552		RUA JOSE DE ANDRADE N. SN LT 04 QD 17	SETLIFE MIRASSOL	CASA, 184,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 332,37M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 3 WCS, SL, LAVABO, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 203346023701000 MATRÍCULA: 59874 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM	1444415816478	723.934,29	406.781,08	623.410,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				AÇÃO JUDICIAL: 10427453020228260576				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: PEREIRA BARRETO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
553		RUA PERU N. 3572 LT 01A QD 02	JARDIM URUBUPUNGA	CASA, 70,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 147,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 989601 MATRÍCULA: 31093 OFÍCIO: 1	1444417076404	173.545,39	165.664,48	165.500,00
554	LOTEAMENTO VILA MATILDE	RUA MARECHAL DEODORO N. 2854 LT 10B QD 02	VILA MATILDE	CASA, 91,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 285M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, LAVABO, SACADA, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 890001 MATRÍCULA: 30386 OFÍCIO: 1	8444423824873	149.722,27	124.131,65	142.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: PINDAMONHANGABA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
555	EDIFÍCIO PARQUE PRINCESA DO VALE	AVENIDA JOSE MARIA GUIMARAES ALVES N. 150 APTO. 107 BL 09	ALTO DO CARDOSO	APARTAMENTO, 45,69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, PENHORA - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 210204035263 MATRÍCULA: 61973 OFÍCIO: 1	8787705649435	159.753,48	118.093,67	158.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: PIRAPORA DO BOM JESUS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

556	RES BEIJA FLOR	RUA JOSE BONIFACIO N. 43 APT. 24 TORRE 03	CHACARA PORTO VELHO	APARTAMENTO, 48,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 211444 OFÍCIO: 1	8555538278229	200.000,00	208.479,80	200.000,00
-----	----------------	---	---------------------	---	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: SP								
CIDADE: PRESIDENTE PRUDENTE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
557		AVENIDA JOAO MARQUES NOGUEIRA N. 103 APT. 6 PORTAL 6	PARQUE ALEXANDRINA	APARTAMENTO, 47,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10376400006 MATRÍCULA: 58073 OFÍCIO: 1	8444416750100	128.738,05	117.119,53	116.000,00
558		RUA MARACI N. 491 QD L LT 13	VILA LIDER	CASA, 195,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 205M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 1951100 MATRÍCULA: 5469 OFÍCIO: 2	8555506837052	411.599,56	114.000,00	190.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: RIBEIRAO PRETO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
559	VITTA HEITOR RIGON 3	RUA JOSE DE ALCANTARA N. 765 APT. 14 T6 BL C	JARDIM HEITOR RIGON	APARTAMENTO, 43,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 353402 MATRÍCULA: 195217 OFÍCIO: 1	8787704198367	150.000,00	118.481,55	150.000,00
560	GRIS RESIDENCE	RUA DOUTOR ANTONIO CARLOS MARCAL N. 55 APT. 404 TORRE C	JARDIM PAULISTANO	APARTAMENTO, 46,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 352812	8787701964204	210.000,00	172.986,04	210.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				MATRÍCULA: 197387 OFÍCIO: 2				
561	LAR URUGUAI	RUA OLIVIA MARIA DE JESUS N. 2255 APTO. 32 BL E T1	RESIDENCIAL PARQUE DOS SERVIDORES	APARTAMENTO, 42,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 382189 MATRÍCULA: 201664 OFÍCIO: 2	8787708489412	185.000,00	111.000,00	185.000,00
562	LAR URUGUAI	RUA OLIVIA MARIA DE JESUS N. 2255 APTO. 14 BL C TORRE 2	RESIDENCIAL PARQUE DOS SERVIDORES	APARTAMENTO, 42,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 382231 MATRÍCULA: 201706 OFÍCIO: 2	8787711474722	153.500,00	114.429,36	153.500,00
563	COND PARQUE ROCHESTER	AVENIDA PARANAPANEMA N. 155 APTO. 306 BL 05	SUMAREZINHO	APARTAMENTO, 46,51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 274812 MATRÍCULA: 143122 OFÍCIO: 1	1444408130949	167.398,27	183.851,78	160.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SALTO GRANDE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
564		RUA BARAO DO RIO BRANCO N. 214 .	CENTRO	CASA, 400 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 968M2 DE ÁREA DO TERRENO, 5 QTS, 2 WCS, 3 SLS, LAVABO, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 50315 OFÍCIO: 1	1444403707830	560.000,00	366.629,87	560.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: SP								
CIDADE: SANTOS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
565	ACQUA PLAY HOME & RESORT	AVENIDA DOUTOR MOURA RIBEIRO N. 125 APT. 64 TORRE B 4 ANDAR OU 6 PAVIMENTO	MARAPE	APARTAMENTO, 84,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 80032 OFÍCIO: 1	1555532524513	541.399,70	324.839,82	541.399,70

ESTADO: SP								
CIDADE: SAO BERNARDO DO CAMPO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
566	PARQUE RESIDENCIAL SELECTA	RUA PEDRO SECOL N. 280 APT. 24 BL 6Y	MONTANHAO	APARTAMENTO, 51,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 37512 OFÍCIO: 1	8444400485355	206.000,00	123.600,00	206.000,00
567	PARQUE RESIDENCIAL TIRADENTES	RUA TIRADENTES N. 1837 APT. 55 BL 04 ED CONGOINHAS	SANTA TEREZINHA	APARTAMENTO, 53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3047012417 MATRÍCULA: 62910 OFÍCIO: 1	8444413039596	215.000,00	204.015,41	215.000,00
568	CONDOMINIO RESIDENCIAL COSTA DO MARFIM	RUA GUARANI N. 288 APT. 11 VG 09 B	VILA TUPI	APARTAMENTO, 70,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 114534 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 5000193-56.2024.4.03.6114	1290100001622	297.441,61	174.000,00	290.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SAO CARLOS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

						(R\$)	(R\$)	
569	PARQUE MONTE ATHOS	RUA RAY WESLEY HERRICK N. SN APTO. 201 BL 01	JARDIM JOCKEY CLUBE	APARTAMENTO, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, PENHORA - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 13305001006 MATRÍCULA: 168743 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 10114544220228260566	8787705946901	139.000,00	119.102,31	139.000,00
570	PARQUE MONTE EVEREST	RUA JOAO DERIGGI N. SN APTO. 304 BL 09 VG 96	PARQUE FEHR	APARTAMENTO, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10587015155 MATRÍCULA: 160654 OFÍCIO: 1	8555537555326	156.000,00	116.734,20	156.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SAO JOAO DA BOA VISTA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
571		RUA ALCEU BATISTA ANTIGA RUA SEIS N. 589 .	JARDIM DAS TULIPAS	CASA, 48,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 60596 OFÍCIO: 1	8555521030784	188.944,52	113.366,71	188.944,52

ESTADO: SP								
CIDADE: SAO JOSE DO RIO PRETO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
572	PARQUE RIO MAINE	RUA OSWALDIR TARANTO N. 1150 APTO. 104 BL 09 VG 80	JARDIM SIMOES	APARTAMENTO, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 204090 OFÍCIO: 1	8787707552374	171.185,23	96.000,00	160.000,00
573	PARQUE RIO LIMA	AVENIDA MANOEL DE FREITAS ASSUNCAO N. 300 APTO. 404 BL 02 VG 337	RIOS DE SPAGNA	APARTAMENTO, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 185739 OFÍCIO: 1	8787701184128	165.000,00	102.167,30	165.000,00
574	PARQUE RIO FORTORE	RUA PATRICIA RODRIGUES FONTES N.	RIOS DI ITALIA	APARTAMENTO, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE	8787705709896	183.000,00	153.222,89	183.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		805 APTO. 201 1 PAV BL 37		GARAGEM. IPTU: 333553585 MATRÍCULA: 188689 OFÍCIO: 1				
575	ED NAJLA HASSAD	RUA MINAS GERAIS N. 69 APTO. 121 12 E 13 ANDAR	VILA BOM JESUS	APARTAMENTO, 506,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 4 QTS, 3 WCS, WC EMP, 2 SLS, 2 LAVABOS, COZINHA, 3 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0403290011 MATRÍCULA: 62871, 62872, 62873, 62874 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50001963520244036106	1444417987180	3.075.000,00	2.945.112,75	3.075.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SAO JOSE DOS CAMPOS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
576	EDIF PACIFICO SUL RESIDENCE	AVENIDA SALMAO N. 472 APTO. 83 9PAV TPA VG 01	PARQUE RESIDENCIAL AQUARIUS	APARTAMENTO, 51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 40033800170031 MATRÍCULA: 147187 OFÍCIO: 1	1444402460190	420.000,00	256.911,85	420.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SAO PAULO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
577	COND RESID SAO SIMAO	RUA MATEUS SERRAO N. 60 APTO. 22 BL A	JARDIM FIGUEIRA GRANDE	APARTAMENTO, 51,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 09413101078 MATRÍCULA: 171127 OFÍCIO: 11	1444405942187	242.000,00	145.200,00	242.000,00
578	LOTEAMENTO JARDIM OLINDA II	RUA RUI DIAZ GUSMAO N. 65 LT 65 QD C	JARDIM NELIA	CASA, 159,39 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125,13M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC, SL, LAVABO, COZINHA, TERRACO, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 67561 OFÍCIO: 12	1444406337619	435.304,68	704.563,46	285.000,00
579	COND RESIDENCIAL PLANO & IGUATEMI - SANTA TERESA I	RUA JUA MIRIM N. 350 APTO. 810 TORRE B	JARDIM PEDRA BRANCA	APARTAMENTO, 35,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 24402303026 MATRÍCULA: 207422 OFÍCIO: 7	1787700559766	210.000,00	231.924,73	210.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

580	CITY RECAN TO DO ANASTÁCIO	RUA ERNESTO BOSCARIOL N. 61 LT 13 QD 02	JARDIM REGINA	CASA, 349 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150,65M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 3 WCS, SL, LAVABO, COZINHA, TERRACO, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 12514700220 MATRÍCULA: 81117 OFÍCIO: 16	1444414477424	1.232.000,00	1.281.542,90	565.000,00
581	VILA MORUMBI	RUA DA CHIBATA N. 161 APTO. 16 BL 02	VILA ANDRADE	APARTAMENTO, 40,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 16902501067 MATRÍCULA: 466951 OFÍCIO: 11	8787706824818	237.000,00	146.222,25	237.000,00
582	RES PARQUE DAS NACOES	RUA GREGORIO ALLEGRI N. 100 APTO. 38 BL 07 ED MONACO	VILA DAS BELEZAS	APARTAMENTO, 54,18 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, PENHORA - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 12214504779 MATRÍCULA: 288192 OFÍCIO: 11. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50028612120244036301	8444418242632	287.299,00	191.021,98	247.000,00
583	SAN VINCENZO	RUA DOMINGOS ATAIDE N. 114 APTO. 403 .	VILA SUZANA	APARTAMENTO, 43,11 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 16902104351 MATRÍCULA: 473027 OFÍCIO: 11	8787706041937	305.000,00	234.757,56	305.000,00
584	EDIFICIO POP SP	RUA CORREIA DA CAMARA N. 452 APTO. 418 4 PAV	VILA TOLSTOI	APARTAMENTO, 38,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 15511901678 MATRÍCULA: 249549 OFÍCIO: 6	8787708950136	234.000,00	180.456,80	234.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SERTAOZINHO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
585		RUA JOSE BONIFACIO N. 568 .	CRUZ DAS POSSES	CASA, 129,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 161,25M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 50193494 MATRÍCULA: 56208 OFÍCIO: 1	8444418244104	200.000,00	163.752,77	200.000,00
586	CONDOMINIO VITTA SANTA ELISA	AVENIDA APARECIDO SAVEGNAGO N. 655 APTO. 11 1 ANDAR BL B TORRE 03	JARDIM CAMPO ALEGRE	APARTAMENTO, 43,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 50219218 MATRÍCULA: 90259 OFÍCIO: 1	8787709654840	149.000,00	123.851,48	149.000,00
587	CONDOMINIO VITTA VENETO III	RUA NEUSA ROS MAZER N. 280 APTO. 24 2	JARDIM VENETO II	APARTAMENTO, 43,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS,	8787703916711	150.000,00	135.941,06	150.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		ANDAR BL B T3		A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01273020280092 MATRÍCULA: 88158 OFÍCIO: 1				
--	--	------------------	--	--	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: SOROCABA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
588	RESIDENCIAL 3ª MORADA R&D	RUA LAZARO DE OLIVEIRA N. 170 CS 04	LOPES DE OLIVEIRA	CASA, 22,26 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 49,76M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, WC, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 234643 OFÍCIO: 1	8444430177535	121.000,00	84.423,77	121.000,00
589	BAIRRO DA TERRA VERMELHA	RUA OLIMPIO MENTONE N. SN LT 11A QD D	VILA AEROPORTO	TERRENO, 139,96M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 342437016700000 MATRÍCULA: 117940 OFÍCIO: 1	8444426078277	203.670,85	117.762,90	115.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SUMARE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
590	COND RES STAR	AVENIDA EMILIO BOSCO N. 1565 APTO. 71 TORRE 10 PORTEL	JARDIM SAO GERONIMO	APARTAMENTO, 45,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 169387 OFÍCIO: 1	8555538864918	237.181,38	162.985,75	237.181,38

ESTADO: SP								
CIDADE: TATUI								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
591	RESIDENCIAL MIRANTE DO IPANEMA	RUA JUVENAL DE CAMPOS N. 2288 APTO. 1 BL A	LOTEAMENTO MODENA	APARTAMENTO, 44,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 113284 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM	8787714739247	185.090,28	119.708,34	179.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				AÇÃO JUDICIAL: 50056025920234036110				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: TAUBATE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
592	COND RESIDENCIAL VILLA ROMANA	AVENIDA DOUTOR LYCURGO BARBOSA QUERIDO N. 465 APTO. 15D BL D VG 75	PARQUE SAO LUIS	APARTAMENTO, 57,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 53035008069 MATRÍCULA: 101364 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 1008726-50.2019.8.26.0625	8444403487642	241.698,62	139.430,29	167.000,00
593	RESIDENCIAL PARQUE TENUTO	AVENIDA FRANCISCO ALVES MONTEIRO N. 1467 APTO. 303 TORRE 11	PIRACANGAGUA	APARTAMENTO, 46,41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 44214001172 MATRÍCULA: 136156 OFÍCIO: 1	8555527421874	204.323,43	120.600,00	201.000,00
594	PARQUE TERNI	RUA ARNALDO FELIPE SBRUZZI N. 275 APTO. 304 3 PAV BL 14	PIRACANGAGUA	APARTAMENTO, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 46111119157 MATRÍCULA: 165956 OFÍCIO: 1	8787708749902	194.000,00	137.889,91	194.000,00
595	PARQUE TRENTINO	AVENIDA FRANCISCO ALVES MONTEIRO N. 1427 APTO. 203 BL 30 VG 320	RESIDENCIAL NOVO HORIZONTE	APARTAMENTO, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 156598 OFÍCIO: 1	8555539960961	195.150,00	105.266,04	166.361,93

ESTADO: SP								
CIDADE: VOTUPORANGA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
596		RUA LUIZ CARLOS CARVALHO	PARQUE RESIDENCIAL A	CASA, 45,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 169,53M2 DE ÁREA	8555538515298	160.000,00	96.000,00	160.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		FERREIRA N. 5282 .		DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 12030511 MATRÍCULA: 60006 OFÍCIO: 1				
--	--	--------------------	--	---	--	--	--	--

ESTADO: TO								
CIDADE: ARAGUAINA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
597	RESIDENCIAL PARQUE 21	RUA 5 N. SN LT 21 QD 08	LOTEAMENTO SANTOS DUMONT	CASA, 55,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 240M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 111428 MATRÍCULA: 98069 OFÍCIO: 1	8787709317011	145.000,00	94.082,91	145.000,00

ESTADO: TO								
CIDADE: MIRANORTE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
598		RUA 4 N. SN LT 02 QD 06	SETOR SUL	CASA, 115,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 390M2 DE ÁREA DO TERRENO, PENHORA - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 0 MATRÍCULA: 4856 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 00006376420188272726	1444405903890	130.000,00	263.835,77	130.000,00

ESTADO: TO								
CIDADE: PORTO NACIONAL								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
599	LOT RES PALMEIRAS	AVENIDA TOCANTINS N. SN LOTE 20 QD QM 14	LOT RES PALMEIRAS	CASA, 92,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, 2 SLS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 92409 MATRÍCULA: 47869 OFÍCIO: 1	8787700335017	148.000,00	100.676,18	148.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

**ANEXO III – TERMO DE ARREMATACÃO DE IMÓVEL EM LEILÃO PÚBLICO DA
ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA (LEI Nº. 9.514/97)**

Eu, _____, Preencher no caso de Pessoa Jurídica - neste ato representado por: nome, CPF e RG, participante do Informar se 1º ou 2º Público Leilão edital nº _____ / _____ / _____ - Leilão, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, e

Eu, _____ participante do Público Leilão, _____, edital nº _____ / _____ / _____, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, e

Eu, _____ participante do Público Leilão, _____, edital nº _____ / _____ / _____, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2

Apresento à CAIXA a seguinte proposta para arrematação do imóvel abaixo relacionado, e me comprometo a comparecer na agência por mim indicada no prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis da data da divulgação do resultado oficial para finalização do contrato:

1 – IMÓVEL ARREMATADO

Número do item		Número do bem	
Preço mínimo		Valor da proposta de arrematação	
Por extenso		Por extenso	
Endereço do imóvel		Complemento	
CEP	Bairro	Cidade	UF
Agência de contratação		Contratação via CCA (sim ou não)	

2 – IDENTIFICAÇÃO DO ARREMATANTE**ARREMATANTE 1**

Nome do arrematante	Estado civil
RG/Órgão emissor	CPF/CNPJ

Endereço			Complemento	
CEP	UF	Cidade	Bairro	
Telefone residencial ()	Telefone comercial ()	Celular ()	e-mail	
Nome do cônjuge			CPF	RG

ARREMATANTE 2

Nome do arrematante			Estado civil	
RG/Órgão emissor			CPF/CNPJ	
CEP	UF	Cidade	Bairro	
Endereço			Complemento	
Telefone residencial ()	Telefone comercial ()	Celular ()	e-mail	
Nome do cônjuge			CPF	RG

ARREMATANTE 3

Nome do arrematante			Estado civil	
RG/Órgão emissor			CPF/CNPJ	
CEP	UF	Cidade	Bairro	
Endereço			Complemento	

Telefone residencial ()	Telefone comercial ()	Celular ()	e-mail
Nome do cônjuge		CPF	RG

Declaro estar ciente de que devo apresentar esse termo de arrematação, devidamente assinado pelo leiloeiro oficial e por mim, juntamente com contrato de financiamento habitacional ou escritura de compra e venda de imóvel, ao cartório de registro de imóveis para tratativas de registro de compra e venda.

Declaro estar ciente de que devo apresentar a certidão de matrícula devidamente atualizada, contendo a transferência do bem para o meu nome, no prazo de 30 dias a contar da data da assinatura da escritura pública/ instrumento particular de compra e venda ou da assinatura do contrato junto à agência (no caso de financiamento ou utilização de FGTS).

Declaro conhecer as condições que devo satisfazer para obtenção de Financiamento, utilização de FGTS ou compra à vista, e que me submeto a todas as condições constantes do “Edital de Leilão Público”.

Declaro estar ciente de que devo promover a alteração da proposta no site da CAIXA para escolha da forma de pagamento e da agência de contratação e que a ausência da alteração da proposta no prazo exigido enseja na aceitação da proposta à vista.

Declaro, ainda, que aceito o imóvel no estado de ocupação e de conservação em que se encontra, arcando, se for o caso, com os encargos necessários para a reforma e/ou desocupação.

Declaro estar ciente que sob o imóvel podem pender débitos (IPTU/ITR e Condomínio) e/ou pendências diversas, sendo tais débitos de minha responsabilidade, não cabendo à CAIXA o pagamento de tais despesas.

Declaro que aceito reverter, em favor da CAIXA, a título de multa, o valor correspondente a 5% do valor ofertado nos casos de desistência, não cumprimento dos prazos ou quaisquer outras condições estabelecidas no Edital. E declaro que, nestes mesmos casos, não haverá devolução do valor pago a título de comissão ao leiloeiro.

Declaro não ser dirigente da CAIXA ou empregado que atue na GESEC, CEMAB, CEVEN, bem como não ser autoridade do ente público a que a CAIXA esteja vinculada, nem tampouco possuo vínculo de parentesco com dirigente da CAIXA ou com empregado das unidades relacionadas acima (cônjuge e/ou companheiro ou parente em linha reta ou colateral, por consanguinidade ou afinidade, até o terceiro grau, nos termos dos artigos 1.591 a 1.595, da Lei nº 10.406/2002 – Código Civil).

Declaro que os dados cadastrais ora informados são verdadeiros e AUTORIZO, desde já, o seu USO pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília/DF, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, e a disponibilização à

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Rede Credenciada (CCA), com a finalidade de viabilizar a aquisição de imóveis CAIXA, com utilização ou não de financiamento habitacional, ou saldo conta vinculada de FGTS.

Declaro estar ciente de que sobre o imóvel podem pender ação (s) judicial (is), ainda que esta não esteja (m) informada (s) no anúncio de oferta do imóvel.

Autorizo a CAIXA, nos termos da Resolução CMN nº 3.658, de 16.12.2008, a consultar as informações consolidadas relativas à minha pessoa, constantes no Sistema de Informações de Créditos (SCR) do BACEN, bem como fornecer informações sobre as operações de crédito realizadas com a CAIXA, no sentido de compor o cadastro do já citado Sistema.

Autorizo o arquivamento dos meus dados pessoais, a fim de facilitar os processos de negociação e transações comerciais, pela antecipação de informações a meu respeito.

Autorizo o arquivamento dos meus dados pessoais e de idoneidade na SERASA – Centralização de Serviços dos Bancos S/A, que poderá dele se utilizar, respeitadas as disposições legais em vigor.

Autorizo a CAIXA a realizar consulta e débito em minha conta vinculada de FGTS, quando se fizer necessário à aquisição do bem imóvel.

Autorizo a CAIXA a utilizar o meu endereço eletrônico (e-mail), telefones e outros meios de comunicação para envio de notificações, informações e outros comunicados.

Autorizo a CAIXA a informar a órgãos e entidades públicas, dentre eles o Município, Estado, Justiça Federal e Ministério Público, sempre que requisitada, que sou o comprador do imóvel, fornecendo cópia deste termo de arrematação como documento comprobatório.

_____, _____ de _____ de _____

Local/Data

Assinatura do Arrematante

Assinatura do Arrematante

Assinatura do Arrematante

Assinatura do Leiloeiro

Nome

Matrícula

Junta Comercial

**Anexo IV – TERMO DE AQUISIÇÃO POR EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA
– Lei 9.514/97**

Eu, _____, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, devedor fiduciante do contrato _____ referente ao imóvel situado na _____ exercendo o direito de preferência para aquisição do referido imóvel, por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos e despesas (inclusive prêmios de seguro, encargos legais, tributos, e contribuições condominiais), ao ITBI e ao laudêmio, se for o caso, pagos para efeito da consolidação, e às despesas inerentes ao procedimento de cobrança e leilão, bem como ao pagamento dos encargos tributários e despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel (inclusive custas e emolumentos), nos termos do §2º-B do art. 27 da Lei 9.514/97 e do edital de leilão nº _____ / _____ / _____

Apresento à CAIXA a proposta para aquisição do imóvel descrito acima, na forma abaixo:

1 – IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Número do item		Número do bem	
Endereço do imóvel		Complemento	
CEP	Bairro	Cidade	UF
Valor da dívida em _____ para aquisição		Agência de contratação	

2 – IDENTIFICAÇÃO DO (S) ADQUIRENTE (S)

Nome do Adquirente			Estado civil	
RG/Órgão emissor			CPF/CNPJ	
Endereço			Complemento	
CEP	UF	Cidade	Bairro	
Telefone residencial ()	Telefone comercial ()	Celular ()	e-mail	
Nome do cônjuge		CPF	RG	

--	--	--

3 - EX-MUTUARIO (S)

Nome (s)	CPF (s)

4 – FORMA DE PAGAMENTO

(A) Valor à vista - R\$ (por extenso)
(B) FGTS - R\$ (por extenso)
(C) Valor total pago- R\$ (por extenso)

Declaro estar exercendo meu direito de preferência como fiduciante para aquisição do referido imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, arcando ainda com todas as despesas a que daí causa (anteriores e atuais), inclusive aquelas efetuadas pelo credor fiduciário para consolidar a propriedade em seu nome.

Declaro que estou de acordo com a condição de promover (caso exista), na qualidade de fiduciante, a desistência da ação judicial por mim manejada relativa ao imóvel e/ou contrato de financiamento que deu origem à consolidação da propriedade em nome da CAIXA, arcando com todos os honorários e custas judiciais envolvidos, apresentando à CAIXA a comprovação dessa desistência até a formalização da negociação.

Caso existam valores depositados em juízo, declaro estar ciente da necessidade de peticionar em juízo, requisitando a liberação dos valores, para a quitação da dívida.

Declaro conhecer as condições as quais devo satisfazer para utilização de FGTS. Em até 3 dias úteis contados do pagamento da parte em recursos próprios, o ex mutuário deve se apresentar na agência de contratação para entrega de documentos pessoais e demais documentos necessários à utilização de recursos da conta vinculada de FGTS.

Declaro conhecer a obrigação de cumprimento do prazo de até 30 (trinta) dias corridos do pagamento da parte em recursos próprios, para assinatura do contrato de uso de FGTS.

Declaro, ainda, que aceito o imóvel no estado de ocupação e de conservação em que se encontra, arcando, se for o caso, com os encargos necessários para a reforma e/ou desocupação.



Declaro, ainda, que aceito reverter em favor da CAIXA, o percentual de 5% (cinco por cento) sobre o valor da dívida em caso de desistência ou não cumprimento dos prazos deste termo.

Declaro, ainda, que será de minha responsabilidade o pagamento relativo a IPTU, Condomínio, foro e demais taxas incidentes sobre o imóvel, bem como as despesas necessárias à transferência de propriedade como o ITBI e o registro da escritura pública em cartório.

Declaro estar ciente de que devo apresentar a certidão de matrícula devidamente atualizada, contendo a transferência do bem para o meu nome, no prazo de 30 (trinta) dias, após a assinatura da escritura pública/ instrumento particular de compra e venda. O não cumprimento pode ensejar o distrato da venda, por parte da CAIXA e a reinclusão do imóvel em edital de leilão.

Declaro que os dados cadastrais ora informados são verdadeiros e AUTORIZO, desde já, o seu USO pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília/DF, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, e a disponibilização à Rede Credenciada (CCA), com a finalidade de viabilizar a aquisição de imóveis CAIXA, com utilização ou não de financiamento habitacional, ou saldo conta vinculada de FGTS.

Autorizo o arquivamento dos meus dados pessoais, a fim de facilitar os processos de negociação e transações comerciais, pela antecipação de informações a meu respeito.

Autorizo a CAIXA a realizar consulta e débito em minha conta vinculada de FGTS, quando se fizer necessário à aquisição do bem imóvel.

Autorizo a CAIXA a utilizar o meu endereço eletrônico (e-mail), telefones e outros meios de comunicação para envio de notificações, informações e outros comunicados.

_____, _____ de _____ de _____

Local/Data

Assinatura do Adquirente

Assinatura do Representante CAIXA